



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Tomajmonostora Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 02. 13-án
tartandó ülésére**

Lakásbérleti szerződés felmondásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tomajmonostora Község Önkormányzata (5234 Tomajmonostora, Széchenyi út 63.) és Kosztoványi Marianna között 2015.07.27. napján lakásbérleti szerződés jött létre az 5234 Tomajmonostora, Széchenyi út 47. szám (tomajmonostorai 249 hrsz-ú) alatti bérleményre vonatkozóan.

A bérlet 5.000,- Ft lakbér hátralékkal rendelkezik, amelyre 2018. 01. 30-ai keltezéssel, 87/1/2018. iktatószámon felszólítást kapott lakbér hátralékának megfizetésére. A felszólítást 2018. 01. 31. napján átvette. A felszólításban megjelölt határidő – 2018. 02. 08. – eredménytelenül telt el.

Javaslom, hogy az önkormányzat a lakásbérleti szerződést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (továbbiakban Ptk.) 6:348. § (1) bekezdése, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Lakástv.) 25. § (1) bekezdése alapján 2018. 03. 31. napi hatállyal mondja fel.

02. 20.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, s az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**...../2018. (II.13.) számú Képviselő-testületi határozat
Lakásbérleti szerződés felmondásáról**

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Tomajmonostora Község Önkormányzata (5234 Tomajmonostora, Széchenyi út 63.) és Kosztoványi Marianna között 2015.07.27. napján az 5234 Tomajmonostora, Széchenyi út 47. szám (tomajmonostorai 249 hrsz-ú) alatti bérleményre létrejött lakásbérleti szerződést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 6:348. § (1) bekezdése, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) bekezdése alapján 2018. 03. 31. napi hatállyal felmondja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Fazekas Szabolcs Polgármestert a lakásbérleti jogviszony megszüntetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határozatról értesülnek:

1. JNSZ Megyei Kormányhivatal, Szolnok
2. Képviselő-testület tagjai, Helyben
3. Kosztoványi Marianna

Tomajmonostora, 2018. február 13.

