

TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Tomajmonostora Község Képviselő-testületének 2017. november 28-án tartandó ülésére
„Iráttár és közösségi tér kialakítása” című, egyedi költségvetési támogatás közbeszerzési
eljárásában az eljárás nyertesének kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az
összegezés elfogadásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tomajmonostora Község Önkormányzata a 1818/2016. (XII.22.) kormány határozat alapján egyedi költségvetési támogatásban részesült 38 millió Ft összegben, amelyből önkormányzati feladatellátást szolgáló épület építése, nevezetesen iráttár és közösségi tér kialakítása valósul meg. A beruházás megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása a kivitelező személyére vonatkozóan megtörtént.

A beszerzés becsült nettó értéke: 29.349.082.-, Ft, ez alapján a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli nyílt nemzeti eljárásrend irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával került sor az eljárás lefolytatására.

Az eljárás eredményes volt. 2 db ajánlat érkezett, a LADARCHI Kft. 5322 Tiszaszentimre, Ív út 58. és a Józsa Építőipari Kft. (5350 Tiszafüred, Igari u. 61.) részéről. A LADARCHI Kft. 29.195.854,- Ft összegre tett ajánlatot, így ő lett a nyertes ajánlattevő.

Fentiekre tekintettel a Bírálóbizottság az előterjesztés melléklete szerinti javaslatot terjeszti elő a Döntéshozó számára!

Fentiek alapján javaslom az előterjesztés megtárgyalását, majd a mellékelt határozati javaslatok elfogadását.

...../2017. (XI.28.) számú képviselő-testületi h a t á r o z a t

**„Iráttár és közösségi tér kialakítása” című, egyedi költségvetési támogatás közbeszerzési
eljárásában az eljárás nyertesének kiválasztásáról, az eljárás eredményességéről, az
összegezés elfogadásáról**

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyban készült előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatát alkotja meg:

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bírálóbizottság döntési javaslatát és az összegezést elfogadja, ez alapján a megjelölt közbeszerzési eljárást eredményesnek ítéli, az eljárás nyerteseként megjelöli és kiválasztja az előterjesztés melléklete szerinti összegezésben szereplő LADARCHI Kft. 5322 Tiszaszentimre, Ív út 58. ajánlattevőt.



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-445;



E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fazekas Szabolcs Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határozatról értesülnek:

1. Tomajmonostora Polgármestere, helyben
2. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Jegyzője, helyben
3. Abádszalóki Közös Önkormányzat Hivatal Pénzügyi Iroda
4. Bakos László ev. 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 103.
5. Irattár

Tomajmonostora, 2017. november 20.


Fazekas Szabolcs
polgármester


DÖNTÉSI JAVASLAT

Az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján, BMÖGF/645-2/2017 azonosítószámú, Irattár és közösségi tér kialakítása

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárás részeként

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet **2017. október 25-én** küldte meg az ajánlattételi felhívást és ajánlati dokumentációt az Ajánlatkérő által megjelölt öt gazdasági szereplő részére. A közbeszerzési dokumentáció elérhető volt a <http://www.tomajmonostora.hu>, valamint a Közbeszerzési Hatóság KBA honlapján is.

A Kbt. 115. § (2) szerint érintett ajánlattevők:

1. Ladarchi Kft. 5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.
2. 4.ÉK Építési és Kereskedelmi Kft. 5340 Kunhegyes, Toldi Miklós u. 9/a.
3. Józsa Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5350 Tiszafüred, Igari u. 61.
4. Füred-Kő Építőipari és Szolgáltató Kft. 5350 Tiszafüred, Kertész u. 2/h
5. Rextor Építőipari, Kereskedelmi, Szolgáltató Kft. 5231 Fegyvernek, Táncsics M. út 114.

Kiegészítő tájékoztatáskérés nem érkezett.

A Tanácsadó megállapította, hogy az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig, **2017. november hó 10. napjának 10:00 órájáig** összesen 2, azaz kettő darab ajánlat érkezett.

Ajánlatot benyújtók:

- **Ladarchi Kft.** (5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.)
- **Józsa Építőipari Kft.** (5350 Tiszafüred, Igari u. 61.)

A benyújtott ajánlatok csomagolása, feliratozása az előírtaknak megfelelően készült. A bontásról szóló jegyzőkönyv valamennyi Ajánlattevő részére elektronikus formában **2017.11.10.** napon megküldésre került.

