

Projekt-előkészítő tanulmány

TOP Plusz-1.2.1-21 - Élhető települések című felhívás „Élhető Tomajmonostora”



2022

Tartalomjegyzék

1. ILLESZKEDÉS A TOP PLUSZ CÉLJAIHOZ.....	3
2. SZAKMAI INDOKOLTSÁG, MEGALAPOZOTTSÁG.....	7
3. FENNTARTHATÓSÁG, HORIZONTÁLIS SZEMPONTOK	27
4. KÖLTSÉGVETÉS VIZSGÁLATA.....	34
5. TERÜLETSPECIFIKUS ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOKHOZ ILLESZKEDÉS BEMUTATÁSA	37
6. ÖNÉRTÉKELÉS	42
7. PROJEKT-ELŐKÉSZÍTŐ TANULMÁNY MELLÉKLETEI	52

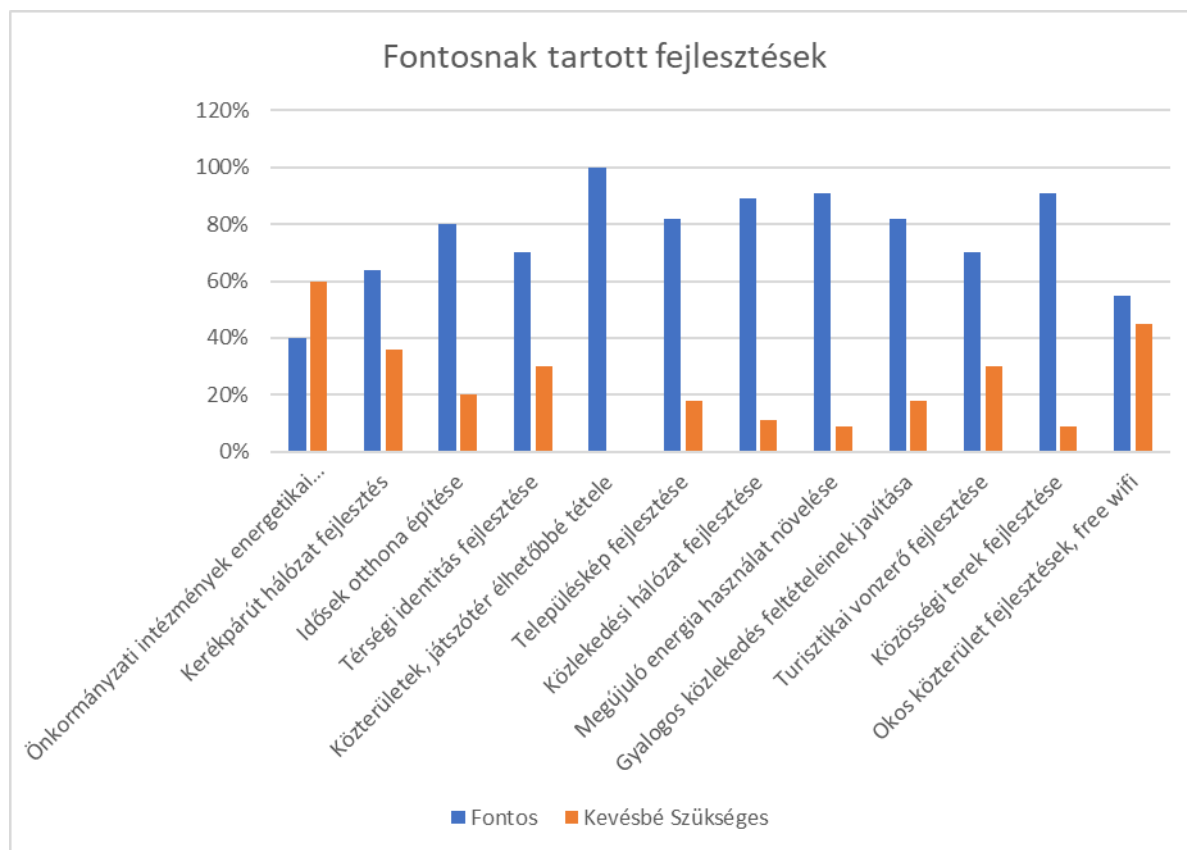
1. Illeszkedés a TOP Plusz céljaihoz

1.1. A projekt illeszkedik a felhívás céljához. A fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, indokolatlan fejlesztési célokat nem nevesít.

A település lakossága, valamint a településen dolgozók, tanulók, illetve a településsel kapcsolatot ápolók körében végzett igényfelmérés alapján határozott igény mutatkozik a települési infrastruktúra, a helyben maradáshoz segítő vonzó környezet és feltételek javítására fejlesztésére.

A projekt kapcsán végzett kérdőíves kutatás egyértelműen rámutatott, hogy a közösség fontosnak tartja a **közterületek, játszóterek élhetőbbé tételét, közösségi terek fejlesztését**, valamint a **vonzó településkép kialakítását, fejlesztését**. A válaszadók nagy számban nevezték meg hiánypótlónak a **szabadidős programlehetőségek bővítését**.

1. ábra: Tervezett fejlesztések szükségessége



A helyzetelemzés és az igényfelmérés alapján Tomajmonostora jelen fejlesztési projektjének **célja**, hogy a belterületi zöld infrastruktúra, a közösségi célú infrastruktúra, továbbá a közúti közlekedést támogató infrastruktúra kialakítása, integrált fejlesztése által hozzájáruljon a lakosság és a fiatalok helyben maradásához, a gazdaságfejlesztéshez és a település környezeti állapotának javításához, ezáltal pedig az élhetőség és a vonzerő növekedéséhez.

A cél elérése érdekében az alábbi **részcélok** kerültek megfogalmazásra:

- Közterületek klímabarát megújítása, zöldfelület fejlesztés
- Közösségi infrastruktúra fejlesztése
- Közúti közlekedést támogató infrastruktúra fejlesztése

A fejlesztés elsődleges **célcsoportja** a település lakossága. Másodlagos célcsoportja a kerékpárral közlekedők, a gyermekek, a gépjárművet használók, az ott dolgozó, vagy tanulási, ügyintézési céllal a településre érkezők, gazdasági szereplők.

1. táblázat: A célcsoportok főtevékenység szerinti csoportosítása

Főtevékenység	Célcsoport
A) Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)	Nem releváns
B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése	Elsődleges célcsoport a település lakossága. Másodlagos célcsoport a gyermekek, az ott dolgozó, vagy tanulási, ügyintézési céllal a településre érkezők, gazdasági szereplők.
C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Elsődleges célcsoport a település lakossága. Másodlagos célcsoportja a gyermekek, az ott dolgozó, vagy tanulási, ügyintézési céllal a településre érkezők, gazdasági szereplők.
D) Fenntartható közlekedésfejlesztés	Elsődleges célcsoport a település lakossága. Másodlagos célcsoport a kerékpárral közlekedők, a gyermekek, a gépjárművet használók, az ott dolgozó, vagy tanulási, ügyintézési céllal a településre érkezők, gazdasági szereplők

2. táblázat: A részcélok közvetlen és közvetett célcsoportjai

Részcél	Közvetlen célcsoport	Közvetett célcsoport
Közterületek klímabarát megújítása, zöldfelület fejlesztés	A település lakossága	Az ott dolgozó, vagy tanulási, ügyintézési céllal a településre érkezők, gazdasági szereplők.
Közösségi infrastruktúra fejlesztése	A település lakossága.	A gyermekek, az ott dolgozó, vagy tanulási, ügyintézési céllal a településre érkezők, gazdasági szereplők.
Közúti támogató közlekedést infrastruktúra fejlesztése	A gépjárművet használók.	A település lakossága, az ott dolgozó, vagy tanulási, ügyintézési céllal a településre érkezők.

Pályázatunk teljes mértékben illeszkedik a pályázati felhívásban szereplő célokhoz. Az illeszkedést az alábbi táblázatban mutatjuk be.

3. táblázat: Pályázati felhívás céljaihoz történő illeszkedés bemutatása

Felhívás szerinti cél	Célnak való megfelelés bemutatása a projekt szempontjából releváns esetekben
élhető települési környezet kialakítása	A projektben tervezett valamennyi fejlesztés egy élhetőbb, vonzó települési környezet kialakulását teszi lehetővé, mely a projekt fő céljaként is megfogalmazódott. A megvalósítási helyszín egy jelenleg beépítetlen terület, mellyel tovább bővíti a település funkcióval ellátott területét.
közterületek környezettudatos, család- és klímabarát megújítása	A projekt keretében tervezett zöldfelületi fejlesztések többszintű növényállomány kialakítását, új, nem invazív faállomány kialakítását, füvesítést, fák, cserjék ültetését eredményezi. A beavatkozás során a klímaváltozásnak megfelelő, elsősorban őshonos, illetve a mikroklimatikus adottságoknak legjobban megfelelő növények telepítése van tervben. A környezettudatosság jegyében és erre ösztönzésül tervezetten 9 db hulladék tároló kerül kihelyezésre.
szabadidő hasznos eltöltési lehetőségeinek javítása	A projekt keretében tervezett rendezvénytér lehetőséget biztosít a szabadidő hasznos eltöltésére. A sétány mellett pihenőterek kerülnek kialakításra, valamint padok kerülnek elhelyezésre.
települési zöld infrastruktúra fejlesztése	A zöldfelületi fejlesztés révén többszintű növényállomány kialakítása, új, nem invazív faállomány kialakítása, fák, cserjék ültetése, füvesítés valósul meg. A beavatkozások során közel kétezer m ² felületen kerül sor zöldfelület fejlesztésre. Tervezett: 50 db fa ültetés, 150 db bokor, 100m ² virágágyás.
települési gazdaság fejlesztése	A projekt keretében létrehozandó rendezvénytérre ideiglenes árusító pavilonok elhelyezése is tervezett. A pavilonok bérbe adása, és az ott történő árusítás kedvező hatással van a település gazdaságának fejlesztésére.
lakosság helyben maradásának segítése	A projektben tervezett attraktív rendezvény kialakítása minőségbeli fejlődést eredményez a település életében, ezáltal vonzóbbá, élhetőbbé válik, ami segíti a lakosság helyben maradását.
település környezeti állapotának javítása	A projekt keretében tervezett rendezvénytér kialakítása, illetve ennek részeként a zöldfelületi fejlesztések hozzájárulnak a települési környezet állapotának minőségi megújításához.
települési klíma javítása	A projekt keretében tervezett zöldfelületi fejlesztések többszintű növényállomány kialakítását eredményezi. A beavatkozás során a klímaváltozásnak megfelelő, elsősorban őshonos, illetve a mikroklimatikus adottságoknak legjobban megfelelő növények telepítése van tervben. A rendezvénytérnél elhelyezett kerékpártárolók ösztönzik az ide érkezőket, hogy személygépkocsi helyett kerékpárral közelítsék meg a helyszínt, mely szintén hozzájárul a települési klíma javításához.
vonzó, élhető, fenntartható település kialakítása	A projektben tervezett attraktív rendezvény kialakítása minőségbeli fejlődést eredményez a település életében, ezáltal vonzóbbá, élhetőbbé válik.
fenntartható közlekedés feltételeinek megteremtése és erősítése	A projekt keretében a megújítással érintett terület kerékpárral történő megközelítését szorgalmazandó kerékpártárolók kerülnek kihelyezésre, mely javítja a fenntartható közlekedés feltételeit. A buszmegálló közelében is kihelyezésre kerülnek kerékpártárolók, melyek biztosítják a közösségi közlekedésre való átszállás lehetőségét.
éghajlatváltozás mérséklése, a szén-dioxid kibocsátás csökkentése	A rendezvénytérnél elhelyezett kerékpártárolók ösztönzik az ide érkezőket, hogy személygépkocsi helyett kerékpárral közelítsék meg a helyszínt, mely hozzájárul a szén-dioxid kibocsátás mérsékléséhez.

1.2. A támogatást igénylő és a támogatási kérelem tárgya nem tartozik a Felhívás 1.2. pontjában és az ÁÚF 21-27 c. dokumentumban meghatározott kizáró okok alá.

A projekt megfelel a Felhívás 1.2. és az ÁÚF 21-27 c. dokumentumban pontjában foglalt – Projekt adatlapon nem szereplő – alábbi elvárásoknak is:

1. Tomajmonostora rendelkezik Helyi Esélyegyenlőségi Programmal, legutóbb 2020-van vizsgálta felül a dokumentumot.

A HEP átfogó célja, hogy Tomajmonostora Község olyan település legyen, ahol azon elsődleges alapelv érvényesül, hogy minden ember egyenlő. Cél továbbá, hogy közvetlen vagy közvetett diszkrimináció, illetve hátrányos megkülönböztetés senkit se érjen, se faji, se etnikai, nemzetiségi, vallási, nemi, életkor, családi állapot, fogyatékoság vagy más okból fakadóan.

Mindezen célok megvalósításához illeszkedik jelen fejlesztésünk, amely diszkrimináció mentesen hozzáférhető közterületeken biztosítja a település élhetőségének javítását, korszerűsítve, megújuló energia felhasználásával költség hatékonyabban működtetve, biztosítva a mindenkinek az akadálymentes megközelíthetőség lehetőségét és lehetőséget teremt a diszkrimináció mentes, generációkon átívelő közösség építésre.

Tomajmonostora Községi Önkormányzata a 2003. évi CXXV. törvény az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló törvény 63. §-nak megfelelő esélyegyenlőségi tervvel nem rendelkezik, mert nem ötven főnél több személyt foglalkoztató költségvetési szerv.

2. Tomajmonostora Községi Önkormányzata a település fenntartható fejlődése, valamint vonzó és élhető településsé válása érdekében az elmúlt években több fejlesztést valósított meg. Többek között épületenergetikai fejlesztések, az egészségügyi alapellátás fejlesztése, az általános iskola infrastrukturális fejlesztése, bölcsődei férőhelyek létesítése, főzőkonyha korszerűsítése, valamint kulturális programsorozat tiszaparti gyermekeknek valósult meg.

Jelen projektben tervezett fejlesztések megvalósítási helyszíne nem esik egybe a korábbi projektek helyszíneivel. A projektben a vonzó települési környezet, mint elérendő célban kapcsolódnak egymáshoz.

3. Hazai forrás keretében Tomajmonostora Községi Önkormányzata többek között külterületi utak felújítását, a Polgármesteri Hivatal épületének szigetelését, elektromos hálózat cseréjét, a Művelődési Ház géptermének beépítését, gépészeti korszerűsítését, ravatalozó felújítását, „A” típusú tornaterem építését, belterületi utak felújítását hajtotta végre. A korábbi fejlesztések kapcsolódása jelen projekthez közvetett. Mind a már elkezdett fenntartható település kialakítását szolgálják.

4. A támogatást igénylő/támogatási kérelem tárgya nem tartozik az Általános Útmutató a 2021-2027-es programozási időszakban meghirdetett felhívásokhoz c. dokumentum Kizáró okok listája alá.

5. A támogatási kérelem állami támogatással nem érintett.

1.3. TKR kiemelt eljárásrendű projekt esetében a támogatási kérelem tartalma megfelel az illetékes területi szereplő által, a vonatkozó Integrált Területi Programban meghatározott, és a TOP Plusz Monitoring Bizottsága által jóváhagyott területi kiválasztási kritériumoknak és az illeszkedés minden kiválasztási kritérium vonatkozásában külön ismertetésre került, az illeszkedés mindezek alapján igazolt.

A szempont jelen fejlesztés esetében nem releváns. A projektekről standard eljárás szabályai szerint születik döntés.

1.4. Városi jogállású település esetén a projekt illeszkedik az Integrált Településfejlesztési Stratégiához vagy településfejlesztési tervhez. Amennyiben a város nem rendelkezik ilyen stratégiai dokumentumokkal, vállalja, hogy a projekt keretében kidolgozza azt, illetve amennyiben nem illeszkedik a meglévő stratégiához, vállalja, hogy legkésőbb az 1. mérföldköig módosítja azt és igazolja az illeszkedést.

Tomajmonostora nem városi rangú, így Integrált Településfejlesztési Stratégiával nem rendelkezik, és nem is tervezi ennek elkészítését. Az illeszkedésvizsgálat nem releváns.

2. Szakmai indoklás, megalapozottság

2.1. A helyzetelemzés az elvárásoknak megfelelően készült és alátámasztja a tervezett fejlesztés indoklását, szükségességét.

Bemutatandó: minden tevékenységre vonatkozóan!

2.1.1. Támogatást igénylő bemutatása

A projektgazda Tomajmonostora Községi Önkormányzata. A projektet egyedüli megvalósítónak, konzorciumi partnerek nélkül, saját tulajdonában és saját hatáskörében tervezi megvalósítani.

4. táblázat: Alapadatok

Adattípus	
Település neve	Tomajmonostora
Támogatást igénylő szervezet neve, jogállása	Tomajmonostora Községi Önkormányzat helyi (települési) önkormányzat
Konzorciumban kerül benyújtásra (Igen/Nem) Ha igen, a konzorciumi partner neve, jogállása	Nem
Lakónépesség száma (KSH, 2020)	685 fő
Járás	Kunhegyesi járás
Település típusa (JNSZ megyei TFP szerint)	„fejlesztendő települések”
Térkategória (JNSZ megyei ITP szerint)	TK5 Kunhegyes térsége
Komplex programmal támogatandó járásokhoz kötődő fejlesztési célterület?	Igen

2.1.2. Érintett terület lehatárolása

A projekt megvalósítására Tomajmonostora községben kerül sor. Tomajmonostora Jász-Nagykun-Szolnok megyében, a Kunhegyesi járásban, Kunhegyestől 10 km-re, Kunmadarastól 14 km-re, Tiszafüredtől 24 km-re, Szolnoktól 62 km-re található település. Területe 13,76 km².

Tomajmonostora a Jász-Nagykun-Szolnok megyei területfejlesztési Programban rögzítettek szerint a „fejlesztendő” települések közé tartozik. Emellett a település a komplex programmal támogatandó

járásokhoz kötődő fejlesztési célterületként meghatározott TK5 Kunhegyes térsége kategóriában található.

A fejlesztési terület Tomajmonostora településközpontjához közel elhelyezkedő, a Móricz Zsigmond utcáról megközelíthető, jelenleg beépítetlen terület.

2. ábra: Átnézeti helyszínrajz a fejlesztendő terület településen belüli elhelyezkedéséről



Forrás: Google Maps alapján saját szerkesztés

Az **átnézeti helyszínrajz**, mely a fejlesztendő terület településen belüli elhelyezkedését mutatja, a tanulmány mellékleteként, külön fájlban is benyújtásra kerül.

