



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Tomajmonostora Község Képviselő-testületének 2017. november 28-án tartandó ülésére
TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004 kódszámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése
Tomajmonostorán” című pályázat közbeszerzési eljárásában az eljárás nyertesének
kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az összegezés elfogadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tomajmonostora Község Önkormányzata támogatási szerződéssel rendelkezik a TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004 kódszámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán” című pályázat kapcsán, a beruházás megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása a kivitelező személyére vonatkozóan megtörtént.

A beszerzés becsült nettó értéke: 64.861.687.- Ft, ez alapján a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt nemzeti eljárásrend irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával került sor az eljárás lefolytatására.

Az eljárás eredményes volt. 2 db ajánlat érkezett, a LAD-ÉP Építőipari, Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft. 5322 Tiszaszentimre, Ív u. 14. és a Boldizsár és Társa Bt., 5350 Tiszafüred, Morgó u. 26. részéről. A LAD-ÉP Kft. 64.669.365,- Ft összegre tett ajánlatot, így ő lett a nyertes ajánlattevő.

Fentiekre tekintettel a Bírálóbizottság az előterjesztés melléklete szerinti javaslatot terjeszti elő a Döntéshozó számára!

Fentiek alapján javaslom az előterjesztés megtárgyalását, majd a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

...../2017. (XI.28.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004 kódszámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán” című pályázat közbeszerzési eljárásában az eljárás nyertesének kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az összegezés elfogadásáról

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bírálóbizottság döntési javaslatát és az összegezést elfogadja, ez alapján a megjelölt közbeszerzési eljárást eredményesnek ítéli, az eljárás nyerteseként megjelöli és kiválasztja az előterjesztés melléklete szerinti összegezésben szereplő LAD-ÉP Építőipari, Tervező, Kivitelező és Kereskedelmi Kft. 5322 Tiszaszentimre, Ív u. 14. ajánlattevőt.

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fazekas Szabolcs Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

Határozatról értesülnek:

1. Tomajmonostora Polgármestere, helyben
2. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Jegyzője, helyben
3. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Bakos László ev. 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 103.
5. Irattár

Tomajmonostora, 2017. november 21.


Fazekas Szabolcs
polgármester



DÖNTÉSI JAVASLAT

TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004 Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárás részeként

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet **2017. október 25-én** küldte meg az ajánlattételi felhívást és ajánlati dokumentációt az Ajánlatkérő által megjelölt öt gazdasági szereplő részére. A közbeszerzési dokumentáció elérhető volt a <http://www.tomajmonostora.hu>, valamint a Közbeszerzési Hatóság KBA honlapján is.

A Kbt. 115. § (2) szerint érintett ajánlattevők:

1. Lad-Ép Építőipari Kft., 5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
2. Földvári és Társa Kft., 5350 Tiszafüred, külterület 0424/72 hrsz.
3. Malom-Bau Kft., 5340 Kunhegyes, Tiszagyendai utca 3246/2 hrsz.
4. Lisznavai Kft. 5420 Túrkeve, Szabadság u. 7
5. Boldizsár és társa Bt., 5350 Tiszafüred, Morgó utca 26.

Kiegészítő tájékoztatáskérés nem érkezett.

A Tanácsadó megállapította, hogy az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig, **2017. november hó 10. napjának 11:00 órájáig** összesen 2, azaz kettő darab ajánlat érkezett.

Ajánlatot benyújtók:

- **Boldizsár és Társa Bt.**, 5350 Tiszafüred, Morgó u. 26.
- **Lad-Ép Kft.** 5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.

A benyújtott ajánlatok csomagolása, feliratozása az előírtaknak megfelelően készült. A bontásról szóló jegyzőkönyv valamennyi Ajánlattevő részére elektronikus formában **2017.11.10.** napon megküldésre került.

Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (4) bekezdésre hivatkozva tájékoztatta az Ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzés a beszerzés becsült értéke a rendelkezésre álló tervezői költségvetés, valamint ajánlatkérő közbeszerzési terve alapján: **64 861 687.- HUF. A rendelkezésre álló pénzügyi fedezet összege nettó 64 861 687.- HUF**, ajánlati részenként:

1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés: **60.014.066.- HUF**
2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása: **4.847.621.- HUF**

A **Boldizsár és Társa Bt.**, 5350 Tiszafüred, Morgó u. 26. ajánlata hiányos volt, mely kapcsán **2017. november hó 16. napján** hiánypótlási felhívás került kibocsátásra. Ajánlattevő a hiánypótlási iratokat határidőben benyújtotta, melyet átvizsgálva megállapítható, hogy az teljes és hiánytalan. A **Lad-Ép Kft.** 5322 Tiszaszentimre, Ív út 14. benyújtott ajánlat teljes és hiánytalan formában érkezett, így az értékelés megkezdhető volt.

Az Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint értékelte – „a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan - különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális - szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel.”

Az értékelést a Bírálóbizottság 2017. november hó 20. napján elvégezte és jelen kivonat alapján terjeszti döntéshozó elé javaslatát, melyet az alábbiak szerint fogalmaz meg:

A **Lad-Ép Kft.** (5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.) ajánlata mindkét ajánlati részre vonatkozóan a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.
A **Boldizsár és Társa Bt.** (5350 Tiszafüred, Morgó u. 26.) ajánlata mindkét ajánlati részre vonatkozóan a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az 1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés vonatkozásában az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.

A nyertes ajánlat tartalmi elemei:

Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	59 881 621.- HUF
---	------------------

Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszempont		
Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónapon egységekben:	18
3. Alszempont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018/10/03- viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységekben:	18

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az 2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása vonatkozásában az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.

A nyertes ajánlat tartalmi elemei:

Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)		4 787 744.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszempont		
Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónapon egységekben:	18
3. Alszempont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018/10/03- viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységekben:	18

Az érintett legjobb ár-érték arányú ajánlat a rendelkezésre álló forrásokat egyik ajánlati rész vonatkozásában sem haladja meg.

Az érintett nyertes ajánlattevő ajánlatában az alkalmassági feltételek és kizáró okok körében valamennyi szükséges iratát az ajánlattétel során nyújtotta be, így a Kbt. 69. § (4) szerinti felhívás kibocsátása nem indokolt.

Szaktanácsadó a Bírálóbizottság elé terjeszti valamennyi közhiteles nyilvántartásból történő ellenőrzés iratát, és közösen megállapítják, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó (illetve valamennyi további ajánlattevő is) megfelel a szakmai elvárásoknak.

Fentieket összegezve az alábbiakat állapítják meg:

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Ajánlati rész neve:	1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés
Beszerzés becsült értéke:	60.014.066.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	60.014.066.- HUF
Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.

Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	59.881.621.- HUF
Ügyfélszolgálat biztosítása:	telefonos és internetes
Többletjótállás (12 hónapon felül):	18 hó
Előteljesítési napok száma:	18 nap
Összes bírálati pontszám:	1000,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Nem
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Ajánlati rész neve:	2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása
Beszerezés becsült értéke:	4.847.621.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	4.847.621.- HUF
Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	4.787.744.- HUF
Ügyfélszolgálat biztosítása:	telefonos és internetes
Többletjótállás (12 hónapon felül):	18 hó
Előteljesítési napok száma:	18 nap
Összes bírálati pontszám:	1000,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Nem
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő

Fentiekre tekintettel azt javaslom a döntéshozónak, hogy a jelen közbeszerzési eljárás nyertesének a fenti vállalkozást hirdesse ki, döntsön a fentiek szerint az eljárás eredményéről, az ajánlatok érvényességéről.