Ajánlatkérő a *Kbt. 68. § (4) bekezdésre* hivatkozva tájékoztatta az Ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzés a beszerzés becsült értéke a tervezői költségvetés, valamint ajánlatkérő közbeszerzési terve alapján: **29.349.082.- HUF.**

A rendelkezésére álló pénzügyi fedezet összege nettó 29.349.082.- HUF.

Mindkét ajánlat hiányos volt, mely kapcsán **2017. november hó 16. napján** hiánypótlási felhívás került kibocsátásra. Ajánlattevők a hiánypótlási iratokat határidőben benyújtották, melyet átvizsgálva megállapítható, hogy azok teljesek és hiánytalanok, értékelhetők.

Az Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat a *Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja* szerint értékelte – „a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan - különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális - szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel.”

Az értékelést a Bírálóbizottság 2017. november hó 20. napján elvégezte és jelen kivonat alapján terjeszti döntéshozó elé javaslatát, melyet az alábbiak szerint fogalmaz meg:

A **Ladarchi Kft.** (5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.) ajánlata a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.
A **Józsa Építőipari Kft.** (5350 Tiszafüred, Igari u. 61.) ajánlata a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

Ajánlattevő neve:	Ladarchi Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.

A nyertes ajánlat tartalmi elemei:

Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)		29 195 854.-HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*		
Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*		X

	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszerpont		
	Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)	
	Ajánlattevő vállalása hónaponként:	18
3. Alszerpont		
	Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018/12/30- viszonyított előteljesítés mértéke)	
	Ajánlattevő vállalása naptári naponként:	29

Az érintett legjobb ár-érték arányú ajánlat a rendelkezésre álló forrásokat nem haladja meg.

Az érintett nyertes ajánlattevő ajánlatában az alkalmassági feltételek és kizáró okok körében valamennyi szükséges iratát az ajánlattétel során nyújtotta be, így a Kbt. 69. § (4) szerinti felhívás kibocsátása nem indokolt.

Szaktanácsadó a Bírálóbizottság elé terjeszti valamennyi közhiteles nyilvántartásból történő ellenőrzés iratát, és közösen megállapítják, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó (illetve valamennyi további ajánlattevő is) megfelel a szakmai elvárásoknak.

Fentieket összegezve az alábbiakat állapítják meg:

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Beszerezés becsült értéke:	29.349.082.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	29.349.082.- HUF
Ajánlattevő neve:	Ladarchi Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.
Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	29 195 854.- HUF
Ügyfélszolgálat biztosítása:	telefonos és internetes
Többletjótállás (12 hónapon felül):	18 hó
Előteljesítési napok száma:	29 nap
Összes bírálati pontszám:	1000,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Nem
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő

Fentiekre tekintettel azt javaslom a döntéshozónak, hogy a jelen közbeszerzési eljárás nyertesének a fenti vállalkozást hirdesse ki, döntsön a fentiek szerint az eljárás eredményéről, az ajánlatok érvényességéről.

Tomajmonostora, 2017. november 20.

.....
Bírálóbizottság elnöke

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Tomajmonostora Község Önkormányzata	
Postai cím: Széchenyi út 63.	
Város: Tomajmonostora	Postai irányítószám: 5324

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

Az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján, BMÖGF/645-2/2017 azonosítószámú, Irattár és közösségi tér kialakítása

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján, BMÖGF/645-2/2017 azonosítószámú, Irattár és közösségi tér kialakítása elnevezésű Támogatói Okirat szerint.

A létesítendő épület új, szabályos téglalap alakú, közel 9*18 m befoglaló méretű alaprajzzal rendelkezik. Az épület egy irányból közelíthető meg. A délnyugati homlokzaton lévő főbejárat akadálymentes bejáratként funkcionál. Az épület első felében a kiszolgáló egységek találhatóak (pl. kazánház, nemenkénti külön-külön kialakított mosdók). Az előtérben keresztül közelíthető meg az előadóterem illetve az irattár helyisége.

Tomajmonostora belterület 31/7 hrsz. alatti területen új épület létesítése az alábbi helyiségjegyzék alapján:

- kazánház	14,48 m2
- előtér	7,99 m2
- női mosdó	2,65 m2
- női wc	4,14 m2
- férfi mosdó	2,65 m2
- férfi wc	4,14 m2
- előadóterem	75,2 m2
- irattár	20,0 m2
Összes hasznos alapterület:	131,25 m2

Tervezett munkanemek: zsámozás és állványozás, irtás-, föld- és sziklamunka, sikalapozás, helyszíni beton és vasbeton munka, előre gyártott szerkezeti elem elhelyezése, falazás és egyéb kőművesmunka, ácsmunka, vakolás és rabilolás, égéstermék elvezető rendszerek, tetőfedés, hideg- és melegburkolatok, aljzatok készítése, bádorgozás, fa- és műanyag szerkezetek elhelyezése, felületképzés, szigetelés, kőburkolat készítése, elektromos energiaellátás, épületgépészeti csővezetékek és berendezések szerelése, rögzítések, tömítések.