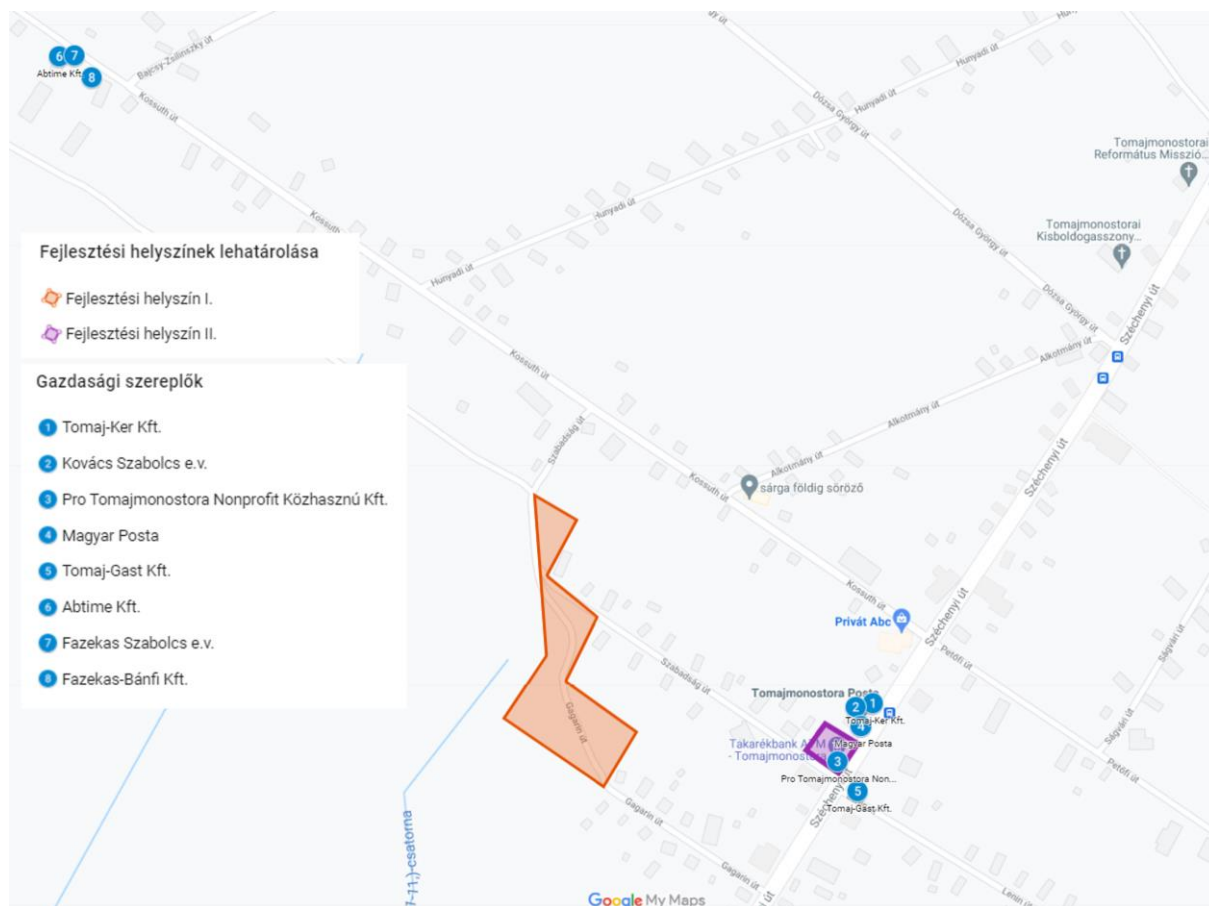
A projektben tervezett beruházás fejlesztési területén és közvetlen közelében, 50 m-es távolságon belül 8 db gazdasági üzem, vállalkozás található, melyet az alábbi ábrán mutatunk be.

A tervezett beruházásokat is tartalmazó részletes helyszínrajz a tanulmány mellékleteként is benyújtásra kerül.

A fejlesztéssel érintett terület a következő helyrajzi számú ingatlanokon helyezkedik el: 0141/14, 31/5.

A megvalósítási helyszínek 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok. A telkek közművekkel ellátottak. A tervezési területen a szükséges közművek megtalálhatóak, minden csatlakozás megoldható. A tervezett beruházásokat is bemutató részletes helyszínrajz a tanulmány mellékleteként kerül benyújtásra.

3. ábra: Gazdasági üzemek, vállalkozások a fejlesztési területen annak közvetlen közelében



Forrás: Google Maps alapján saját szerkesztés

2.1.3. Az érintett terület és a meglévő állapot bemutatása

A fejlesztés Jász-Nagykun-Szolnok egyében, Tomajmonostora településén valósul meg. A település 1376 hektáros kiterjedésével a megye harmadik legkisebb közigazgatási területű települése. A község a kedvezményezett járásokról szóló 290/2014 Korm. rendelet 3. sz. melléklete szerint komplex programmal fejlesztendő, Kunhegyesi járásban található. Tomajmonostora és Tiszaszentimre-Újszentgyörgy településrész Jász-Nagykun-Szolnok megye középső részén, a Tiszától keletre, Szolnoktól észak-keletre fekszik. A települést keletről Kunmadaras, délről Abádszalók, nyugatról Abádszalók, északról Tiszaszentimre határolja. A település megközelíthető a 3217. számú alsóbbrendű útról. A térség fekvése közlekedési szempontból kitűnő, az úthálózat állapota felújításra szorul. Vasúti összeköttetése nincs, a legközelebbi vasúti megállóhely Kunhegyesen található. A településen a közösségi közlekedés távolsági autóbusszjáratral biztosított, a Tiszafüred-Tiszaszentimre-Kunhegyes (4757 sz.) autóbusszjárat érinti Tomajmonostorát.

A projekt keretében két megvalósítási helyszínen kerül sor fejlesztésre.

Az első megvalósítási helyszín jelenleg a község ki nem használt, 13.270 m²-es füves területe, a településközpont közelében, mely a Móricz Zsigmond útról és a Szabadság útról egyaránt jól megközelíthető. A terület remek adottságokkal rendelkezik a kialakítandó park és közösségi rendezvényter kialakítására.

A másik megvalósítási helyszín a település központjában, a Széchenyi t. 63. szám alatt található, 848 m²-es telek, melyen a polgármesteri hivatal is található.

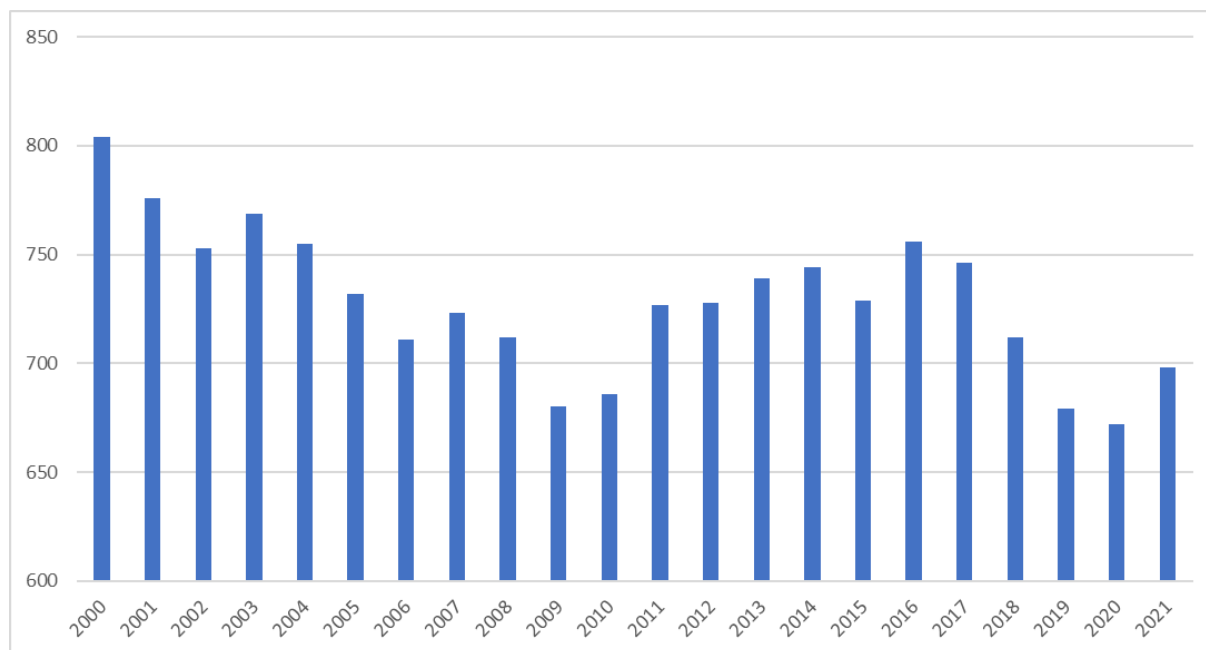
A megvalósítási helyszín közelében több buszmegálló is található, valamint a közelben van az általános iskola, óvoda, posta, valamint több kereskedelmi egység és vállalkozás is, ahogyan az előző fejezetben bemutatásra került. A megvalósítási helyszín kijelölésének célja az, hogy a településközpontban a

fenntartható közlekedési módok közötti váltást elősegítse a frekvenciált helyen levő autóbusszmegállók közelében elhelyezett kerékpártároló telepítésével.

2.1.4. Fejlesztési szükség, indokoltság bemutatása

A település számára rendkívül nagy kihívást jelent a lakosság, főként a fiatalok helyben tartása. Ahogyan az az következő ábrán is látható a település lakónépessége a 2000-es évek elejétől 2021-ig néhány esetben növekedett és sok esetben csökkent csökkent, az elmúlt években tapasztalható minimális emelkedés. A tendenciát tekintve azonban megállapítható, hogy az elmúlt 20 év alatt a település lakónépességének száma a nyolcadával csökkent, a 2000-ben itt lakó 804 főről 2021-re 698 főre csökkent a lakónépessége. Ennek a folyamatnak a hátterében elsődlegesen a helyi elhelyezkedési lehetőségek, továbbá a társadalmi elvárások és normák változása áll a helyi közösség és a több generáció számára is vonzó környezet kialakításával szemben.

4. ábra: Tomajmonostora lakónépességének változása (fő, 2000-2021)



Forrás: KSH, Helységnévtár

A település saját eszközrendszerével és lehetőségeivel igyekszik megteremteni a lakosság, különösen a fiatalok számára is azt a közeget, amely hozzájárulhat a társadalmi jólét és vonzerő növeléséhez.

A település népességmegtartó képességében a munkahelyek számán és minőségén kívül ugyanilyen fontos szerepet játszik a települési környezet minősége, a közszolgáltatások elérhetősége. A lakosság életminősége, a települési vonzerő, a szolgáltatás ellátottság megítélése a település közművekkel és infokommunikációs hálózattal való ellátottságán túl ma már jelentős mértékben függ a helyi zöld környezet, a fenntarthatóság iránti elkötelezettség, a biztonságos lakókörnyezet, az egyéni és közösségi közlekedési módok kínálta lehetőségek, valamint a munka és tanulási lehetőségek és az ezekhez való eljutás minősége és időtartamától is.

Ahogyan a kérdőíves felmérés eredményeiben is érzékelhető a települési alpinfrastruktúrák korábbi években történt fejlesztései már érzékeltetik a hatásukat, azonban szolgáltatások terén elmaradás van még az elvárásokhoz képest. A klasszikus értelemben vett, a lakosságot szolgáló, minőségi zöldfelületek aránya a település területéhez képest kicsi. A zöldfelületek jellemzően gondozott, de leromlott állapotban vannak. A növényzet elöregedett. Valódi több generációs rekreációra jelenleg nem adnak lehetőséget. A közterek élhetőbbé tétele egy kiemelt igény a többségében helyben lakók által adott visszajelzések és a szakmai felmérések alapján is.

Jelenleg Tomajmonostora nem rendelkezik olyan helyszínnel, ahol a település ünnepeit, rendezvényeit kulturált körülmények között meg lehetne rendezni. Szintén kevés a rekreációs zöldfelület, amely hiányosságokat a kérdőíves felmérés eredményei is alátámasztják.

Ezek alapján elmondható és alátámasztható, hogy a településen nagy szükség mutatkozik egy olyan közösségi tér létrehozására, amely a szabadidő aktív eltöltésére és a település rendezvényeinek megtartására is alkalmas, és rendelkezik a rendezvények lebonyolításához szükséges infrastruktúrával, színpaddal, mosdó helyiséggel, illetve a kor követelményeinek megfelelő, okos közösségi térrel. A szolgáltatás biztonságos megközelítéséhez szükséges parkoló építés, valamint szemléletformáló program is a közösségi, rekreációs tevékenységek, valamint a zöldfelület biztonságos elérhetőségét kívánják szolgálni.

A kerékpáros és közúti közösségi közlekedés közötti közlekedésmód váltás feltételei is fejlesztésre szorulnak. A meglevő buszvárók állapota megfelelő, azonban a közlekedési mód váltás ösztönzésében fontos szerepet játszó kerékpár tárolók telepítése szakmai és lakossági igények alapján is szükséges.

Összeségében a jelenlegi adottságok, a felmerült igények és szakmai szempontok erősen indokolják, a projektben szereplő területek komplex áttervezését, a fenntartható és zöldőbb infrastruktúra kialakítását. Illetve olyan előremutató megoldások használatát, amely a terület használhatóságát, fenntarthatóságát proaktív módon tudják elősegíteni és a lakosság számára is többlet értéket jelentenek, gondolva itt a napelemes árnyékolókra, az okos közösségi tér kialakítására és a klimatikus hatások szempontjából kedvező növényfelületek kialakítására.

2.1.5. A projekt megalapozottsága (egyszerűsített közgazdasági elemzés)

A projekt vonatkozásában a tervezett, komplex fejlesztés beavatkozásainak és tevékenységeinek kiválasztását több előzetes egyeztetés előzte meg, amelyek során az igények és lehetőségek, valamint a településfejlesztési célok mentén, a felhívás céljaihoz illeszkedve és a támogathatóságot vizsgálva került kiválasztásra a lehetséges megoldások közül a pályázat tartalma.

A projekt műszaki tartalmának meghatározása során vizsgálatra kerültek a következő változatok:

- A. több generáció számára is alkalmas rekreációs terület kialakítás, a sport, a közösségi élet, valamint a zöldfelületek klimatikus szempontból is átgondolt, térben koncentrált komplex fejlesztésével.

A koncepció lényege, hogy az igényfelmérés és a szakmai szempontok alapján kiválasztásra került egy olyan fejlesztési területet, amelyen komplex módon van lehetőség olyan beavatkozásokra, amelyek alkalmasak a lakosság, kiemelten a fiatalok rekreációjára, találkozási helyként funkcionálhat, de egyúttal szinergikus hatásban álló funkciók révén hozzájárul a helyi közösség és a települési környezet fejlődéséhez is. A fő terület mellett egy másik területen a közúti közösségi közlekedési feltételek fejlesztésként a közlekedési mód váltást szolgáló kerékpártároló kerül elhelyezésre.

A korábban kihasználatlanul álló terület modern, több generáció igényeinek is megfelelő hasznosításával olyan rekreációs, közösségi terület kialakítása került kitűzésre, amely több generáció számára is egyidőben használható, rendelkezik a szabadidő, vagy akár a szünidő kulturált eltöltésének lehetőségében segíteni, miközben a mozgásra és a közösség építésére is teret ad, a települési identitás erősítésben is szerepet játszó események alkalmával pedig rendezvény helyszíneként is funkcionálhat. A területileg fókuszált fejlesztések lehetőséget teremtenek az energiahatékonyságra optimalizált, többfunkciós tér tervezésére. A koncepció alkalmasnak mutatkozott a fejlesztési célok és konstrukció elvárásainak való megfelelésre.

- B. a gyermekek igényeire szabott, klimatikus szempontból is átgondolt zöldfelülettel rendelkező szabadidős terület kialakítása, térben koncentrált komplex beavatkozásként.

Az előző változathoz hasonlóan a vizsgált koncepció lényege itt is az, hogy az igényfelmérés és a szakmai szempontok alapján kiválasztani egy fejlesztési területet, amelyben komplex módon van lehetőség beavatkozásokra, amelyek tartalmukat tekintve a fiatal korosztályt, mint kiemelt célcsoportot célozzák. A korábban kihasználatlanul álló önkormányzati területen a beruházás keretében sor kerülhet a zöld infrastruktúra koncentrált fejlesztésére, közösségi célú rekreációs felületek kialakítására, a játszótéri elemek egyes korcsoportoknak megfelelő tematikus elhelyezésre ivóút, mosdó és utcabútorok kihelyezésével. A koncepció alkalmas az élhető település konstrukció keretében történő megvalósításra.

- C. a beruházás csak a zöldfelület fejlesztésre fókuszáljon, nagyobb fejlesztési terület bevonásával

A település zöldfelületei jellemzően gondozott, de leromlott állapotban vannak. A növényzet elöregedett, ezért az önkormányzat 2020-2024-es Gazdasági Programjában megfogalmazott célkitűzések mentén egy teljeskörű, a település egészére kiterjedő zöldfelület rekonstrukciós program megvalósítására vonatkozó koncepció is felmerült. A koncepció alapján a település elmúlt 8 évnél régebben megújított zöldfelületeinek megújítása, fásítása történhetne meg gyerekjátszótér kialakításával. Ez a változat a lehetőségek mérlegelését követően elvetésre került, mert a zöldfelületi megújítása többszintű, nem invazív fajokkal történő növényállomány kialakításával hozzájárulhat a kedvező állapotú környezet megteremtéséhez és fenntartásához, de önmagában a zöldfelület fejlesztés nem alkalmas település élhetőségének jelentős javítására, illetve a lakosság, kiemelten a fiatalok számára vonzó környezet megteremtésére sem.

- D. a beruházás csak a fenntartható közlekedésfejlesztésre fókuszáljon

A koncepció főként a közösségi és a kerékpáros közlekedés lehetőségeire fókuszáló megoldásokat keresett. Ezen a téren azonban a településen kevésbé jellemzőek a hiányosságok, mivel az átlagos járműforgalom kerékpárút kialakítást nem indokolja, illetve mert a „Együttműködés megvalósítása a fenntartható közlekedésfejlesztés érdekében” projekt keretében ezen a téren fejlesztések történtek a közelmúltban, a Széchenyi és Petőfi utcákban, ahol a járdák megújítás mellett 3 db gyalogátkelőhely létesítése, 2 db normál parkoló építése, 1 db 10 férőhelyes kerék-pártároló kialakítása is megtörtént, a betérületi úthálózat felújítása pedig önmagában kevésbé járul hozzá a vonzó településkép kialakulásához. Ezen okok miatt ez a változat is elvetésre került.