.....
Bírálóbizottság elnöke

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Tomajmonostora Község Önkormányzata	
Postai cím: Széchenyi út 63.	
Város: Tomajmonostora	Postai irányítószám: 5324

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004 Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán két ajánlati rész alapján
1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés
2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004 Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán két ajánlati rész alapján
1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés Teljesen új létesítmény építése, udvari kialakítással Az építési tevékenységgel az egészségügyi követelményeknek, a pályázati feltételeknek megfelelő új komplexum alakul ki, mely általános járó beteg ellátás, védőnői és terhes tanácsadás, iskolai egészségügyi szolgáltatás, humán egészségügyi szolgáltatás számára alakul ki létesítményi épületegyüttes. Kialakuló helyiségek összes hasznos alapterülete tornácok nélkül: 220,91 m ² Hasznos alapterület tornácokkal együtt: 237,63 m ² Főbb műszaki mutatók: Beton- és vasbeton sávalapok készítés 132,6 m ³ Teherhordó és kitöltő falazat készítése 331,12 m ² Fa tetőszerkezet – két állószékes, középszелеmenes fedélszék 376,00 m ² Vakolatkészítés (fali, mennyezeti, lábazati) 733,9 m ² Burkolatok készítése (belső és külső, falazati és padló) 506,6 m ² Ereszcatorna és lefolyó készítése 115,55 m ² Nyílászáró elhelyezés 51 db Festés 701,5 m ² Szigetelések kialakítása 2444,6 m ²
2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása Homlokzati állványozást követően a szükséges vakolatjavítások után homlokzati hőszigetelés kialakítása, nyílászárók cseréje valamint a kapcsolódó belső funkcionális munkák elvégzése történik. Nyílászárók cseréje 8 db Szigetelések kialakítása 268,99 m ² A további tevékenységek az árazatlan költségvetés valamint a műszaki dokumentáció szerint.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend
IV.1.2) Az eljárás fajtája: A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárás, tekintettel a beszerzés becsült értékére.
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] / S [] [] [] - [] [] [] [] [] []

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] / V [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2017/10/25

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] Rész száma: ² [1] Elnevezés: TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004
Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán két ajánlati rész alapján

1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés

2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása

Az eljárás eredményes volt X igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [2]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
Ajánlattevő adószáma:	11442464-2-16
Alkalmasság indoklása	
Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.	
Ajánlat kivonata:	

Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	59 881 621.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszempont		
Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
3. Alszempont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.10.303. - viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	18

Ajánlattevő neve:	Boldizsár és Társa Bt.		
Ajánlattevő címe, székhelye:	5350 Tiszafüred, Morgó u. 26.		
Ajánlattevő adószáma:	20300388-2-16		
Alkalmasság indoklása			
Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.			
Ajánlat kivonata:			
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat	
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	60 189 950.- HUF	
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:	
1. Alszempont			
	Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*		
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X	
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*		
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*		
2. Alszempont			
	Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	12	
3. Alszempont			
	Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.10.03. - viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	30	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve: Boldizsár és Társa Bt.		Az ajánlattevő neve: Lad-Ép Kft.		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Összes nettó ajánlati ár	75	9,95	746,25	10	750				
Megvalósítási és fenntartási vállalások	25	8,01	200,25	10	250				

A súlysámmal szorzott		
értékelési pontszámok	946,50	1000
összegei ajánlattevőnként:		
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:		
Az ajánlat bírálata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány alapján történt.		

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 1 pont (alsó) -10 pont (felső)		
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ² Az 1. értékelési részszerpont szerinti értékelés: fordított arányosítás módszerével, a 2. értékelési részszerpont szerinti értékelés: egyenes arányosítás módszerével		
V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, <u>adószáma</u> , az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.	
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.	
Ajánlattevő adószáma:	11442464-2-16	
Kiválasztás indoka		
Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat. Ajánlattevő az eljárás nyertese a Kbt. 77.§ (4) bekezdése értelmében.		
Ajánlat kivonata:		
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	59 881 621.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalatok három alszerpont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszerpont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszerpont		
Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
3. Alszerpont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.10.03. - viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	18
V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, <u>adószáma</u> , az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² -		
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele? igen X nem		
A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:		
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²		
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, <u>adószáma</u> : ² -		
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:		

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -**V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²⁻****V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹**

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [2] **Elnevezés:** TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004
Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán két ajánlati rész alapján
2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása

Az eljárás eredményes volt X igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²**V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²**V.2 Az eljárás eredménye ²****V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: [2]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.		
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tizsaszentimre, Ív út 14.		
Ajánlattevő adószáma:	11442464-2-16		
Alkalmasság indoklása			
Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.			
Ajánlat kivonata:			
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat	
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	4 787 744.- HUF	
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalkozások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:	
1. Alszempont			
	Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállaltunk ügyfélszolgálat-biztosítást*		
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*		X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*		X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*		
2. Alszempont			

	Többléjtartás vállalása (12 hónap kötelező tartáson felüli tartás)	
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
3. Alszerpont	Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.10.03. - viszonyított előteljesítés mértéke)	
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	18

Ajánlattevő neve:	Boldizsár és Társa Bt.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5350 Tiszafüred, Morgó u. 26.
Ajánlattevő adószáma:	20300388-2-16

Alkalmasság indoklása

Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlat kivonata:

Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	4 809 699.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszerpont alapján	Az alábbiak szerint:

1. Alszerpont

	Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában	
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	

2. Alszerpont

	Többléjtartás vállalása (12 hónap kötelező tartáson felüli tartás)	
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	12

3. Alszerpont

	Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.10.03. - viszonyított előteljesítés mértéke)	
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	30

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: Boldizsár és Társa Bt.		Az ajánlattevő neve: Lad-Ép Kft.		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Összes nettó ajánlati ár	75	9,96	747,00	10	750				
Megvalósítási és fenntartási vállalások	25	8,01	200,25	10	250				
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			947,25		1000				

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

Az ajánlat bírálata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány alapján történt.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 1 pont (alsó) -10 pont (felső)

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot: ² Az 1. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés: fordított arányosítás módszerével, a 2. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés: egyenes arányosítás módszerével

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
Ajánlattevő adószáma:	11442464-2-16

Kiválasztás indoka

Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat. Ajánlattevő az eljárás nyertese a Kbt. 77.§. (4) bekezdése értelmében.

Ajánlat kivonata:

Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	4 787 744.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszerzőpont alapján	Az alábbiak szerint:

1. Alszerzőpont

Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában

Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	

2. Alszerzőpont

Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)

Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
--	----

3. Alszerzőpont

Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.10.03. - viszonyított előteljesítés mértéke)

Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	18
--	----

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² -

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² igen X nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ² -

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²-

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2017/11/30 / Lejárata: 2017/12/04
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017/11/28
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017/11/29
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ²

DÖNTÉSI JAVASLAT

TOP-4.1.1-15-JN1-2016-00004 Egészségügyi alapellátás fejlesztése Tomajmonostorán

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárás részeként

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet **2017. október 25-én** küldte meg az ajánlattételi felhívást és ajánlati dokumentációt az Ajánlatkérő által megjelölt öt gazdasági szereplő részére. A közbeszerzési dokumentáció elérhető volt a <http://www.tomajmonostora.hu>, valamint a Közbeszerzési Hatóság KBA honlapján is.

A Kbt. 115. § (2) szerint érintett ajánlattevők:

1. Lad-Ép Építőipari Kft., 5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
2. Földvári és Társa Kft., 5350 Tiszafüred, külterület 0424/72 hrsz.
3. Malom-Bau Kft., 5340 Kunhegyes, Tiszagyendai utca 3246/2 hrsz.
4. Lisztvári Kft. 5420 Túrkeve, Szaharásán u. 7
5. Boldizsár és társa Bt., 5350 Tiszafüred, Morgó utca 26.

Kiegészítő tájékoztatáskérés nem érkezett.

A Tanácsadó megállapította, hogy az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig, **2017. november hó 10. napjának 11:00 órájáig** összesen 2, azaz kettő darab ajánlat érkezett.

Ajánlatot benyújtók:

- **Boldizsár és Társa Bt.**, 5350 Tiszafüred, Morgó u. 26.
- **Lad-Ép Kft.** 5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.

A benyújtott ajánlatok csomagolása, feliratozása az előírtaknak megfelelően készült. A bontásról szóló jegyzőkönyv valamennyi Ajánlattevő részére elektronikus formában **2017.11.10.** napon megküldésre került.