A további tevékenységek az árazatlan költségvetés valamint a műszaki dokumentáció szerint.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend

IV.1.2) Az eljárás fajtája: A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárás, tekintettel a beszerzés becsült értékére.

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: I [] [] / S [] [] - [] [] [] [] [] []

[illegible]

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerezési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2017/10/25

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [1] **Elnevezés:** Az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján, BMÖGF/645-2/2017 azonosítószámú, Irattár és közösségi tér kialakítása

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [2]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve:

Ladarchi Kft.

Ajánlattevő címe, székhelye:

5322 Tiszaszentimre. Ív út 58.

Ajánlattevő adószáma:

24834300-2-16

Alkalmasság indoklása

Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárás dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Ajánlat kivonata:

Értékelési szempont

Értékelési szempont megnevezése

Ajánlat

Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	29 195 854.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszempont		
Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
3. Alszempont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.12.30. - viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	29

Ajánlattevő neve:	Józsa Építőipari Kft.	
Ajánlattevő címe, székhelye:	5350 Tiszafüred, Igari u. 61.	
Ajánlattevő adószáma:	11279361-2-16	
Alkalmasság indoklása		
Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az eljárási dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.		
Ajánlat kivonata:		
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	30 309 671.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
	Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában	
	Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszempont		
	Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)	
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	15
3. Alszempont		
	Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.12.30. - viszonyított előteljesítés mértéke)	
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	45

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve: Ladarchi Kft.		Az ajánlattevő neve: Józsa Építőipari Kft.		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Összes nettó ajánlati ár	75	10	750	9,67	725,25				
Megvalósítási és fenntartási vállalások	25	10	250	8,89	222,25				
A súlyszámmal szorzott			1000,00		947,50				

értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:
Adott esetben a részszerzőpontra adott pontszám szöveges értékelése:
Az ajánlat bírálata a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány alapján történt.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 1 pont (alsó) - 10 pont (felső)		
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontra szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot: ² Az 1. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés: fordított arányosítás módszerével, a 2. értékelési részszerzőpont szerinti értékelés: egyenes arányosítás módszerével		
V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, <u>adószáma</u> , az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:		
Ajánlattevő neve:	Ladarchi Kft.	
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.	
Ajánlattevő adószáma:	24834300-2-16	
Kiválasztás indoka		
Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére. Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek és a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlat. Ajánlattevő az eljárás nyertese a Kbt. 77.§ (4) bekezdése értelmében.		
Ajánlat kivonata:		
Értékelési szempont	Értékelési szempont megnevezése	Ajánlat
Ár szempont	Összes nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj) HUF egységben	29 195 854.- HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalkozások három alszerzőpont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszerzőpont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
	Nem vállalkozunk ügyfélszolgálat-biztosítást*	
	Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alszerzőpont		
Többletétjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)		
	Ajánlattevő vállalása hónap egységben:	18
3. Alszerzőpont		
Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018.12.30. - viszonyított előteljesítés mértéke)		
	Ajánlattevő vállalása naptári nap egységben:	29
V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, <u>adószáma</u> , az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² -		
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² igen X nem		
A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:		
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²		
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, <u>adószáma</u> : ² -		
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:		
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²		

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, <u>adószáma</u> és az érvénytelenség indoka: -
V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ² –

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: 2017/11/30 / Lejárata: 2017/12/04
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017/11/28
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017/11/29
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ²

DÖNTÉSI JAVASLAT

Az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján, BMOGF/645-2/2017 azonosítószámú, Irattár és közösségi tér kialakítása

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. § (1) alapján szabályozott nyílt eljárás részeként

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet **2017. október 25-én** küldte meg az ajánlattételi felhívást és ajánlati dokumentációt az Ajánlatkérő által megjelölt öt gazdasági szereplő részére. A közbeszerzési dokumentáció elérhető volt a <http://www.tomajmonostora.hu>, valamint a Közbeszerzési Hatóság KBA honlapján is.