5. táblázat: A változatok többszempontú értékelésének szempontjai

Szempont	A változat	B változat	C változat	D változat
A fejlesztett infrastruktúra által megvédett lakosság száma (fő)	0	0	0	0
A fejlesztett, kialakított kerékpáros infrastruktúrát használók becsült száma a fenntartási időszak első teljes évében (fő)	0	0	0	16 000
A fejlesztett zöld infrastruktúrát igénybe vevők becsült száma a fenntartási időszak első teljes évében (fő)	11 280	7 200	93 750	0
A fejlesztett egyéb infrastruktúrát igénybe vevők becsült száma a fenntartási időszak első teljes évében (fő)	4 872	3 300	0	1 280
A rehabilitált barnamezős terület nagysága (m ²)	0	0	0	0
Várható társadalmi hasznok és hatások	A beruházás komplex módon közelíti az élhető települési környezet kialakítását és kínál megoldást a lakossági igényekre. A fejlesztési területen tudatosan megújított és többszintű, zöldfelület pozitív környezeti hatásokkal bír egy fókuszált területen. A közösségi területek, a futókör hozzájárul minden generáció részére a szabadidő hasznos eltöltéséhez, a közösségépítéshez, társadalmi integrációhoz és a helyi identitás erősítéséhez. A vizsgált változat megfelel a felhívás céljainak.	A beruházás komplex módon közelíti az élhető települési környezet kialakítását és kínál megoldást a fiatal generáció szabadidő eltöltésre és napi mozgásigény kielégítésre. A fejlesztési területen tudatosan megújított és többszintű, zöldfelület pozitív környezeti hatásokkal bír egy fókuszált területen. A közösségi területek, a futókör hozzájárul a szabadidő hasznos eltöltéséhez, a közösségépítéshez, társadalmi integrációhoz és a helyi identitás erősítéséhez. A vizsgált változat megfelel a felhívás céljainak.	A tudatosan megújított és többszintű, zöldfelület a korábbinál nagyobb hatással bírhat a levegő párolgatással való hűtése, a sugárzási viszonyok és a hőháztartás módosítása, levegőminőség javítása, a szén-dioxid megkötése és tárolása, szélterelés, csapadékvíz helyben tartás, valamint a teleülésein található ingatlanok értékének növelése terén. A klimatikus hatások mellett azonban a társadalmi hatása ennek a változatnak csak nagyon közvetett, így a felhívás céljait csak részben teljesíti.	A fenntartható közlekedési megoldások eredményeként várható a település egészén a lég- és zajszennyezés egészségkárosító hatásainak csökkenése, a víz- és talajszennyezés csökkentése a szakszerűen kialakított parkolási infrastruktúra eredményeként, valamint a gazdaságfejlesztéshez is hozzájárul a munkába járás feltételeinek és a hozzáférhetőség javítása által. Mivel a településen az elmúlt években jelentős fejlesztések valósultak már meg, ezért ezen változat hatásai már csak addicionális, kisebb volument képviselnének. Közösség építő és zöldfelületi hatása alacsony, ezért a felhívás céljait csak részben teljesíti.
Becsült beruházási költség (bruttó mFt)	250	250	120	400
Fejlesztés komplexitás (érintett főtevékenységek száma)	3	3	1	2

Szempont	A változat	B változat	C változat	D változat
A felhívás céljainak megfelelő, megvalósítható változat (igen / nem)	igen	igen	nem	nem
Becsült éves fenntartási költség a megvalósítható változatok esetén a fenntartási időszak első teljes évében (bruttó mFt)	üzemeltetés: 2,05 pótlás: 0,05 működés összesen: 2,1	üzemeltetés: 2,05 pótlás: 0,08 működés összesen: 2,13		

A felhívás céljainak megfelelő, megvalósítható változatokként a „A” és „B” változatok tekinthetők. Mindkét változat teljesíti a felhívás céljait és társadalmi igényekre reagálva került meghatározásra a tartalmuk. Túlzó vagy felesleges kapacitást egyik változat megvalósítása sem eredményezne.

Az elért társadalmi hatások, ezen hatások komplexitása és egymást erősítő multiplikatív szinergiája, valamint a közvetlen használóként számszerűsíthető személyek száma, továbbá a beruházási és fenntartási költségek figyelembevételével a célok elérésére legoptimálisabb változatként a A) változat került kiválasztásra és koncepcionális kidolgozásra.

2.2.A projekt csak a jelen Felhívás 2.1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel a 2.3., 5. és 6.2. pontban foglalt elvárásoknak.

A projekt során a B) Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztése, C) Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések, D) Fenntartható közlekedésfejlesztés főtevékenységekhez kapcsolódó fejlesztések kerülnek megvalósításra.

A projekt tartalmának összefoglalása

A helyzetelemzés és a lakosság igényfelmérés alapján a projekt keretében az alábbi önállóan támogatható tevékenységek kerülnek megvalósításra:

- többszintű növényállomány kialakítása, új, nem invazív faállomány kialakítása, fűvesítés, fák, cserjék ültetése
- utcabútorok, eszközök telepítése (pl.: köztéri padok, kukák, pavilon)
- új akadálymentes közlekedést segítő térburkolat kialakítása
- új egységes parkolóhelyek létesítése térkő burkolattal
- új parkvilágítás kiépítése – (ebből 23 db magas parkvilágítás, melyek megújuló energiát hasznosítanak, napelemes kivitelben készülnek, valamint 50 db alacsony parkvilágítás)
- elektromos hálózat kiépítése
- új köztéri napelemes árnyékolók elhelyezése
- új kerékpártárolók elhelyezése (több helyszínen)
- közösségi rendezvénytér kialakítása oldalról zárt színpad építésével
- mosdóval ellátott öltöző pavilon telepítése
- nyilvános mosdó pavilon telepítése
- új okospad telepítése

Önállóan nem támogatható tevékenységgént kerül megvalósításra

- a nyilvánosság biztosítása,
- szemléletformáló akció a D) főtevékenység kapcsán,

A fejlesztés tartalmának bemutatása

A projekt megvalósítása során egy olyan attraktív közösségi és rendezvénytér kerül kialakítása, mely nagy vonzerőt képvisel a helyi lakosság és az ide látogató vendégek számára.

A tervezés koncepciója a parkon meglévő adottságait veszi figyelembe és geometriáját. A parkon átmenő sétány, több ponton megtörik, ahol pihenőterek alakulnak ki. A terület északi részén helyet kap egy kerítéssel zárt, megvilágított 40 db + 2 db akadálymentes parkoló, mely a rendezvények alatt zárt parkolóként biztosítja a biztonságos parkolást, de a mindennapokban szabadon használhatják a parkot látogatók. Innen a rendezvény tér felé kapun biztosított a bejárás. Az sétány szélén padok biztosítják a pihenést. A tervezési koncepcióban helyet kap két kör, az egyik egy 1000 méteres sétálókör, ami egy parkosított területet zár körül. Itt kap helyet egy okospad. A másik kör pedig maga a rendezvénytér. Megfelelő megvilágítással, ideiglenes árusító pavilonokkal és mosdó/öltöző épülettel.

A tervezési területen a következő elemek kialakítása tervezett:

- 50 db fa ültetés
- 150 db bokor
- 100 m² virágágyás
- 15+7 db pad
- 1db okospad
- 3 db napelemes árnyékoló
- 23 db magas parkvilágítás a parkolóban és a rendezvénytéren
- 50 db alacsony parkvilágítás

- 2 db tolókapu
- 390 méter kerítés
- 14 db kerékpártároló
- 1 db oldalról zárt színpad
- parkoló: 36 db, melyből 2 akadálymentes
- burkolt járdafelületek
- zöldfelület: 2000 m²
- pavilon építés: 40 m²
- kuka: 9 db
- ideiglenes árusító hely- áramvételi lehetőség 2 db

A tanulmány 2. sz. mellékletében benyújtott helyszínrajzon található tervezett projektelemek jelölése az alábbi:

1. SZÍNPAD
2. ÖLTÖZŐ PAVILON MOSDÓVAL
3. MOSDÓ PAVILON
4. KÖZÖSSÉGI TÉR, IDEIGLENES ÁRUSÍTÓ TÉR
5. PARKSÉTÁNY
6. OKOS TÉR
7. 1000 MÉTERES SÉTAKÖR
8. PARKOSÍTÁS
9. PARKOLÓ
10. PIHENŐHELYEK

A tervezett vetületi zöldfelület ~2000 m² alapterületű, melyben többszintű növényállomány tervezett, ami jelentősen növeli a felületi zöldterületi mutatót (fák, bokrok, cserjék lombzatának felülete).

A fenntarthatóság segítése érdekében a parkoló és a park magas térvilágítása megújuló energiaforrások hasznosításával, napelemes lámpák kiépítésével valósul meg. A napelemes árnyékolók az okos közösségi térnek fontos részei, ahol megújuló energia segítségével van lehetőség mobiltelefonok, tabletek, kisebb elektronikus berendezés töltésére.

A tervezett térburkolat felületéről a csapadékvizet a területen szikkasztjuk el.

A másik megvalósítási helyszínen, a polgármesteri hivatal környezetében a buszmegállók közelében kerékpártárolókat telepítünk. Ennek a projektelemnek a jelentőségét emeli, hogy ezáltal lehetőség nyílik **a fenntartható közlekedési módok közötti váltásra**, hiszen az itt található buszmegállók a kerékpár biztonságos elhelyezése után gyorsan megközelíthetők.

A projekt keretében tervezett összes, az útmutató besorolásait figyelembe véve hozzávetőlegesen 11 féle tevékenységet (7 önállóan támogatható, és 4 önállóan támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységeket is beleértve) a rendelkezésre álló információk alapján az alábbi táblázatos formában is bemutatjuk, besorolva azokat a Felhívás 2.1. pontjában szereplő releváns tevékenységek alá.

6. táblázat: Önállóan támogatható tevékenységek

A tervezett tevékenység megnevezése	A tevékenység rövid bemutatása	A Felhívás 2.1 pontja szerinti támogatható tevékenységhez való pontos besorolása (Felhívás adott pontjának pontos hivatkozásával)
Zöld infrastruktúra fejlesztése	A fejlesztési területen található zöldfelületek rekonstrukciója az éghajlatváltozás várható hatásait csökkentő többszintű növényfelülettel, és utcabútorok, hulladékgyűjtők kihelyezésével.	2.1.1. B) I. a), b), i)
Közösségi rendezvénytér kialakítása	Közösségi rendezvénytér kialakítása: szabadtéri színpad és ahhoz tartozó kiszolgáló építmény építése: oldalról zárt színpad építése öltöző és mosdó, valamint mosdó pavilonokkal	2.1.1. C) II. b3)
Okos közösségi pont kialakítása	Okos közösségi pont kialakítása, okospad és napelemes árnyékolók kihelyezésével.	2.1.1. C) III a).
Fenntartható közlekedésfejlesztés	Közüti közösségi közlekedés fejlesztése: az autóbusz-közlekedés alap-infrastrukturális feltételeinek a fejlesztése: buszmegállók mellék kerékpártárolók telepítése Települési parkolási rendszer infrastrukturális fejlesztése: parkolóhelyek kialakítása	2.1.1. D) III. a4) 2.1.1. D) II. a3)

7. táblázat: Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

A tervezett tevékenység megnevezése	A tevékenység rövid bemutatása	A Felhívás 2.1 pontja szerinti támogatható tevékenységhez való pontos besorolása (Felhívás adott pontjának pontos hivatkozásával)
Nyilvánosság biztosítása	A hatályos KTK szabályainak megfelelően a nyilvánosság biztosítása és tájékoztatása	2.1.2.1. a)
Akadálymentesítés	A beruházás akadálymentes megvalósítása	2.1.2.1. b)
Közlekedési szemléletformáló akció	A helyi lakosságot célzó szemléletformáló akció a D) főtevékenységhez kapcsolódóan	2.1.2.1. f)
Megújuló energia hasznosítás	Napelemes kültéri lámpák, napelemes árnyékolók telepítése	2.1.2.1. e)

8. táblázat: Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek

A tervezett tevékenység megnevezése	A tevékenység rövid bemutatása	A Felhívás 2.1 pontja szerinti támogatható tevékenységhez való pontos besorolása (Felhívás adott pontjának pontos hivatkozásával)
Nem releváns		

Az egymás, valamint a korábbi és jövőben tervezett fejlesztések hatásait erősítő, komplex projekt elemei a fenntartható fejlődés feltételeinek biztosítását, a fenntartható településszerkezet kialakítását, a társadalmi jólét növekedését is elősegítik.

A D) Fenntartható közlekedésfejlesztés főtevékenységekhez kapcsolódó fejlesztések esetén kiemelt szempont, hogy a tervezett beruházási elemek ne okozzanak indokolatlan környezeti károsodást. A tervezett kerékpártárolók helye a célszerűség és használhatóság mellett ennek figyelembevételével került betervezésre.

Indikátor vállalások

A projekt megvalósítása során a Felhívásban megjelölt indikátorok közül az alábbi táblázatban szereplő, a projekt szempontjából releváns kimeneti indikátor vállalások történtek, figyelembe véve, hogy a megvalósítandó infrastrukturális beavatkozások pontos részletei, a végleges műszaki tervdokumentációval együtt, a támogató döntés után, az 1. mérőföldkő teljesítéséig kerülnek meghatározásra.

Indikátorok

9. táblázat: Indikátor célérték vállalások

Indikátor neve	Mérték-egység	Azonosító	Része-e a műszaki szakmai tartalomnak	Célérték tervezése szükséges	Indikatív célérték a megvalósítás időszak végéig	Indikatív célérték a fenntartási időszak végéig
Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöldinfrastruktúra	ha	RCO26	Igen	Nem	0,2	0,2

Indikátor neve: Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöldinfrastruktúra

Indikátor definíciója az útmutató szerint: Újonnan épített vagy korszerűsített zöldinfrastruktúra területek nagysága az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás fokozása érdekében, például az árvizek elleni védelem megerősítésével és a talajerózió megakadályozásával. (A zöldinfrastruktúra jellemzően fákra, gyepe, sövényekre, parkra, erdőkre, stb. értendő.) A mutató kiterjed továbbá a kékinfrastruktúra elemek felületére, így a vízfolyásokra, csatornákra, tavakra, árterekre, holtágakra, a csapadékvízgazdálkodási létesítmények, így a kisléptékű vízmegtartó megoldások rekonstrukciós elemeire stb. is.

Indikátor értelmezése a projekt tartalmára vonatkozóan: Újonnan épített és/vagy korszerűsített zöldinfrastruktúra területek nagysága az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás fokozása érdekében.

Indikátor számítási módja: A projekt keretében építéssel, felújítással, revitalizációval, növénytelepítéssel, növényvédelemmel érintett zöldterületek és zöldfelületek nagysága.

Indikátor igazolásának módja: Kedvezményezett és műszaki-ellenőr nyilatkozata, valamint egy a nyilatkozathoz tartozó léptékhelyes helyszínrajz, amelyen a számításba vett felületek egyértelműen megjelölésre kerülnek.

2.3. A tervezett szakmai koncepciót az illetékes TVT vizsgálta és csatolásra került a vonatkozó szakvéleménye.

A szempont jelen fejlesztés esetében nem releváns mert a projekt nem tartalmaz „A” főtevékenységet.

2.4. A támogatási kérelemben bemutatott korábbi káresemények mértéke, gyakorisága, okozott kárértéke, a védendő értékek vagy a fejlesztés szükségességének bemutatása alapján a fejlesztési igény megalapozott, a projekt megvalósítása indokolt. Meglévő csatornahálózat korszerűsítés esetében a kiinduló műszaki állapot szövegesen és fotódokumentációval bemutatásra került.

A szempont jelen fejlesztés esetében nem releváns mert a projekt nem tartalmaz „A” főtevékenységet.

2.5. Amennyiben a talaj és talajvízadottságok lehetővé teszik, előnyben részesíti az alkalmazott műszaki vagy természetközeli megoldás a víz visszatartást, késleltetett levezetést, erózióvédelemmel; lehetővé téve a területi beszivárgás elősegítését. (Pl. magas talajvízállású területeken ennek tervezése nem releváns, azonban minden ilyen esetben szükséges ezt bemutatni.)

A szempont jelen fejlesztés esetében nem releváns mert a projekt nem tartalmaz „A” főtevékenységet.

2.6. Az igényfelmérés megtörtént és alátámasztja a fejlesztés céljait.

A projekt tartalmának kidolgozását a partnerségi tervezés elveit figyelembe véve előzetes igényfelmérés előzte meg. A fejlesztési célokhoz igazodóan a felmérés során a célcsoportként meghatározott teljes lakosság, valamint a helyi gazdasági és civil szervezetek képviselői és a dolgozói, valamint ügyintézés vagy tanulás céljából a településsel kapcsolatban álló megkérdezése volt a cél.

A felmérés eredményességének biztosítása érdekében az igényfelmérés primer és szekunder információkat is használt.

A primer megkérdezésre a legnagyobb publicitást biztosító online kérdőíves formában került sor, továbbá szakmai egyeztetésekre is sor került településtervező mérnökök, illetve a fenntartásban érintettek képviselőivel, véleményvezérekkel

2.6.1. Kérdőíves felmérés

Módszertan

A kérdőíves felmérés célja a település fejlesztési terveinek megalapozása, valamint a közösség és a település fejlődése szempontjából fontos és lényeges tevékenységek meghatározásában a visszajelzés kérése a helyi lakosságtól, továbbá a helyi fejlesztések érintettjeitől.

A partnerségi tervezés elveit követve a felmérés során a válaszadók értékelhették a település jelenlegi helyzetét és visszajelzéseket, továbbá javaslatokat fogalmazhattak meg a következő időszak fejlesztési irányairól, kívánatosnak tartott fejlesztési igényekről, hozzájárulva megalapozott, releváns, és helyi igényeknek megfelelő fejlesztési projektek előkészítéséhez.

A felmérés elsődlegesen a nagy elérést biztosító, online platformokon is használható Google Űrlapok szolgáltatás segítségével történt. A helyi igényeknek megfelelően az űrlap offline kitöltésére is biztosított volt a lehetőség a kérdőív kinyomtatásával és személyes eljuttatásával.

A kérdőív megtalálható a tanulmány mellékletében. Online formában a következő címen volt elérhető: <https://forms.gle/t9qUqWbpFnb93iUUA>.

A kérdőív kitöltése önkéntes és anonim volt.

A kérdőívet 2022. január 10-ig volt lehetősége kitölteni az érintetteknek.

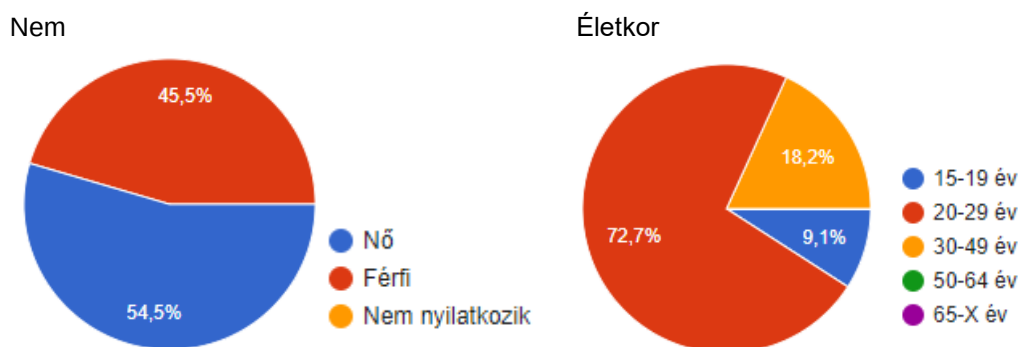
A kérdések lehetőséget biztosítottak a lakosságnak és az érintetteknek, hogy értékeljék a település jelenlegi fejlettségét, illetve véleményezhették a tervezett fejlesztéseket, javaslatot tehetek fejlesztési elemekre vonatkozóan. Csak olyan kérdések kerültek be a felmérésbe, amelyek hasznosítási módja előre megtervezésre került.