Ajánlatkérő a *Kbt. 68. § (4) bekezdésre* hivatkozva tájékoztatta az Ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzés a beszerzés becsült értéke a rendelkezésre álló tervezői költségvetés, valamint ajánlatkérő közbeszerzési terve alapján: **64 861 687.- HUF**. A rendelkezésére álló pénzügyi fedezet **összege nettó 64 861 687.- HUF**, ajánlati részenként:

- 1.ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés: **60.014.066.- HUF**
- 2.ajánlati rész: Meglévő épület felújítása: **4.847.621.- HUF**

A **Boldizsár és Társa Bt.**, 5350 Tiszafüred, Morgó u. 26. ajánlata hiányos volt, mely kapcsán **2017. november hó 16. napján** hiánypótlási felhívás került kibocsátásra. Ajánlattevő a hiánypótlási iratokat határidőben benyújtotta, melyet átvizsgálva megállapítható, hogy az teljes és hiánytalan.

A **Lad-Ép Kft.** 5322 Tiszaszentimre, Ív út 14. benyújtott ajánlat teljes és hiánytalan formában érkezett, így az értékelés megkezdhető volt.

Az Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat a *Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja* szerint értékelte – „a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan - különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális - szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel.”

Az értékelést a Bírálóbizottság 2017, november hó 20. napján elvégezte és jelen kivonat alapján terjeszti döntéshozó elé javaslatát, melyet az alábbiak szerint fogalmaz meg:

A **Lad-Ép Kft.** (5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.) ajánlata mindkét ajánlati részre vonatkozóan a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.

A **Boldizsár és Társa Bt.** (5350 Tiszafüred, Morgó u. 26.) ajánlata mindkét ajánlati részre vonatkozóan a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az 1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés vonatkozásában az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.

A nyertes ajánlat tartalmi elemei:

Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	59 881 621.- HUF
---	------------------

Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszempont		
Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
3. Alszempont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018/10/03- viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	18

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az 2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása vonatkozásában az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.

A nyertes ajánlat tartalmi elemei:

Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)		4 787 744.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszempont		
Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
3. Alszempont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018/10/03- viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	18

Az érintett legjobb ár-érték arányú ajánlat a rendelkezésre álló forrásokat egyik ajánlati rész vonatkozásában sem haladja meg.

Az érintett nyertes ajánlattevő ajánlatában az alkalmassági feltételek és kizáró okok körében valamennyi szükséges iratát az ajánlattétel során nyújtotta be, így a Kbt. 69. § (4) szerinti felhívás kibocsátása nem indokolt.

Szaktanácsadó a Bírálóbizottság elé terjeszti valamennyi közhiteles nyilvántartásból történő ellenőrzés iratát, és közösen megállapítják, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó (illetve valamennyi további ajánlattevő is) megfelel a szakmai elvárásoknak.

Fentieket összegezve az alábbiakat állapítják meg:

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Ajánlati rész neve:	1. ajánlati rész: Új rendelő építése, udvarrendezés
Beszerezés becsült értéke:	60.014.066.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	60.014.066.- HUF
Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.

Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	59.881.621.- HUF
Ügyfélszolgálat biztosítása:	telefonos és internetes
Többletjótállás (12 hónapon felül):	18 hó
Előteljesítési napok száma:	18 nap
Összes bírálati pontszám:	1000,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Nem
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Ajánlati rész neve:	2. ajánlati rész: Meglévő épület felújítása
Beszerezés becsült értéke:	4.847.621.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	4.847.621.- HUF
Ajánlattevő neve:	Lad-Ép Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 14.
Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	4.787.744.- HUF
Ügyfélszolgálat biztosítása:	telefonos és internetes
Többletjótállás (12 hónapon felül):	18 hó
Előteljesítési napok száma:	18 nap
Összes bírálati pontszám:	1000,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Nem
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő

Fentiekre tekintettel azt javaslom a döntéshozónak, hogy a jelen közbeszerzési eljárás nyertesének a fenti vállalkozást hirdesse ki, döntsön a fentiek szerint az eljárás eredményéről, az ajánlatok érvényességéről.

Tomajmonostora, 2017. november 20.

.....
Bírálbizottság elnöke