



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Tomajmonostora Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. 02. 13-án
tartandó ülésére
Tomajmonostora Község településképi védelméről szóló 13/2017. (XII.23.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2017. december 22-ei ülésén elfogadta a településképi védelméről szóló rendeletét, ezzel eleget téve a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban Tvtv.) 16. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltaknak, miszerint a településképi rendeletet 2017. december 31-ig a képviselő-testület megalkotja.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának 2018. január 26-án kelt törvényességi felhívása értelmében a rendelet az alábbiak miatt jogszabálysértő:

A településképi rendelet egyeztetése és elfogadása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 43/A. és 43/B. §-aiban foglalt szabályok szerint történhet. A Korm.rend. 43/A. § (9) bekezdése kimondja, hogy államigazgatási szervekkel (köztük az állami főépítési hatáskörben eljáró JNSZ Megyei Kormányhivatallal) történő egyeztetésre a Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen kerül sor. A Korm.rend. 43/A. § (7) bekezdése szerint az államigazgatási szerveknek 21 napon belül kell véleményüket az egyeztető felületen megjeleníteni. E véleményeztetést követően kerülhet sor a rendelet elfogadására. Ezen túlmenően a Korm.rend. 28. § (1) és (2) bekezdése rögzíti, hogy a rendelet tervezetét a polgármester egyezteti az önkormányzat partnerségi rendeletében meghatározott módon és körben a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel, lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel.

Az önkormányzat a rendelet elfogadása előtt nem tett eleget az államigazgatási szervekkel történő véleményeztetési eljárás lefolytatásának, illetve nem történt meg a partnerségi egyeztetés sem.

Ez alapján a rendelet hatályon kívül helyezésének van helye, majd az elmaradt véleményeztetési eljárást az államigazgatási szervekkel pótolni szükséges és a partnerségi egyeztetést is le kell folytatni a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 7/2017. (VII.26.) önkormányzati rendelet és a hivatkozott Korm.rend. szabályai szerint.

Tomajmonostora, 2018. február 09.


(: Fazekas Szabolcs
polgármester





TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

Tomajmonostora Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

../2018. (.....)

Önkormányzati rendelete

Tomajmonostora Község településképeinek védelméről szóló 13/2017.

(XII.23.) rendelet hatályon kívül helyezéséről

1. §

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tomajmonostora Község településképeinek védelméről szóló 13/2017. (XII.23.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.

2. §

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tomajmonostora, 2018. február 13.

Fazekas Szabolcs
polgármester

Dr. Szabó István
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet Tomajmonostora Község hivatalos honlapján, a www.tomajmonostora.hu oldalon került kihirdetésre.

Tomajmonostora, 2018. február 14.

Dr. Szabó István
jegyző