A kérdőív egyaránt tartalmazott zárt és nyitott kérdéseket. A zárt kérdések esetén a skálázás, demográfiai kérdésekben a feleletválasztó kérdések domináltak az egyszerűbb kitöltés érdekében. Nagy jelentősége van ugyanakkor a kérdőívben alkalmazott nyitott kérdésekre adott, nem irányított vagy kész lehetőségekből építkező válaszlehetőségeknek az érintettek véleményének, fejlesztésekkel kapcsolatos elvárásainak jobb és kvalitatív megismerése érdekében.

A kitöltők demográfiai mutatói

A kérdőívet közel azonos arányban töltötték ki nők és férfiak. A válaszadók 54,4%-a nő, illetve 45,5%-a férfi. Életkor tekintetében a 20 és 29 év közötti lakosság töltötte ki legmagasabb arányban a lakossági felmérést, hiszen a kitöltők 72,2%-a ebbe a korcsoportba esik. A középkorú lakosság szintén magas arányban válaszolt a kérdésekre.

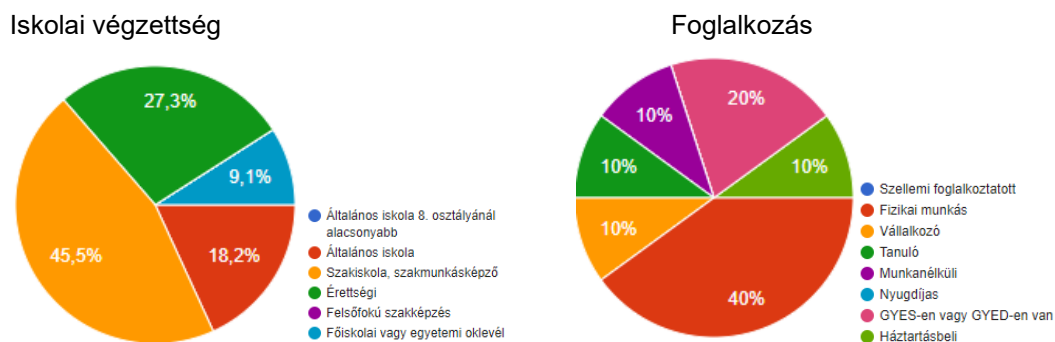
5. ábra: Válaszadók nem és életkor szerinti megoszlása



Forrás: Kérdőíves Felmérés

Iskolai végzettség tekintetében megállapítható, hogy a válaszadók sokféle tanulmányi háttérrel rendelkeznek. A legtöbb kitöltő szakmunkás képesítéssel rendelkezik (45,5%), illetve magas az érettségivel (27,3%) és az általános iskolás végzettséggel (18,2%) rendelkezők száma is. Foglalkoztatási forma szempontjából megállapítható, hogy legmagasabb arányban a válaszadók fizikai munkát végeznek.

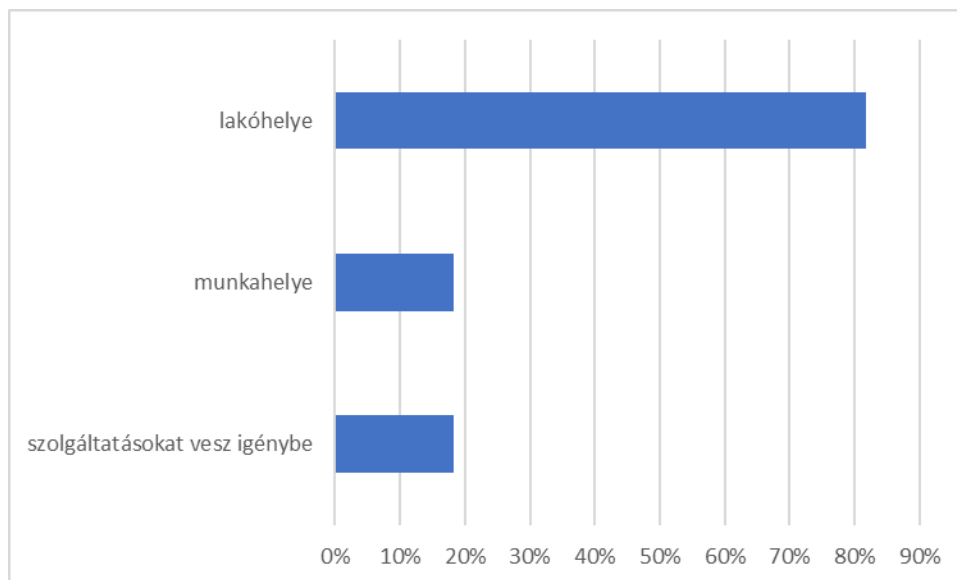
6. ábra: A válaszadók iskolai végzettség és foglalkozás szerinti megoszlása



Forrás: Kérdőíves Felmérés

A kérdőív kitért a kitöltők településsel való kapcsolatára is. Több opció is megjelölhető volt, így a maximum százaléérték ebben az esetben nem 100. A válaszadók többsége (81,8%) helybéli, illetve a településen dolgozik, így megállapítható, hogy a kitöltők többsége napi kapcsolatban van a településsel, ezért véleményük kulcsfontosságú a településfejlesztési tervek, továbbá a projektek tartalmának kialakításában.

7. ábra: A válaszadók kapcsolata a településsel



Forrás: Kérdőíves Felmérés

A települési infrastruktúra és szolgáltatások értékelése

A kutatásnak célja volt felmérni az érintettek által fejlettnak, illetve elmaradottnak tartott tényezőket a településen. Az erre vonatkozó nyitott kérdés válaszai alapján betekintést nyerhettünk a válaszadók által tapasztalt hiányosságokba, valamint fejlettnak ítélt tényezőket is megismerhettük.

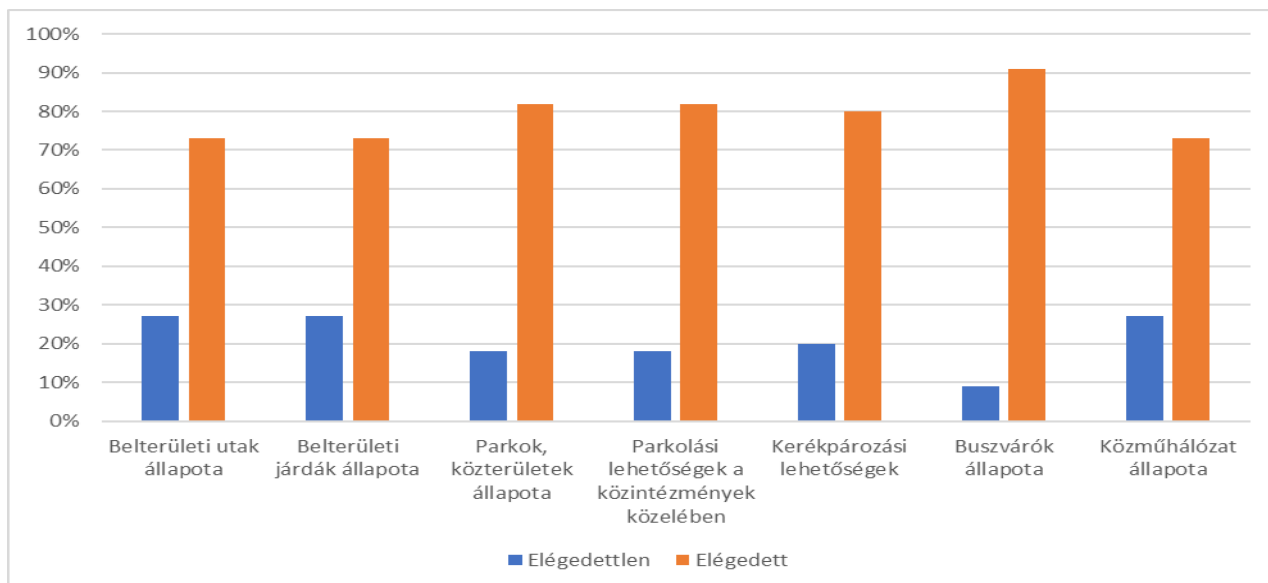
Legnagyobb arányban a település gyengeségei kapcsán a válaszadók a foglalkoztatási lehetőségek hiányát nevezték meg, illetve a közúti infrastruktúra állapotát sem találták a kitöltők elfogadhatónak. A legtöbb kitöltő **a település folyamatos fejlődését** nevezte meg település **erősségei** kapcsán.

A felmérés zárt kérdésekkel vizsgálta a település különböző infrastrukturális és szolgáltatási tényezőivel való elégedettséget, ami támpontot adhat a fejlesztési tervek kidolgozásához. A válaszadók elégedettségüket a következő lehetőségekkel fejezhették ki: Egyáltalán nem elégedett, Alig elfogadható, Jó, Elégedett, Nagyon elégedett. A válaszokat összesítve a tényezőkkel inkább elégedettek (beleértve jó, elégedett, nagyon elégedett), vagy inkább elégedetlenek (beleértve alig elfogadható, egyáltalán nem elégedett) száma alapján vizsgáltuk.

Az infrastruktúrával kapcsolatos válaszokból megállapítható, hogy a kitöltő lakosság többsége elégedett az idesorolható tényezők jelenlegi állapotával. Az infrastrukturális tényezők esetében a kitöltők több, mint 70%-a találja ezek állapotát jónak.

A legnagyobb elégedetlenséget a belterületi járdák és utak, valamint a közműhálózat állapota váltja ki, hiszen itt a legmagasabb az aránya azoknak, akik szerint ezek nem megfelelőek.

8. ábra: Lakossági elégedettség – Infrastruktúra

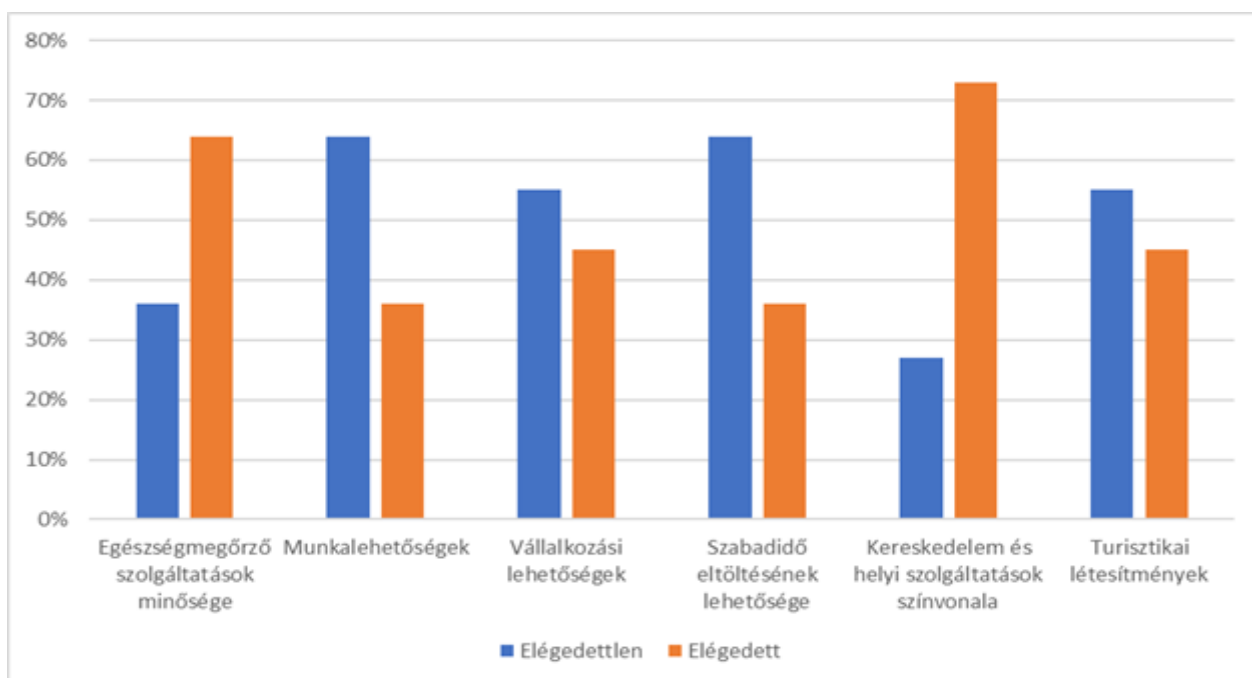


Forrás: Kérdőíves Felmérés

A település által kínált szolgáltatás jellegű tényezőkre adott válaszokból megállapítható, hogy tényezőként élesen eltér a válaszadók elégedettsége. A kitöltők jelentős része elégedett az egészségmegőrző szolgáltatásokkal (64%), illetve a kereskedelem és helyi szolgáltatások színvonalával (73%).

Kiemelkedően magas az elégedetlenségi mutató a foglalkoztatási lehetőségek (64%) kapcsán. Nagy elégedetlenséget vált ki a **szabadidő eltöltésének lehetősége** is, ahol szintén a kitöltők 64%-a szerint **ez a tényező fejlesztésre szorul**.

9. ábra: Lakossági elégedettség – Szolgáltatások



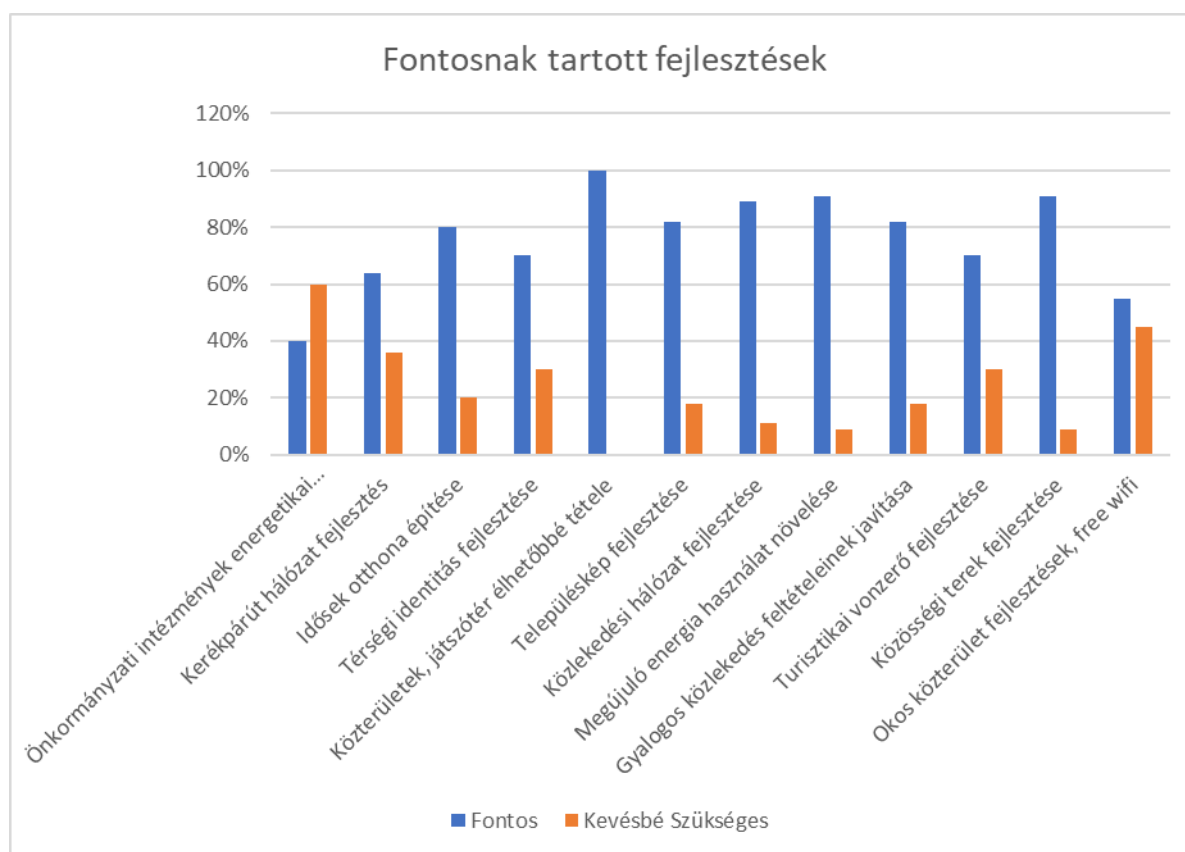
Forrás: Kérdőíves Felmérés

Fejlesztési irányokkal, stratégiával kapcsolatos elégedettség

A kérdőíves felmérés során lehetőség nyílt a településen tervezett fejlesztések fontosságának értékelésére. A kutatásba a településfejlesztés fejlesztési terveiben szereplő beavatkozások kerültek értékelésre a válaszadók által. A fejlesztési fókusz meghatározása szempontjából vizsgáltuk, hogy a kitöltők szerint melyek azok a tevékenységek, amelyek a település fejlődése szempontjából elengedhetetlenül vagy kevésbé szükségesnek. A felsorolt beavatkozási lehetőségeket a településfejlesztéséhez viszonyított fontosságuk szempontjából értékelték a kitöltők. A válaszadók véleményüket a következő lehetőségekkel fejezhették ki: Nagyon fontos, Fontos, Kevésbé fontos. A válaszokat összesítve vizsgáltuk alapul véve, hogy a kitöltők egyes fejlesztést inkább fontosnak (beleértve nagyon fontos, fontos), vagy kevésbé szükségesnek (beleértve kevésbé fontos) ítélték meg.

Megállapítható, hogy a válaszadók több fejlesztést is fontosnak tartanak. **A kitöltők 100%-a fontosnak ítéli meg a közterek és játszóterek élhetőbbé tételét.** A válaszadók 91%-a szerint szintén kulcsfontosságú a megújuló energiahasználat növelése, illetve **a közösségi terek fejlesztése.** A kitöltők jelentős része fontosnak tartja továbbá a **településkép fejlesztését**, a gyalogos közlekedés feltételeinek javítását, valamint az **okos közterületek fejlesztését, ingyen wifi szolgáltatás kialakítását.**

10. ábra: Fontosnak tartott fejlesztések, jelölési arány alapján



Forrás: Kérdőíves Felmérés

A fentebb megjelölt fejlesztési terveken kívül, a kitöltők megnevezhettek általuk fejlesztendőnek ítélt területeket is a felmérésben.

A válaszadók nagy számban nevezték meg hiánypótlónak különböző létesítmények kialakítását a településen. Nagy százalékban gondolják a kitöltők, hogy orvosi rendelő és gyógyszerár kialakítása szükséges lenne a településen. Szintén fontosnak ítélik meg egy vendéglő, illetve egy konditerem kialakítását. A kitöltők többsége említette, hogy szükség van **a településkép fejlesztésére, vonzóvá tételére, szabadidős lehetőségek kialakítására, valamint a zöldfelületek megújítására, fejlesztésére.** Emellett, az okos fejlesztések bevezetését is támogatják a kitöltők.

Összességében megállapítható, hogy a felmérésben résztvevők fontos visszajelzéseket adtak az Élhető település pályázat kidolgozásához. A felmérés eredményeire támaszkodva kerültek felmérésre műszaki és fenntarthatósági és társadalmi hasznosság szempontjából is a fejlesztési lehetőségek, majd a felhívás céljaihoz illeszkedve és a támogathatóságot vizsgálva került koncepcionális megtervezésre a pályázat tartalma.

2.6.2. Interjú

A legnagyobb publicitást biztosító kérdőíves formátum mellet szakmai egyeztetésekre is sor került településtervező mérnökök, illetve a fenntartásban érintettek képviselőivel, véleményvezérekkel.

Az interjúk kötetlen formában, az interjú vázlatra támaszkodva történtek. Az egyeztetések vázlata a tanulmány mellékletét képezi. A beszélgetések, egyeztetések olyan személyekkel történtek, akik jól ismerik a település helyzetét, rálátásuk van a helyben lakók vagy a környező térség hétköznapijainak kihívásaira. Összességében az interjúk során a helyzetértékelés, valamint az élhető település konstrukció célkitűzéseinek megfelelő, a település fejlesztés célrendszerével összhangban álló alternatívák keresése történt.

Az egyeztetések, személyes interjúk során körvonalazódott a szakmai igény, mely szerint **a település vonzóvá tétele, a lakosság mindennapjait megkönnyítő és rekreációs, szabadidős lehetőségeket biztosító fejlesztésekre nagy szükség van az élhető települési közeg és a közösség építés szempontjából** is. A **zöldfelületi fejlesztések** minden szempontból jelentős színvonalbeli növekedésként azonosíthatóak, mind a településkép szempontjából, mind a terület kihasználása, mind pedig a lakosság számára nyújtott szabadidős és egyéb tevékenységek szempontjából. Fontos célkitűzés, hogy a terület **fenntartható és kihasználható, funkcióval ellátott** legyen.

A beavatkozási lehetőségek mentén a következők 1-3 éven belüli megvalósítására érkezett javaslat az Élhető Település konstrukció keretében:

- Rekreációs, közösségi és szórakozási lehetőségek kialakítása
- Zöldfelületek fejlesztése, funkcióval való megtöltése
- Parkolási infrastruktúra fejlesztése
- A települést érintő autóbuszos közösségi közlekedés feltételeinek javítása
- Nyilvános mosdó kialakítása
- A közlekedésbiztonság erősítése
- A kerékpározás hagyományainak erősítése, kerékpártárolók telepítése
- A fenntartható közlekedési módok közötti váltás feltételeinek javítása
- A településkép javítása
- Munkalehetőségek teremtése, értelmes feladatok biztosítása

2.6.3. Szekunder információk

Az igényfelmérés és fejlesztési projekt tartalmának összeállítása során a rendelkezésre álló dokumentumok releváns részei, a bennük található felmérések eredményei is figyelembevételre kerültek.

Az információ feldolgozása dokumentum elemzési módszerrel történt az alábbi forrásanyagok feldolgozásával:

- Helyi Esélyegyenlőségi Program 2020
- Megvalósult fejlesztések – Térképtér és Önkormányzati Adatok alapján
- Megyei szintű stratégiai dokumentumok

2.6.4. Az igényfelmérés eredményének bemutatása

Az egyes kijelölt célcsoportok vonatkozásában az igényfelmérés eredményei az alábbi táblázat szerint összegezhetőek.

10. táblázat: Az igényfelmérés eredményeinek összegzése a kijelölt célcsoportok vonatkozásában

Meghatározott célcsoportok	Felmerült releváns igények	Igény alapján meghatározott célok
A település teljes lakossága	Több lehetőség kellene a szabadidő tartalmas eltöltésére Szükséges a gazdaság, a munkához jutás feltételeinek fejlesztése A parkolási infrastruktúra fejlesztése a frekvenciált területeken, intézmények közelében A településkép fejlesztése Közlekedési feltételek, járdák, utak fejlesztése	Közterületek klímabarát megújítása, zöldfelület fejlesztés Szabadtéri közösségi infrastruktúra fejlesztése Települési parkolási rendszer infrastrukturális fejlesztése Közúti közösségi közlekedés feltételeinek javítása
Helyi gazdasági és civil szervezetek	Fontos a fejlesztések során a megújuló, illetve energiahatékony energiaforrások hasznosítása Vállalkozási feltételek javítása Parkolási és közlekedési lehetőségek fejlesztése Településképi fejlesztések Zöldfelületek fejlesztése	Közterületek klímabarát megújítása, zöldfelület fejlesztés Szabadtéri közösségi infrastruktúra fejlesztése Települési parkolási rendszer infrastrukturális fejlesztése Közúti közösségi közlekedés feltételeinek javítása
Dolgozni, ügyintézés miatt vagy tanulni a településre érkezők	Közlekedési feltételek javítása Zöldfelületek fejlesztése	Közterületek klímabarát megújítása, zöldfelület fejlesztés Települési parkolási rendszer infrastrukturális fejlesztése Közúti közösségi közlekedés feltételeinek javítása
A térség lakossága	A közlekedési feltételek, parkolási és kerékpáros feltételek fejlesztése Zöldfelületek, közösségi terek fejlesztése	Közterületek klímabarát megújítása, zöldfelület fejlesztés Szabadtéri közösségi infrastruktúra fejlesztése Települési parkolási rendszer infrastrukturális fejlesztése Közúti közösségi közlekedés feltételeinek javítása

2.7. A beruházás biztosítja a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára. A projekt a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. 8. § (1a) bekezdésével összhangban került tervezésre valamennyi érintett közlekedő igényeinek a figyelembevételével.

A projekt eredményeként a fenntartható közlekedési módok előnyben részesülnek, és a projekt eredményeként egyetlen fenntartható közlekedési mód sem kerül hátrányosabb helyzetbe a fejlesztést követően a beruházást megelőző állapothoz viszonyítva, mivel a fenntartható kerékpáros és közúti közösségi közlekedés használatát segítő beavatkozások vannak a projekt közlekedésfejlesztés beavatkozásainak egyik fókuszában. A projekt megvalósítása során a település frekvenciált helyszínén, a polgármesteri hivatal előtti autóbusszmegálló közelében kerékpártároló kialakítása is megtörténik.

A fejlesztés fontos eleme a közösségi rendezvénytér közelében, telekhatáron belül megvalósuló parkolók építése, mely szintén hozzájárul a biztonságos közlekedési feltételek megteremtéséhez, a balesetveszély csökkentéséhez, csökkentve a rendezvények alkalmával a rendezvénytérhez vezető utak melletti parkolást és az abban rejlő balesetveszélyt és konfliktushelyzetek kialakulásának lehetőségét.

A projekt keretében vasúti átgáz fejlesztés nem történik.

A beruházás tehát biztosítani kívánja a fejlesztéssel érintett területen a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára.

A felhívás és a jogszabályi elvárásoknak megfelelően a közutakat érintő tevékenységekkel kapcsolatos elvárás, hogy az 1. mérföldkőig megvalósuló tervezés, majd pedig a kivitelezési munkák során úgy kell eljárni, hogy a biztonságos közlekedési feltételek valamennyi, a közúton közlekedni jogosult számára biztosítottak legyenek, betartva a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. 8. § (1a) bekezdésében foglaltakat.

A szempont igazolása jelen nyilatkozatot követően az 1 mérföldkő eléréséig elkészülő részletes műszaki dokumentáció alapján is ellenőrizhetővé válik.

2.8. Kerékpárosbarát fejlesztés esetén bemutatásra került a beruházás területét szemléltető vázlatos, térképi átnézet rajz vagy nyomvonalterv a felhívás 2.3. IV. Önállóan támogatható tevékenységekre vonatkozó további elvárások 4) b) pontjában meghatározottak szerint (pl.: kerékpárosbarát településrészre, kerékpárosbarát településre, vagy településeket összekötő kerékpárforgalmi útvonalra vonatkozóan).

A szempont jelen fejlesztés esetében nem releváns, mert a beruházás nem tartalmaz a Felhívás 2.1.1 D) „I. Kerékpárosbarát fejlesztések” közé tartozó tevékenységet.

2.9. A kötelező szemléletformáló és tájékoztató programok betervezésre és bemutatásra kerültek.

A D) főtevékenységhez kapcsolódó szemléletformáló program (későbbiekben Program) alapvető célja a helyi lakosság közlekedésbiztonsági ismereteinek bővítése, a biztonságos és fenntartható közlekedési morál megismertetése, a gyalogos és kerékpáros közlekedési módokra való ösztönzés, valamint a helyi viszonyokhoz igazított biztonságos közlekedés bemutatása.

Az önkormányzat célja a helyi lakosság számára oktató, figyelemfelkeltő és a biztonságos közlekedést bemutató, támogató akció lebonyolítása.

A Program elsődleges célcsoportja a helyi lakosság, azon belül is kiemelt figyelmet fordítva a gyermekekre, mivel a közlekedési szabályok minél fiatalabb korban történő elsajátítása fontos, akár életmentő is lehet. Elengedhetetlen, hogy a gyermekek megfelelő minőségű oktatásban részesüljenek és biztosítva legyen számukra a teljes körű tájékoztatás a közlekedés terén is. A közlekedési szabályok elsajátítása és alkalmazása alapvető kompetencia, melyet minél korábban szükséges a magukévá tenni. A megfelelő szemlélet kialakítása minél fiatalabb korosztályban megtörténik, minél több jó példát látnak a gyermekek, annál biztosabb a jövő generációi számára annak beépülése a mindennapokban.

A Program megvalósítása a projektgazda Önkormányzata feladata. A szemléletformáló akció során tervezett szakértők, szervezetek, egyesületek bevonása, mint pl. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság, a helyi polgárőrség, valamint az általános iskola.

A programok között tervezett pl.:

- Előadások és bemutató az alábbi témakörökben:
 - o Alapvető KRESZ szabályok
 - o Kerékpár kötelező felszereléseinek bemutatása
 - o Indulás előtti szabályok ismertetése
- Ügyességi vetélkedő
- KRESZ kvíz

A programterv részletes kidolgozása legkésőbb az 1. mérföldkőig megvalósul. A tervezés során figyelembe vételre és lehetőségekhez képest beépítésre kerülnek a Pályázati Felhívás által ajánlott és releváns szakmai iránymutatások, ajánlások és jó gyakorlatok.

A Program a település belterületén, a fejlesztési területen vagy annak közelében kerül megvalósításra. A megvalósításra tervezett költségvetés: bruttó 999.490 Ft

A szemléletformáló akció a projekt ütemezéséhez igazodva, a beruházás jellegű tevékenységek megvalósításához igazodva kerül megrendezésre.

A Program végrehajtásához szükséges eszközökről a projektgazda, illetve az általa bevont szervezetek gondoskodnak.

2.10. Barnamezős terület kármentesítése esetén a Felhívás 8. pont fogalomjegyzékében a „Barnamezős terület” fogalomnak való megfelelés igazolásra került

Nem releváns, mert barnamezős terület a projektben nem érintett.

3. Fenntarthatóság, horizontális szempontok

3.1. A tervezett tevékenység hosszú távú (legalább 5 éves) fenntartásának intézményi, műszaki és pénzügyi háttere bemutatott. A projekt pénzügyi fenntarthatósága biztosított, a támogatást igénylő megfelelően felmérte és biztosítani képes az üzemeltetési, karbantartási, pótlási költségeket.

Az önkormányzat célja az, hogy a létrehozott új rekreációs felület, közösségi kulturális rendezvényter és a zöldfelületek fenntartását, valamint ezek hozzáférhetőségét, több mint 5 évig biztosítsa.

A fejlesztés zöldmezős, előzmény nélküli. A projekt az élhető település koncepciót erősítő funkciók megteremtését, a fejlesztés által indukált társadalmi hasznosság növelését célozza hatékony, megújuló energiaforrásokat hasznosító üzemeltetését mellett.

A megvalósítás egyes fázisaiban résztvevők fél évente legalább egy alkalommal személyesen vagy videokonferencián is egyeztetnek a projekttel kapcsolatosan. A találkozót az Önkormányzat által kijelölt kapcsolattartó hívja össze. A fenntartási időszak megkezdését követően legalább évente egyszer, de szükség esetén ennél gyakrabban is sor kerülhet megbeszélésre.

Műszaki, intézményi háttér

A fejlesztési területen – ahogyan a település egyéb részein is az önkormányzat látja el a közösségi területek gondozását, karbantartását. A település üzemeltetés szervezeti háttere stabil, kiforrott. A fejlesztési területen a kertészeti, takarítási, karbantartási, szerelési feladatokat saját humán erőforrás, valamint közmunka programokban résztvevők segítségével lehet elvégezni, ahogy a település egyéb létesítményei, zöldfelületei, közterületei esetében is. A zöld területek gondozását kézi szerszámokkal, önjáró fűnyíróval, sövényvágóval, motoros fűkaszával, mezőgazdasági munkagéppel végzik a foglalkoztatottak.

Különleges szakértelmet az új létesítmények közül a napelemes árnyékolók, valamint az okostér IT és okoseszközeinek karbantartása, esetleges javítása igényel. Ezen megoldások és technológiák esetén a szükséges karbantartási és tanúsítási feladatok külső szolgáltató bevonásával biztosíthatóak.

A rendezvényterrel kapcsolatos szervezési, adminisztrációs feladatokat az önkormányzat munkatársai fogják ellátni mivel az egyéb közösségi funkciót szolgáló létesítményekhez hasonlóan a rendezvényter fenntartója az önkormányzat lesz, ahol az üzemeltetéshez szükséges szakértelem és gyakorlat a szervezeten belül megtalálható.

Pénzügyi fenntarthatóság

Az üzemeltetés költségei magukban foglalják a működési, karbantartási és pótlási költségeket is. A finanszírozásra vonatkozóan előzetes megállapítások és becslések a következők:

A teljes beruházás befejezése 2024 közepén várható, így az üzemeltetés szempontjából az első teljes működési évnek 2025 tekinthető. Ettől az évtől válnak teljes funkcionalitással használhatóvá a fejlesztés eredményei. A projekt pénzügyi fenntarthatóságát öt éves időtartamra, 2025-2029 évekre vizsgáltuk és prognosztizáltuk.

A projekt három főtevékenység mentén az élhetőség erősítését célozza fenntartható üzemeltethetőség és környezetileg fenntartható megoldások előtérbe helyezésével.

A rendezvényter és kiszolgáló épületének fejlesztését célzó közösségi funkció előzmény nélküli, hasonló létesítmények adatai alapján becsülhető az üzemeltetési költsége. A fejlesztéssel érintett zöldfelületek és közterületek, valamint a közlekedés segítő kerékpártárolók esetében a jelenlegi gondozott felületek adataiból és a megvalósítást követően létrejött állapotból és funkciókból kiindulva becsültük meg a várható működési bevételeket és kiadásokat.

a parkolóban és a parkban a MAGAS közvilágítási oszlopok napelemes lámpák lesznek. Az alacsonyak fognak árammal menni. A napelemes árnyékolónak pedig az a lényege, hogy egyrészt árnyékolnak ugye, másrészt pedig töltőcsatlakozókat tartalmaznak az oszlopok, amikről telefont, tabletet lehet tölteni napenergiával.

Számba véve a felmerülő költségeket megnyugtató, hogy elektromos energia költséggel csak a minimális mértékben szükséges számolni, mert a közvilágítási oszlopok és napelemes árnyékoló töltők alacsony energiaigényűek, amelyet a rajtuk elhelyezett fotovoltanikus felület közel teljeskörűen ki tud elégíteni, így csak a pavilonok, színpad és a sétányvilágítás energiatakarékos fogyasztói berendezéseit szükséges hálózati forrásból táplálni. A kiszolgáló helyiségek és ezek takarítása miatt víz és csatornadíjakkal, továbbá a használat jellegéből kifolyólag hulladékkezelési költséggel is szükséges volt kalkulálni. A zöldfelületek, rekreációs felültek, továbbá a közösségi felületek takarítása, a fenntartás anyagköltsége, illetve időszakos nagyobb feladatok miatt a szükséges többlet munkaerő költsége is számításba vételre került.

A kulturális program terén helyi aktivitás és vendég előadók szerepeltetése is cél. A külsős fellépők részére fizetendő díjakkal együtt az üzemeltetés költsége összességében 1,9 mFt-ra becsülhető a működés első évében.

A karbantartás jellegű költségekben szintén növekedés várható, a kialakításra kerülő zöld és közösségi terek várhatóan növekvő népszerűsége és kihasználtsága, továbbá a szakszerűségi előírások miatt. E mellett az IT és okostechnológiai eszközök, tartós zavartalan működésének biztosítás okán is szükséges a karbantartási költséggel számolni. A karbantartás éves becsült költsége 90 000 Ft-ra becsülhető.

Az első 5 évben pótlási költség nem várható, mivel a fejlesztett létesítmények élettartama meghaladja a vizsgált időszakot. A tapasztalatok alapján azonban érdemes a pótlási költségekkel is kalkulálni, hiszen előfordulhatnak olyan esetek, amelyek indokoltá tehetnek idő előtti pótlást, ezért az első évben, összesen 50 000 Ft pótlási költség felmerülésével számolhatunk.

A projekthez bevételtermelés nem kapcsolódik, a létesítmény területén tervezett kulturális tevékenységek nem gazdasági célúak, hanem a közösségépítést, és a társadalmi fejlődést célozzák és mint ilyenek a nagyközönség részére térítésmentesen hozzáférhetőként vannak tervezve. A felmerülő működési költségek fedezetére a forrás biztosítását az Önkormányzat vállalja. A hasznosítás közcélú jellege miatt a támogatás nem állami támogatásként került felhasználásra.

A fejlesztéssel kapcsolatos pénzügyi tételek az előző évek adatai és a tervezett funkciók alapján az alábbi táblázat szerint becsülhetőek (adatok Ft-ban).

Becsléseink szerint a fejlesztés eredményeként a fejlesztési területtel kapcsolatos működtetési költségek nőnek a jelenlegi kihasználatlan állapothoz képest. Az előzetes becslés alapján a beruházás következtében az önkormányzatot terhelő költségek éves szinten várhatóan 2 030 000 Ft kiadást eredményeznek a projekt nélküli helyzethez képest, amelyhez az üzemeltetés első évétől az Önkormányzat költségvetésében szükséges a forrást biztosítani.

A pénzügyi fenntarthatóság vizsgálata során kimutatásra került, hogy a vizsgált időszakban a megvalósításra tervezett beruházás esetén biztosított a folyamatos pénzügyi likviditás.

A fenntartás finanszírozása minimális mértékben jelent többlet fenntartói hozzájárulást a projekt nélküli, állapothoz képest, ugyanakkor a projekt eredményeként környezeti-, gazdasági- és társadalmi hasznosság szempontjából is értékes funkciók új kerülnek kialakításra, amelyek nem monetizálható, társadalmi és környezeti hatásai messzemenően meghaladják a pénzben kifejezhető hasznokat. A projekt törekvése és a projektben fejlesztésre kerülő funkciók kiteljesedése tehát érdemes közösségi támogatásra.

11. táblázat: Pénzügyi fenntarthatóság

MŰKÖDÉS - Fejlesztési terület - projekt állapota - becslés	2025	2026	2027	2028	2029
ÜZEMELTETÉSI, KARBANTARTÁSI ÉS PÓTLÁSI KÖLTSÉG	2 096 000	2 158 880	2 223 646	2 290 356	2 359 066
Üzemeltetési költségek	1 956 000	2 014 680	2 075 120	2 137 374	2 201 495
Világítás, elektromos áram	84 000	86 520	89 116	91 789	94 543
Gáz	0	0	0	0	0
Víz- és csatornadíjak	24 000	24 720	25 462	26 225	27 012
Takarítás	120 000	123 600	127 308	131 127	135 061
Parkgondozás, takarítás, síktalanítás, közterület fenntartás	268 000	276 040	284 321	292 851	301 636
Hulladékkezelés díja	60 000	61 800	63 654	65 564	67 531
Rendezvényszervezés	1 400 000	1 442 000	1 485 260	1 529 818	1 575 712
Karbantartási költségek	90 000	92 700	95 481	98 345	101 296
Pótlási költségek	50 000	51 500	53 045	54 636	56 275
PÉNZÜGYI FEDEZET	2 096 000	2 158 880	2 223 646	2 290 356	2 359 066
Bérleti díj	0	0	0	0	0
Felügyeleti szervtől kapott	2 096 000	2 158 880	2 223 646	2 290 356	2 359 066
EREDMÉNY	0	0	0	0	0

3.2. A támogatási kérelem megfelel a horizontális elvárásoknak.

A projektgazda a projekt végrehajtása során a Fogyatékosokkal élő Személyek Jogairól szóló ENSZ-egyezményt a 2010/48/EK tanácsi határozattal összhangban alkalmazza. A projektek végrehajtása során a fogyatékos személyeket megillető alapvető emberi jogokat – többek között akadálymentesítéssel és az ehhez kapcsolódó szabványok alkalmazásával – biztosítja.

A koncepciótervek, illetve a projektfejlesztés során megvalósuló engedélyes és kivitelei tervek készítése során, a létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit.

Már a projekt tervezésekor figyelmet fordított a projektgazda a fogyatékos személyeket megillető alapvető emberi jogokra. Mind a gyalogos közlekedési hálózat (járdák, sétányok), mind a közösségi rendezvényter és megközelíthetősége biztosított lesz mozgásukban korlátozottak számára is. A kialakításra tervezett parkolók közül 2 db mozgáskorlátozottak részére fenntartott várakozóhely lesz. A telepített öltöző pavilon és mosdó pavilon szintén akadálymentesített.

A projektgazda a projektre vonatkozó európai uniós és hazai környezetvédelmi és esélyegyenlőségi előírásokat, jogszabályokat, a „jelentős károkozás elkerülését célzó” elővigyázatosság elvét betartja, a projekt által érintett területen – amennyiben releváns – a védett környezeti, természeti és kulturális értékeket megőrzi, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt megszünteti.

Tomajmonostora Község Önkormányzata vállalja, hogy a projekt megvalósításához kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében nem fog közvetíteni szegregációt, ezáltal csökkenti a hátrányos helyzetű csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

Tomajmonostora Község Önkormányzata rendelkezik Helyi Esélyegyenlőségi Programmal (HEP), melyhez a jelen projekt illeszkedik. Az illeszkedés bemutatásra került az 1.2 fejezetben.

A támogatást igénylő nem tartozik az ötven főnél több személyt foglalkoztató költségvetési szerv kategóriájába, ezért Helyi Esélyegyenlőségi Tervvel nem rendelkezik, esetében nem releváns.

Projektünk megvalósítása hozzájárul a klímaváltozás elleni küzdelemhez, mert azon túl, hogy a beruházási projektelemek megvalósítása nem jár az üvegházhatású gázok kibocsátásának növekedésével, a jelentős mértékű zöldfelület fejlesztés megvalósításával, a fák és cserjék ültetésével a projekt jelentősen hozzájárul az üvegházhatású gázok közül az egyik legjelentősebb, a szén-dioxid mennyiségének csökkentéséhez.

A megvalósítandó szabadtéri projektelemekek, a közvilágítás tervezése során – a lámpatestek magasságának, a lámpaburák formájának és a fényforrások színhőmérsékletének megválasztása során – a projektgazda törekszik a fényszennyezés negatív hatásainak minimalizálására.

A projekt várható hatása az „első az energiahatékonyság” elv érvényesülésére

- A projekt eredményeképpen a fejlesztéssel érintett parkolóban és parkban a közvilágításra használt magas oszlopok napelemes működésűek, így a közvilágítás energiaellátását részben megújuló energia felhasználásával sikerül oldjuk meg.

A szállítási célú közlekedési igények nem változnak.

- A fejlesztés elősegíti a Nemzeti Energia és Klíma Akciótervben, illetve a megvalósítás helyszínül szolgáló település települési tervdokumentumaiban kijelölt energiafelhasználásra, illetve üvegházhatásúgáz-kibocsátásra vonatkozó célok teljesülését, mivel a fejlesztésben a közvilágítási rendszer térvilágítási eszközei részben napelemes energiaellátottságú eszközökkel működnek, illetve a világítási rendszer részben mozgásérzékelőkkel lesz ellátva, ezáltal csak akkor világítanak, amikor szükség van rájuk. Szintén említést érdemel a 3 db napelemes árnyékoló, amely az árnyékoló funkciója mellett mobiltelefonok, tabletek töltésére alkalmas csatlakozásokat tartalmaz, amelynek működéséhez az energiát a napelemek szolgáltatják.

Az Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat előzetes megalapozását az alábbi, 3.2.1. fejezetben mutatjuk be.

3.2.1. Éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat előzetes megalapozása

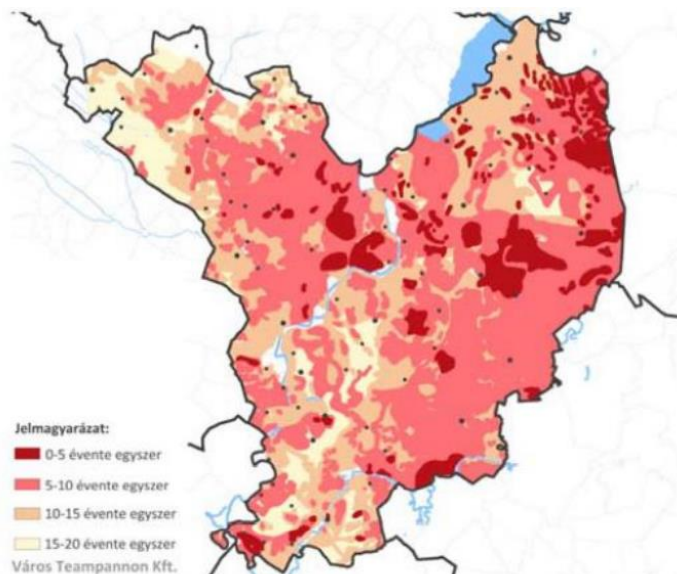
Tomajmonostora nem rendelkezik sem helyi Klímastratégiával, sem Fenntartható Energia és Klíma Akciótervvel. Jelen fejet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Klímastratégiában foglaltak alapján került kidolgozásra.

A megye klímaváltozáshoz kapcsolódó veszélyeztetettségét nyolc tématerület segítségével vizsgálták. A nyolc terülből négyben magas a megye érintettsége, két kategóriában közepes, kettőben pedig alacsony. Ezek alapján az ország kevésbé veszélyeztetett megyéi közé sorolható.

A megyét mind a károsan sok, mind a károsan kevés víz problémája is fokozottan érinti. A megye teljes terület síkvidéki jellegű, a folyómedrek kismértékű esése jellemző, emiatt nagy a veszélye a tartós és nagy árvizek kialakulásának. Előre jelezhető, hogy az árvízszintek további emelkedésével kell számolni, ami növeli a Tisza-völgy árvíz kockázatát.

Visszatérő probléma a belvíz jelenléte is. A húszéves előntési tapasztalatokon alapuló és természeti adottságokkal módosított Pálfai-féle belvíz veszélyeztetettségi térkép szerint az egész megyében előfordulhat belvíz, de ennek gyakorisága térségenként változó. Tomajmonostorát és térségét a 10-15 évente egyszer kategória érinti.

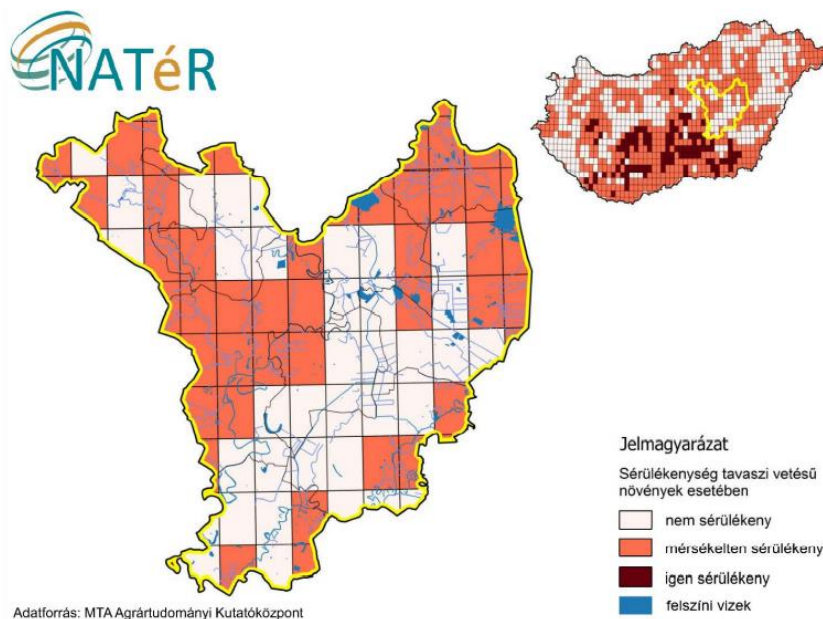
11. ábra: Elöntési gyakoriság a Pálfi-féle belvíz-veszélyeztetettségi térkép alapján



Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megye Klímastratégiája

Azonban egyre inkább megfigyelhető tendencia, hogy a belvíz helyett inkább az aszály sújtja a térséget. Aszályveszélyeztetettség szempontjából Jász-Nagykun-Szolnok megye középső részén találhatóak nem sérülékeny területek, míg a megye többi része döntően mérsékeltén sérülékeny. Tomajmonostora és térsége mérsékeltén sérülékeny.

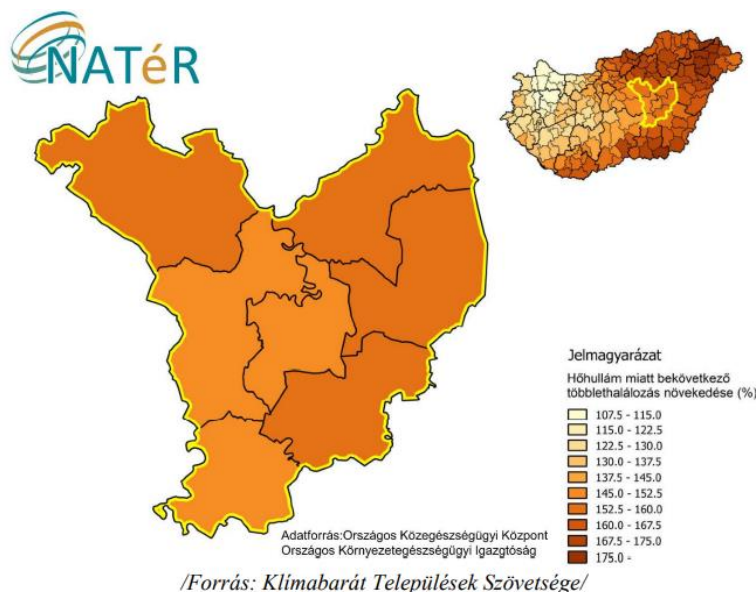
12. ábra: Jász-Nagykun-Szolnok megye aszály veszélyeztetettsége



Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megye Klímastratégiája

A hőhullámok általi többlethalálozás esetében az egész ország területét - így Jász-Nagykun-Szolnok megyét is - a magas veszélyeztetettségi kategóriába sorolták, tekintve, hogy a halálozások száma várhatóan mindenhol növekedni fog. Jász-Nagykun-Szolnok megye érintettsége az országos átlagnak megfelelő, hasonlóan a hőhullámos napok többlet hőmérsékletének növekedéséhez.

13. ábra: Jász-Nagykun-Szolnok megye hőhullámok általi egészségügyi veszélyeztetettsége



Forrás: Jász-Nagykun-Szolnok Megye Klímastratégiája

A projekt megvalósítása során a rendezvényterre, valamint a Széchenyi úti megvalósítási helyszínre a **buszmegálló közelébe kerülő kerékpártárolók telepítése elősegíti és ösztönzi a fenntartható közlekedési módok további terjedését**, ezáltal közvetetten hozzájárul az üvegházhatásúgáz-kibocsátás mérsékléséhez. A tervezett fejlesztések összhangban állnak a megyei klímavédelmi törekvésekkel.

Az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat megvalósítását az alábbiak szerint tervezzük:

Mivel az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2021/1060 Rendelet 73. cikkének (2) j) pontja alapján valamennyi legalább ötéves élettartamú infrastruktúrába irányuló beruházás esetében előírt, ugyanezen jogszabály 2. cikk 42. pontjában definiált éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot szükséges lebonyolítani, vizsgálatot az alábbi módon tervezzük lebonyolítani:

Az „éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat”: olyan eljárás, amely megakadályozza, hogy az infrastruktúra potenciális hosszú távú éghajlati hatásoknak legyen kiszolgáltatva, egyúttal biztosítja az „első az energiahatékonyság” elvének érvényesülését, valamint azt, hogy a projektből származó üvegházhatásúgáz-kibocsátás szintje összhangban legyen a 2050-es klímasegítségességi célkitűzéssel.

Szükséges felmérni azt, hogy hogyan csökkenthető az éghajlatváltozást okozó üvegházhatású gázok, elsősorban a széndioxid kibocsátása, és hogyan lehet megelőzni, csökkenteni, vagy kompenzálni az éghajlatváltozás hatásait a projektre és a projekt által érintett lakosságra.

A vizsgálat a Miniszterelnökség által kiadott Klímakockázati Útmutató és Részletes módszertani leírás alapján kerül elvégzésre.

ÜTEMEZÉS:

Elvégzésére a TOP_Plus-1.2.1-21 Élhető települések projekt előkészítési szakaszában kerül sor, annak érdekében, hogy megállapításai és javaslatok a fejlesztés részletes tervezése során figyelembe vételre kerülhessenek.

1. mérföldkő: A projekt szakmai-műszaki előkészítésének lezárása legkésőbb a támogatási szerződés hatályba lépésétől számított 18. hónap utolsó napjáig - rezilienciavizsgálat dokumentációja csatolandó

ELKÉSZÍTÉSÉNEK SZAKMAI HÁTTERE:

Előreláthatólag belső és környezeti hatásvizsgálatban vagy rezilienciavizsgálatban jártas külső szakértők együttes bevonásával történik majd.

Az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat eredményeit a TOP_Plus-1.2.1-21 Élhető települések projekt végső műszaki tartalmának kialakítása, illetve a projekt keretében létrehozott infrastruktúra üzemeltetése során figyelembe veszi a pályázó.

Az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat alábbi két témakört érinti:

- a projekt megvalósításának eredményeképpen változó üvegházhatásúgáz-kibocsátás, vagy – elnyelés;
- az éghajlatváltozás várható hatásai a projekt megvalósítására, fenntartására, továbbá a projekt esetleges hatásai a térség éghajlatváltozással szembeni sérülékenysége.

Mindkét témakör vizsgálata két fázisból áll. Az első fázis elvégzése valamennyi projekt esetében elvárás. A második – projektalapú karbonlábnyom-számítást, és éghajlatváltozással összefüggő részletes, kvantitatív kockázatelemzést magában foglaló – fázis elvégzése csak azon projekteknél elvárás, amelyek esetében az első fázis jelentős mértékű üvegházhatásúgáz-kibocsátás változást vagy éghajlati sérülékenységet azonosított.

Az üvegházhatásúgáz-kibocsátás és elnyelés számításához az Európai Bizottság által közzétett „Technical guidance on the climate proofing of infrastructure in the period 2021-2027” című, angol nyelvű útmutató, valamint az Európai Beruházási Bank „Project Carbon Footprint Methodologies” című, angol nyelvű útmutatója is felhasználásra kerül.

4. Költségvetés vizsgálata

4.1. A támogatási kérelem megfelel a Felhívásban meghatározott költségkorlátoknak és egyszerűsített költség elszámolási módoknak. A beruházás az európai uniós állami támogatási szabályok alapján támogatható.

A projekt keretében megvalósítandó főtevékenységek szerint betervezett költségek az alábbi, táblázatban kerültek összegzésre.

12. táblázat: A projekt főtevékenységeinek költségmegosztása

Főtevékenység	Projekt keretében adott főtevékenységre betervezett elszámolható költség (Ft)	Projekt keretében adott főtevékenységre betervezett nem elszámolható költség (Ft)
Települési kék infrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)	0	0
Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése	47 802 049	0
Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	139 537 311	0
Fenntartható közlekedésfejlesztés	33 805 500	0
Hulladékkezelés, kármentesítés	0	0
Projektelőkészítés, megvalósításhoz kapcsolódó és kötelezően megvalósítandó tevékenységek	28 855 140	0
Összesen	250 000 000	0

A projekt tervezés során el nem számolható költségek nem merültek fel és a támogatható és nem támogatható tevékenységek közötti arányosításra sem volt szükség, mivel a megvalósítandó tevékenységek mindegyike támogatható.

A projekt teljes költségvetés az alábbiak szerint került megtervezésre, figyelembe véve, hogy saját teljesítés nem várható a megvalósítás során.

13. táblázat: A projekt teljes költségvetése

Ssz	Elszámolható költség megnevezése	BRUTTÓ ár	ÁFA	Nettó	%-os korlát	% mértéke	Megfelelő?
1.	ELŐKÉSZÍTÉS						
1.	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	18 024 500	3 831 980	14 192 520			
1. 1.	Műszaki tervek (engedélyezési, kiviteli, hatósági díjak)	12 500 000	2 657 480	9 842 520	5,00%	5,00%	Megfelelő
1. 2.	PET (projekt előkészítő tanulmány)	5 524 500	1 174 500	4 350 000	2,50%	2,21%	Megfelelő
2.	Közbeszerzés költsége	2 161 540	459 540	1 702 000	1,00%	0,86%	Megfelelő
2. 1.	Közbeszerzési szakértő díja, közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói	2 161 540	459 540	1 702 000			

	Elszámolható költség megnevezése	BRUTTÓ ár	ÁFA	Nettó	%-os korlát	% mértéke	Megfelel?
	tevékenység díja						
3.	Egyéb projektelőkészítéshez kapcsolódó költség	0	0	0			
	PROJEKT ELŐKÉSZÍTÉS ÖSSZESEN	20 186 040	4 291 520	15 894 520			
4.	Beruházási költségek	221 144 860	47 015 049	174 129 811			
4.A.	A) Települési kék infrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)	0	0	0			
4.B.	B) Belterületi zöld infrastruktúra fejlesztése	47 802 049	10 162 640	37 639 409			
4.B.	4. Építéshez kapcsolódó költségek	47 802 049	10 162 640	37 639 409			
4.C.	C) Községi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	139 537 311	29 665 413	109 871 898			
4.C.	4. Építéshez kapcsolódó költségek	139 537 311	29 665 413	109 871 898			
4.D.	D) Fenntartható közlekedésfejlesztés	33 805 500	7 186 996	26 618 504			
4.D.	4. Építéshez kapcsolódó költségek	32 806 010	6 974 506	25 831 504			
4.D	8. Szemléletformálás, kommunikációs szolgáltatások (SOFT) költségei	999 490	212 490	787 000	2,00%	0,40%	Megfelelő
4.E.	E) Hulladékkezelés, kármentesítés	0	0	0			
5.	Szakmai szolgáltatások költségei	3 384 804	719 604	2 665 200			
5.	1. Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	2 161 540	459 540	1 702 000	1,00%	0,86%	Megfelelő
5.	2. Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1 223 264	260 064	963 200	0,50%	0,49%	Megfelelő
7.	Projektmenedzsment költség	5 284 296	1 123 433	4 160 863	2,50%	2,11%	Megfelelő
7.	1. Külső projektmenedzsment szolgáltatás	5 284 296	1 123 433	4 160 863			
	PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS ÖSSZESEN	229 813 960	48 858 086	180 955 874			
	ÖSSZESEN:	250 000 000	53 149 606	196 850 394			
	Ebből vetítési alap	233 644 860					
	Ebből átalány elszámolás	16 355 140			7,00%	7,000000%	Megfelelő

A felhívás 7.5 pontjában meghatározott költségkorlátoknak való megfelelést az előző részletes költségvetés alapján az alábbi táblázatok foglalják össze.

14. táblázat: A felhívás 7.5 pontjában meghatározott költségkorlátoknak való megfelelés igazolása

Kölcségtípus	Bruttó érték (Ft)	Mérték az összes elszámolható kölcségre vetítve (%)	Maximális mértéke az összes elszámolható össz- kölcségre vetítve (%)
Műszaki dokumentáció kölcségei	12 500 000	5,00%	5,00%
Ingatlan vásárlás	0	0,00%	2,00%

Költségtípus	Bruttó érték (Ft)	Mérték az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Maximális mértéke az összes elszámolható összköltségre vetítve (%)
Terület előkészítés (régészeti feltárás, lőszermentesítés, földmunkák, stb.)	0	0,00%	2,00%
Tartalék	0	0,00%	5,00%

15. táblázat: Szakmai jellegű belső költségvetési korlátok

Költségtípus	Bruttó érték (Ft)	Mérték az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (% vagy összeg)
Az A) főtevékenység esetében: 2.1.2.2. I. b) Csapadécsatorna-hálózat építéssel közvetlenül érintett, a beruházás során sérült közúthálózat burkolat, járda, kapubejáró, parkoló felület beruházás előttivel azonos típusú burkolattal történő helyreállítása (teljes útburkolat felújítása kizárólag indokolt esetben lehetséges), átereszek átépítése, bővítése	0	0,00%	15%
Az A) főtevékenység esetében: Befogadón végzett beruházások	0	0,00%	20%
Az A) és D) főtevékenységek esetében: Kötelező szemléletformáló és tájékoztató programok Az E) főtevékenység esetében a választható tevékenységként végzett szemléletformálás	999 490	0,4%	2%
A B) főtevékenység esetében: Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv (ZIFFA) készítése * ZIFFA kataszter nélkül	0	0,00%	legfeljebb bruttó 5 millió Ft
A B) főtevékenység esetében: Zöldinfrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv (ZIFFA) készítése * ZIFFA kataszter	0	0,00%	nem városi jogállású település esetében legfeljebb bruttó 10 millió Ft városi jogállású település esetében legfeljebb bruttó 20 millió Ft
A 2.1.2.2. b) tevékenység esetében (Önkormányzati és állami tulajdonú belterületi közutak estében, amennyiben ahhoz fenntartható közlekedési mód nem kapcsolódik)	0	0,00%	20%
A közúti közösségi közlekedési szolgáltatás műszaki fenntarthatósága érdekében önkormányzati vagy állami tulajdonú útszakasz felújítása (pl.: a meglévő járatok útvonalának a megtartásáért) (2.3. fejezetének IV. 8) d) alpontja szerint)	0	0,00%	40%
Meglévő kerékpárforgalmi létesítmény korszerűsítése, fejlesztése (2.1.2.2. IV. b) alpontja szerinti)	0	0,00%	50%
Fenntartható mobilitási terv elkészítése (2.1.1. D) II. d) alpontja szerinti)	0	0,00%	maximum bruttó 70 millió Ft
Fenntartható mobilitási terv felülvizsgálata (2.1.1. D) II. d) alpontja szerinti)	0	0,00%	maximum bruttó 15 millió Ft

5. Terüleetspecifikus értékelési szempontokhoz illeszkedés bemutatása

A felhívás mellékleteként megjelent megyei terüleetspecifikus melléklet szempontjai szerint a projekt az alábbi értékelési szempontoknak felel meg.

5.1. Illeszkedés a megyei területfejlesztési prioritásokhoz és célokhoz

5.1.1. A megyei területfejlesztési programban szereplő megyei prioritás és fejlesztési intézkedési szinthez való hozzájárulás

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Programjának céljai vonatkozásában megállapítható, hogy projektünk 4 megyei prioritásból 6-hoz illeszkedik közvetlenül, melyet az alábbi táblázatban mutatunk be.

16. táblázat: Illeszkedés a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Programban szereplő megyei prioritás és fejlesztési intézkedési szinthez

Prioritás	Fejlesztési intézkedések	Tervezett fejlesztések	Belterületi zöldinfrastruktúra	Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Fenntartható közlekedésfejlesztés
P1 Növekvő versenyképesség	P1.2 Magasabb hozzáadott érték előállítása	P1.2.2 Helyi gazdaság fejlesztése	A fejlesztéssel érintett terület közvetlen környezetében 5 vállalkozás működik. A megvalósuló fejlesztések a terület használhatóságát és hasznosítási módját növelik, valamint a környező gazdasági egységek megközelítését is segítik, és várhatóan multiplikatív módon, egyedi szolgáltatásfejlesztéseket is indukálnak a terület közelében, így a projekt kedvező hatással lesz a helyi gazdaság fejlődésére is.		
P1 Növekvő versenyképesség	P1.4 A megyeszékhely és a tiszántúli térségek gazd.i súlyának emelése	P1.4.1 Szolnok Megyei Jogú Város és a Tiszántúl gazdasági súlyának emelése	Tomajmonostora TK5 Kunhegyes térsége kategóriába tartozó, fejlesztendő település. A fejlesztési terület közvetlen környezetében több gazdasági szolgáltatás, vállalkozás is található. A vonzó környezet, a fejlődő lehetőségek számukra is kedvező hatással bírnak, továbbá fejlődésre ösztönözhetik őket is.		
P2. Népeségmegtartás - Társadalmi felzárkózás	P2.1 Foglalkoztatás differenciált bővítése	P2.1.1 Munkába állás feltételeinek javítása			A projekt keretében létrehozott parkolók hozzájárulnak a munkába járás feltételeinek javításához.

Prioritás	Fejlesztési intézkedések	Tervezett fejlesztések	Belterületi zöldinfrastruktúra	Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Fenntartható közlekedésfejlesztés
P2. Népeségmegtartás - Társadalmi felzárkózás	P2.2 A népesség egészségi állapotának és képzettségének javítása	P2.2.1 A népesség egészségi állapotának javítása és képzettségének javítása	A projekt keretében fejlesztésre kerülő zöldterület, kialakított gyaloglókör lehetőséget biztosít a lakosság szabadlevegős aktivitására, mozgásra ösztönzi őket (pl. jóga, pilates, labdajátékok), ezáltal hozzájárul az egészséges vitalitás fenntartásához, egészségi állapotuk javulásához.	A projekt keretében tervezett szabadtéri közösségi rendezvénytér mozgásra, kimozdulásra, szabadtéri szabadidős tevékenységekre ösztönzi a lakosságot, mely hozzájárul a népesség egészségi állapotának javulásához.	A projekt keretében telepítésre kerülő kerékpártárolók ösztönzőleg hatnak a település lakosságára, hogy gépkocsi helyett kerékpárral induljanak útnak, mely hosszútávon hozzájárul a lakosság egészségi állapotának javulásához. A központi buszmegállónál elhelyezésre kerülő kerékpártárolók szintén a gépkocsi mellőzést és a buszmegálló kerékpárral történő megközelítését ösztönzi és segíti elő.
P4. Vonzó - élhető települések	P4.1 Átfogó településfejlesztés a helyi közösségek bevonásával	P4.1.4 Belterületi utak, járdák, közparkok fejlesztése	Partnerségi tervezés elvei alapján a projekt keretében zöldfelület fejlesztés, utcabútorok kihelyezése és parkrekonstrukciós munkálatok kerülnek megvalósításra. Új, akadálymentes közlekedést segítő közlekedő felületek kerülnek kialakításra a zöldfelület rekonstrukciós munkálatok során.	A szabadtéri közösségi rendezvénytér területén található új akadálymentes közlekedést segítő közlekedő felületek kerülnek kialakításra.	A projekt keretében – a zöldfelület közvetlen szomszédságában - parkolók kerülnek kialakításra.
P4. Vonzó - élhető települések	P4.1 Átfogó településfejlesztés a helyi közösségek bevonásával	P4.1.5 Településkép javítása	Partnerségi tervezés elvei alapján a projekt keretében megvalósuló fejlesztések mindegyike hozzájárul a komplex településkép javításához.		

Prioritás	Fejlesztési intézkedések	Tervezett fejlesztések	Belterületi zöldinfrastruktúra	Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Fenntartható közlekedésfejlesztés
P5. Kiegyenlítettebb térszerkezet	P5.1 Településközi munkamegosztás elmélyítése	P5.1.1 Közigazgatás intézményei és a közszolgáltatások elérhetőbbé tétele			A projekt keretében kialakításra kerülő közlekedésfejlesztési elemek, (parkolók, kerékpártárolók telepítése) mind hozzájárulnak a beruházási elemek közelében található közintézmények elérhetőbbé tételéhez.

5.1.2. A megyei területfejlesztési koncepcióban célrendszerében szereplő horizontális célokhoz való igazodás

17. táblázat: Illeszkedés JNSZM 2030 Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területfejlesztési Koncepció 2021-2030" című dokumentumban szereplő horizontális célokhoz

Horizontális célok	Belterületi zöldinfrastruktúra	Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések	Fenntartható közlekedésfejlesztés
H1 HÁLÓZATOSODÁS – Együttműködő gazdaság és társadalom			A projektben tervezett soft elem civil szervezetek együttműködésében fog megvalósulni.
H2 BŐVÜLŐ FOGLALKOZTATOTTSÁG – A munkahelyteremtés és a munkavállalás tudatos ösztönzése	A közlekedési lehetőségek fejlődésével a munkavállalás, a munkába járás feltételei is javulni fognak. A projekt keretében megvalósuló fejlesztések (pl. zöldfelület fejlesztés, szabadtéri közösségi rendezvénytér kialakítása az önkormányzatnál vélhetően többlet munkaerő-szükségletet fog generálni, mely közvetett módon munkahelyteremtést eredményezhet. Ezen túlmenően pedig a beruházás kivitelezőjének kiválasztása során szempontként tervezzük megfogalmazni helyi munkavállaló alkalmazását.		
H3 NÖVEKVŐ ENERGIAHATÉKONYSÁG – Az energiatermelés és -felhasználás racionalizálása		A projekt keretében létrehozott szabadtéri közösségi rendezvénytér közelében egy napelemes okos pad kerül kihelyezésre.	
H4 HOZZÁJÁRULÁS A FENNTARTHATÓSÁGHOZ – A működőképesség jövőbeni megőrzésének támogatása	A projekt eredményeként létrejövő 2000 m² zöldfelületi megújítása, a tervezett többszintű, nem invazív fajokkal történő növényállomány kialakítása hozzájárul a kedvező állapotú környezet megteremtéséhez és fenntartásához. A közterületek, zöldfelületek, rendezvénytér tudatos megújítását és fejlesztését, a szabadidő hasznos eltöltését, a lakosság sportolásra ösztönzését valamint a közúti közösségi közlekedés támogatását foglalja magában, segítve ezzel a lakosság helyben maradását, a település természeti, társadalmi és gazdasági környezetének javulását, hosszú távon hozzájárulva a fenntartható, vonzó, élehető települési közeg és közösség fejlődéséhez. A fenntarthatóság biztosítására vonatkozó pénzügyi számításokat a 3. fejezet tartalmazza.		

18. táblázat: Területsspecifikus értékelési szempontoknak való megfelelés

Ssz.	Értékelési szempont	Értékelési szempontnak való megfelelés
1.2.	Épített vagy rekonstruált zöldfelület nagysága	A tervezett területi zöldfelület 2000 m ² alapterületű, melyben többszintű növényállomány tervezett (fák, bokrok, cserjék lombzatának felülete).
2.2.	A megvalósítási helyszín közvetlen környezetében elhelyezkedő gazdasági üzemek, vállalkozások száma	A fejlesztéssel összefüggő területen és annak közvetlen 50 méteres körzetében 5 db vállalkozás helyezkedik el, amelyek a mellékletként benyújtott helyszínrajzon is feltüntetésre kerültek.
3.1.	Komplex beruházások előnyben részesítése	A projekt 3 főtevékenységhez összesen 11 db önállóan támogatható tevékenységet tartalmaz.
3.2.	A projekt tartalmaz a közúti közösségi közlekedés színvonalának javítását megvalósító tevékenységet.	A projekt tartalmaz a Felhívás 2.1.1 D) Fenntartható közlekedésfejlesztés III. Közúti közlekedés fejlesztését célzó a)4 tevékenységek kategóriájába tartozó beruházást, mely javítja a közúti közösségi közlekedés elérhetőségét, kihasználtságát és színvonalát.
4.1.	Hozzájárulás a belső területi kiegyenlítéshez A megyei területfejlesztési programban kidolgozott települési tipizálás és a megyei integrált területi-programban kidolgozott térkategóriák alapján	A projekt illeszkedik a település és Jász-Nagykun-Szolnok megye területfejlesztési célkitűzéseire is, és elősegíti a fejlesztendő települései közé tartozó Tomajmonostora felzárkózását.

6. Önértékelés

	Értékelési szempont	Minősítés	Önértékelés
1.	Illeszkedés a TOP Plusz céljaihoz		
Minden tevékenységre vonatkozóan			
1.1	A projekt illeszkedik a felhívás céljához. A fejlesztés a felhívásban szereplő célokat teljesíti, illetve azokhoz hozzájárul.	megfelelt/nem felelt meg	Megfelelt A felhívás céljaihoz (Élhető települési környezet kialakítása; Közterületek környezettudatos, család- és klímabarát megújítása; Szabadidő hasznos eltöltési lehetőségeinek javítása; Települési zöld infrastruktúra fejlesztése; Települési gazdaság fejlesztése; Lakosság helyben maradásának segítése; Település környezeti állapotának javítása; Települési klíma javítása; Vonzó, élhető, fenntartható település kialakítása; Fenntartható közlekedés feltételeinek megteremtése és erősítése; Éghajlatváltozás mérséklése, a szén-dioxid kibocsátás csökkentése) való illeszkedés az 1. pontban bemutatásra került
1.2	A támogatást igénylő és a támogatási kérelem tárgya nem tartozik a Felhívás 1.2. pontjában és az ÁÚF 21-27 c. dokumentumban meghatározott kizáró okok alá.	megfelelt/nem felelt meg	Megfelelt A projektgazda és projekt tárgya nem tartozik a Felhívás 1.2. pontjában és az ÁÚF 21-27 c. dokumentumban meghatározott kizáró okok alá.
1.3.	TKR kiemelt eljárásrendű projekt esetében a támogatási kérelem tartalma megfelel az illetékes területi szereplő által, a vonatkozó Integrált Területi Programban meghatározott, és a TOP Plusz Monitoring Bizottsága által jóváhagyott területi kiválasztási kritériumoknak és az illeszkedés minden kiválasztási kritérium	megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Nem releváns A projektekről standard eljárás szabályai szerint születik döntés.

	Értékelési szempont	Minősítés	Önértékelés
	vonatkozásában külön ismertetésre került, az illeszkedés mindezek alapján igazolt. Az illeszkedés a PET-ben szöveges formában kifejtésre került. Az adott területi szereplő területi kiválasztási kritériumok szempontjai jelen felhívás terület-specifikus mellékleteinek a 8.2. pontjában találhatóak. Megfelelt minősítés csak akkor adható, ha a támogatási kérelem valamennyi szempontnak megfelel. TKR standard eljárásrend esetében nem releváns minősítést szükséges adni.		
Kizárólag a „A”, „B” és „C” főtevékenységhez kapcsolódóan			
1.3.	Városi jogállású település esetén, valamint nem városi jogállású, de választható tevékenységként a projekt keretében ilyen dokumentumot készítő települések számára a projekt illeszkedik az Integrált Településfejlesztési Stratégiához vagy településfejlesztési tervhez. Amennyiben a város nem rendelkezik ilyen stratégiai dokumentummal, vállalja, hogy a projekt keretében kidolgozza azt, illetve amennyiben nem illeszkedik a meglévő stratégiához, vállalja, hogy legkésőbb az 1. mérföldkőig módosítja azt és igazolja az illeszkedést.	megfelelt/nem felelt meg/Nem releváns	Megfelelt Tomajmonostora nem városi rangú, így Integrált Településfejlesztési Stratégiával nem rendelkezik, és nem is tervezi ennek elkészítését. Az ITS-hez való illeszkedés vizsgálata tehát nem releváns.

	Értékelési szempont	Minősítés	Önértékelés
2.	Szakmai indokoltság, megalapozottság		
Minden tevékenységre vonatkozóan			
2.1	A helyzetelemzés az elvárásoknak megfelelően készült és alátámasztja a tervezett fejlesztés indokoltságát, szükségességét.	megfelelt/nem felelt meg	Megfelelt A 2 pontban található helyzetelemzés a PET útmutatóban és a Felhívásban megfogalmazott elvárásoknak megfelelően készült és alátámasztja a tervezett fejlesztés indokoltságát, szükségességét.
2.2	A projekt csak a jelen Felhívás 2.1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, valamint a projektjavaslat tartalma megfelel a 2.3., 5. és 6.2. pontban foglalt elvárásoknak.	megfelelt/nem felelt meg	Megfelelt A projekt csak a jelen Felhívás 2.1. pontjában meghatározott támogatható tevékenységekhez igényel támogatást, amely jelen dokumentum 2.2 fejezetében részletesen bemutatásra kerül. A projektjavaslat kidolgozása során figyelembe vételre került, így tartalma megfelel a felhívás 2.3 műszaki, szakmai elvárások, 5. mérföldkövek és indikátorok, továbbá a 6.2. projektvégrehajtással kapcsolatos szakmai elvárások pontban foglaltaknak
Kizárólag az „A” főtevékenységhez kapcsolódóan			
2.3	A tervezett szakmai koncepciót az illetékes TVT vizsgálta és csatolásra került a vonatkozó szakvéleménye.	megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Nem releváns , mert a projekt nem tartalmaz „A” főtevékenységet.
2.4	A támogatási kérelemben bemutatott korábbi káresemények mértéke, gyakorisága, okozott kárértéke, a védendő értékek vagy a fejlesztés szükségességének bemutatása alapján a fejlesztési igény megalapozott, a projekt megvalósítása indokolt. Meglévő csatornahálózat korszerűsítés esetében a kiinduló műszaki állapot	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Nem releváns , mert a projekt nem tartalmaz „A” főtevékenységet.

	Értékelési szempont	Minősítés	Önértékelés
	szövegesen és fotódokumentációval bemutatásra került.		
2.5	Amennyiben a talaj és talajvízadottságok lehetővé teszik, előnyben részesíti az alkalmazott műszaki vagy természetközeli megoldás a vízvisszatartást, késleltetett levezetést, erózióvédelemmel; lehetővé téve a területi beszivárgás elősegítését. (Pl. magas talajvízállású területeken ennek tervezése nem releváns, azonban minden ilyen esetben szükséges ezt bemutatni.)	megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Nem releváns , mert a projekt nem tartalmaz „A” főtevékenységet.
A „B” és „C” főtevékenységhez kapcsolódóan			
2.6	Az igényfelmérés megtörtént és alátámasztja a fejlesztés céljait.	megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Megfelelt A 2.6 pontban bemutatásra kerülő igényfelmérés a módszertani ajánlásoknak megfelelően történt és alátámasztja a tervezett fejlesztés céljait.
Kizárólag a „D” főtevékenységhez kapcsolódóan			
2.7	A beruházás biztosítja a biztonságos közlekedési feltételeket valamennyi közlekedő számára. A projekt a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. 8. § (1a) bekezdésével összhangban került tervezésre valamennyi érintett közlekedő igényeinek a figyelembevételével. (Ezért a beavatkozás tervezése és megvalósítása során úgy kell eljárni, hogy	megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Megfelelt A 2.7 pontban leírtaknak megfelelően teljesül a felhívásnak és a jogszabályi elvárásoknak megfelelően a közutakat érintő tevékenységekkel kapcsolatos elvárás, hogy az 1. mérföldkőig megvalósuló tervezés, majd pedig a kivitelezési munkák során úgy kell eljárni, hogy a biztonságos közlekedési feltételek valamennyi, a közúton közlekedni jogosult számára biztosítottak legyenek, betartva a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. 8. § (1a) bekezdésében foglaltakat. A szempont igazolása jelen nyilatkozatot követően az 1 mérföldkő

	Értékelési szempont	Minősítés	Önértékelés
	a biztonságos közlekedési feltételek valamennyi közlekedő számára biztosítottak legyenek. Ezért a gyengébb közlekedők védelme érdekében a gyalogos, kerékpáros és a közösségi közlekedési módok biztonságos közlekedési feltételeinek a fejlesztését és kialakítását is tervezni szükséges a beavatkozásokban. Az egyes közlekedési módok tervezésének az elhagyása akkor lehetséges, ha az adott beruházásnak ilyen közlekedési mód felülete vagy útvonala egyértelműen nem a része. A támogatást igénylő projektötlet esetén fentiekről a PET-ben nyilatkozik, részletes műszaki dokumentációval rendelkező projekt esetén a fentieknek való megfelelést a PET-ben részletezi, továbbá a feltétel teljesülése a megalapozó igazoló dokumentumokban, és a műszaki tervekben kerül ellenőrzésre. Kizárólag SUMP készítésére vagy felülvizsgálatára vonatkozó projekt esetében nem releváns.)		eléréséig elkészülő részletes műszaki dokumentáció alapján is ellenőrizhetővé válik.
2.8	Kerékpárosbarát fejlesztés esetén bemutatásra került a beruházás területét szemléltető vázlatos, térképi átnézet rajz vagy nyomvonalterv a felhívás 2.3. IV. 4) b) pontjában meghatározottak szerint (pl.: kerékpárosbarát településrészre, kerékpárosbarát településre, vagy településeket összekötő kerékpárforgalmi útvonalra	megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Nem releváns, mert a projekt nem tartalmaz kerékpárosbarát fejlesztést.

	Értékelési szempont	Minősítés	Önértékelés
	vonatkozóan). (Kizárólag SUMP készítésére vagy felülvizsgálatára vonatkozó projekt esetében nem releváns.)		
Kizárólag az „A” és „D” főtevékenység esetében			
2.9	A kötelező szemléletformáló és tájékoztató programok betervezésre és bemutatásra kerültek.	megfelelt/ nem felelt meg/ nem releváns	Megfelelt A D) főtevékenységhez kötelező, a projekt és a felhívás céljaival összhangban kidolgozott szemléletformáló és tájékoztató program a 2.9 pontban bemutatásra került.
Kizárólag az „E” főtevékenység esetében			
2.10	Barnamezős terület kármentesítése esetén a Felhívás 13.3. pont fogalomjegyzékében a „Barnamezős terület” fogalomnak való megfelelés igazolásra került (Projekt-előkészítő Tanulmányban).	megfelelt/nem felelt meg/nem releváns	Nem releváns , mert a projekt nem tartalmaz E) főtevékenységet.
3.	Fenntarthatóság, horizontális szempontok		
Minden tevékenység esetében			
3.1	A tervezett tevékenység hosszú távú (legalább 5 éves) fenntartásának intézményi, műszaki és pénzügyi háttere bemutatott. A projekt pénzügyi fenntarthatósága biztosított, a támogatást igénylő megfelelően felmérte és biztosítani képes az üzemeltetési, karbantartási, pótlási költségeket.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg	Megfelelt A projekt eredményeinek hosszú távú (legalább 5 éves) fenntartásának intézményi, műszaki és pénzügyi háttere bemutatásra került. A projekt pénzügyi fenntarthatósága is biztosított, a projektgazda megfelelően felmérte és biztosítani képes az üzemeltetési, karbantartási, pótlási költségeket. A fenntarthatósági elvárásoknak való megfelelés a 3.1 pontban került

	Értékelési szempont	Minősítés	Önértékelés
			bemutatásra.
3.2	A támogatási kérelem megfelel a horizontális elvárásoknak.	megfelelt/részben megfelelt/nem felelt meg	Megfelelt A horizontális elvárásoknak való megfelelés és az ezzel kapcsolatos elvek, illetve a rezilienciavizsgálatra előzetes megalapozása a 3.2 pontban került bemutatásra.
4.	Költségvetés vizsgálata		
Minden tevékenység esetében			
4.1	A támogatási kérelem megfelel a Felhívásban meghatározott költségkorlátoknak és egyszerűsített költség elszámolási módoknak. A beruházás az európai uniós állami támogatási szabályok alapján támogatható.	megfelelt/nem felelt meg	Megfelelt A támogatási kérelem a 4 pontban bemutatottak szerint megfelel a Felhívásban meghatározott költségkorlátoknak és egyszerűsített költség elszámolási módoknak és a támogatási szabályok alapján támogatható.

Területsspecifikus (pontosításos) értékelési szempontok önértékelése:

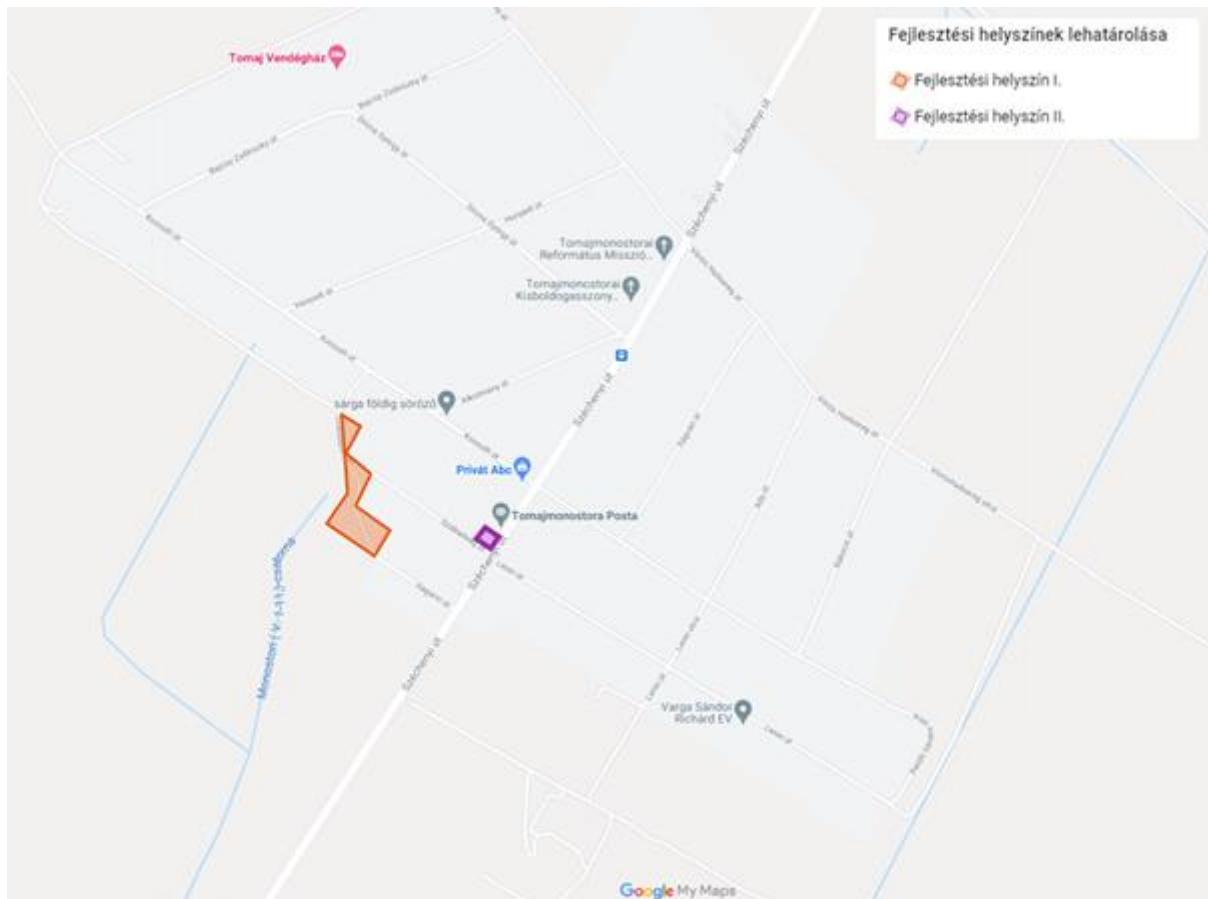
	Értékelési szempont	TSM szerint adható pontszám és értékelési szempontrendszer	Önértékelés (szövegesen és pontszámmal)	Önértékelés pontszáma
1.1	A megyei területfejlesztési programban szereplő megyei prioritás és fejlesztési intézkedési szinthez való hozzájárulás	JNSZ Megyei Közgyűlés 12/2021. (III.30.) sz. határozatával elfogadott megyei területfejlesztési programban szereplő megyei prioritás és fejlesztési intézkedési szinthez (lásd 32. oldal) való hozzájárulás értékelése vizsgálendő a támogatási kérelemben kifejtettek alapján. 0 pont: ha nem járul hozzá egyik prioritáshoz és fejlesztési intézkedési szinthez sem, vagy a lenti pontosítási szempontokat nem teljesíti. 5 pont: legalább kettő prioritáshoz és kettő fejlesztési intézkedési szinthez hozzájárul 10 pont: ha legalább kettő prioritáshoz és három fejlesztési intézkedési szinthez hozzájárul	A projekt keretében megvalósuló fejlesztések főtevékenységeként is NÉGY prioritáshoz és összességében 6 fejlesztési intézkedéshez járulnak hozzá. A hozzájárulás az 5. pontban részletesen is kifejtésre került.	10 pont
1.2	Épített vagy rekonstruált zöldfelület nagysága	A minél nagyobb felületű települési zöld infrastruktúra építés előnyben részesítése: 0-500 m² - 0 pont 501-1500 m² - 5 pont 1501 m² és afölött - 10 pont	A tervezett zöldfelület meghaladja az 1502 m ² -t, melyben többszintű növényállomány tervezett (fák, bokrok, cserjék lombzatának felülete).	10 pont
2.1	JNSZM 2030 Jász-Nagykanizsai Megyei Területfejlesztési Konceptió 2021-2030" című dokumentumban szereplő horizontális célokhoz való	0 pont: 1 db horizontális célhoz sem kapcsolódik, vagy a kapcsolódás nem került bemutatásra a PET-ben. 7 pont: 1 db horizontális célhoz kapcsolódik	A projekt igazodik mind a négy horizontális célkitűzéshez, amely az 5. pontban részletesen is bemutatásra került.	14 pont

	Értékelési szempont	TSM szerint adható pontszám és értékelési szempontrendszer	Önértékelés (szövegesen és pontszámmal)	Önértékelés pontszáma
	igazodás	14 pont: legalább 2 db horizontális célhoz kapcsolódik		
2.2.	A megvalósítási helyszín közvetlen környezetében elhelyezkedő gazdasági üzemek, vállalkozások száma	Érintett gazdasági üzem, vállalkozás: a fejlesztéssel összefüggő területen és annak 50 méteres körzetében elhelyezkedő, a fejlesztés által könnyebben elérhető vállalkozás. 0 pont: 0 db, vagy ha nem kerül bemutatásra helyszínrajzzal a PET-ben a szempontnak való megfelelés, 5 pont: 1-4 db, 10 pont: 5 vagy annál több esetén Egy gazdasági üzem, vállalkozás csak egyszer számítható be, abban az esetben is, ha annak több telephelyét érinti a fejlesztés.	A fejlesztéssel összefüggő területen és annak közvetlen 50 méteres körzetében 5 db vállalkozás helyezkedik el, amelyek a mellékletként benyújtott helyszínrajzon is feltüntetésre kerültek.	10 pont
3.1.	Komplex beruházások előnyben részesítése	0 pont: 1 db felhívás szerinti önállóan támogatható tevékenység megvalósítása tervezett 5 pont: 2 db felhívás szerinti önállóan támogatható tevékenység megvalósítása tervezett 10 pont: legalább 3 db felhívás szerinti önállóan támogatható tevékenység megvalósítása tervezett	A projekt 3 főtevékenységhez összesen 11 db önállóan támogatható tevékenységet tartalmaz.	10 pont
3.2.	A projekt tartalmaz a közúti közösségi közlekedés színvonalának javítását megvalósító tevékenységet.	0 pont: amennyiben a projekt nem tartalmaz a felhívás keretében támogatható közúti közösségi közlekedést érintő fejlesztést. 5 pont: amennyiben a projekt a felhívás	A projekt tartalmaz a Felhívás 2.1.1 D) III. Közúti közlekedés fejlesztését célzó a)4 tevékenységi kategóriába tartozó kerékpártárolók kihelyezését buszmegálló közelében, segítve ezzel a közösségi és	5 pont

	Értékelési szempont	TSM szerint adható pontszám és értékelési szempontrendszer	Önértékelés (szövegesen és pontszámmal)	Önértékelés pontszáma
		keretében támogatható közúti közösségi közlekedést érintő fejlesztést	egyéni közlekedési módok közötti váltást.	
4.1.	Hozzájárulás a belső területi kiegyenlítődéshez A megyei területfejlesztési programban kidolgozott települési tipizálás és a megyei integrált területi-programban kidolgozott térkategóriák alapján	0 pont: feltörekvő települések 10 pont: átmeneti zónához tartozó települések 20 pont: fejlesztendő települések +5 pont: TK5, TK6 térkategóriák településeinek	A projekt illeszkedik a település és Jász-Nagykun-Szolnok megye területfejlesztési célkitűzéseihöz is, és elősegíti a fejlesztendő települések közé tartozó Tomajmonostora felzárkózását, valamint a település a TK5 Kunhegyes térsége térkategória települései közé tartozik.	25 pont
			ÖSSZESEN:	84 pont

7. Projekt-előkészítő tanulmány mellékletei

- 1) Átnézeti helyszínrajz a beruházással érintett terület, helyszín lehatárolásáról a települési szövetben (térkép);



A mellékletet külön fájlként is csatoljuk.

- [illegible]

53

- 3) „A” főtevékenységnél Vízkáreseményeket igazoló dokumentumok (jegyzőkönyvek, határozatok, fényképek, egyéb igazoló dokumentumok) – amennyiben releváns;

NEM RELEVÁNS

- 4) Meglévő állapotot bemutató fotódokumentáció.

A mellékletet külön fájlként csatoljuk.

- 5) Kerékpárosbarát fejlesztés altevékenység megvalósítása esetén a PET 2.9. pontjában vagy a PET mellékletéként a Felhívás 2.3. IV. 4) b) pontjában hivatkozott térképi átnézeti rajz vagy nyomvonalterv

NEM RELEVÁNS

- 6) Terület-specifikus értékelési szempontok által elvárt további dokumentumok a fejlesztéssel összefüggő területen és annak 50 méteres körzetében elhelyezkedő, a fejlesztés által könnyebben elérhető vállalkozások.

A mellékletet külön fájlként csatoljuk.

- 7) Igényfelmérést alátámasztó dokumentumok: kérdőív és interjú vázlat

A mellékletet külön fájlként csatoljuk.