A Kbt. 115. § (2) szerint érintett ajánlattevők:

1. Ladarchi Kft. 5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.
2. 4.ÉK Építési és Kereskedelmi Kft. 5340 Kunhegyes, Toldi Miklós u. 9/a.
3. Józsa Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5350 Tiszafüred, Igari u. 61.
4. Füred-Kő Építőipari és Szolgáltató Kft. 5350 Tiszafüred, Kertész u. 2/h
5. Rextor Építőipari, Kereskedelmi, Szolgáltató Kft. 5231 Fegyvernek, Táncsics M. út 114.

Kiegészítő tájékoztatókérés nem érkezett.

A Tanácsadó megállapította, hogy az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig, **2017. november hó 10. napjának 10:00 órájáig** összesen 2, azaz kettő darab ajánlat érkezett.

Ajánlatot benyújtók:

- **Ladarchi Kft.** (5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.)
- **Józsa Építőipari Kft.** (5350 Tiszafüred, Igari u. 61.)

A benyújtott ajánlatok csomagolása, feliratozása az előírtaknak megfelelően készült. A bontásról szóló jegyzőkönyv valamennyi Ajánlattevő részére elektronikus formában **2017.11.10.** napon megküldésre került.

Ajánlatkérő a *Kbt. 68. § (4) bekezdésre* hivatkozva tájékoztatta az Ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzés a beszerzés becsült értéke a tervezői költségvetés, valamint ajánlatkérő közbeszerzési terve alapján: **29.349.082.- HUF.**

A rendelkezésére álló pénzügyi fedezet összege nettó 29.349.082.- HUF.

Mindkét ajánlat hiányos volt, mely kapcsán **2017. november hó 16. napján** hiánypótlási felhívás került kibocsátásra. Ajánlattevők a hiánypótlási iratokat határidőben benyújtották, melyet átvizsgálva megállapítható, hogy azok teljesek és hiánytalanok, értékelhetők.

Az Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat a *Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja* szerint értékelte – „a legjobb ár-érték arányt megjelenítő olyan - különösen minőségi, környezetvédelmi, szociális - szempontok, amelyek között az ár vagy költség is szerepel.”

Az értékelést a Bírálóbizottság 2017. november hó 20. napján elvégezte és jelen kivonat alapján terjeszti döntéshozó elé javaslatát, melyet az alábbiak szerint fogalmaz meg:

A **Ladarchi Kft.** (5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.) ajánlata a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.
A **Józsa Építőipari Kft.** (5350 Tiszafüred, Igari u. 61.) ajánlata a benyújtott nyilatkozatok alapján **érvényes**.

Ajánlatkérő számára a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot az az alábbi Ajánlattevő nyújtotta:

Ajánlattevő neve:	Ladarchi Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.

A nyertes ajánlat tartalmi elemei:

Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)		29 195 854.-HUF
Minőségi szempont	Megvalósítási és fenntartási vállalások három alszempont alapján	Az alábbiak szerint:
1. Alszempont		
Ügyfélszolgálat biztosítása a megvalósítás (kivitelezési tevékenység) időszakában		
Nem vállalunk ügyfélszolgálat-biztosítást*		
Telefonos ügyfélszolgálat biztosítása*		X

	Internetes ügyfélszolgálat biztosítása*	X
	Személyes ügyfélszolgálat biztosítása*	
2. Alsópont		
	Többletjótállás vállalása (12 hónap kötelező jótálláson felüli vállalás)	
	Ajánlattevő vállalása hónaponként:	18
3. Alsópont		
	Előteljesítési határidő (a tervezetthez -2018/12/30- viszonyított előteljesítés mértéke)	
	Ajánlattevő vállalása naptári naponként:	29

Az érintett legjobb ár-érték arányú ajánlat a rendelkezésre álló forrásokat nem haladja meg.

Az érintett nyertes ajánlattevő ajánlatában az alkalmassági feltételek és kizáró okok körében valamennyi szükséges iratot az ajánlattétel során nyújtotta be, így a Kbt. 69. § (4) szerinti felhívás kibocsátása nem indokolt.

Szaktanácsadó a Bírálóbizottság elé terjeszti valamennyi közhiteles nyilvántartásból történő ellenőrzés iratát, és közösen megállapítják, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtó (illetve valamennyi további ajánlattevő is) megfelel a szakmai elvárásoknak.

Fentieket összegezve az alábbiakat állapítják meg:

A legjobb ár/érték arányú ajánlat adatai:	
Beszerezés becsült értéke:	29.349.082.- HUF
Rendelkezésre álló forrás:	29.349.082.- HUF
Ajánlattevő neve:	Ladarchi Kft.
Ajánlattevő címe, székhelye:	5322 Tiszaszentimre, Ív út 58.
Nettó ajánlati ár (nettó vállalkozói díj)	29 195 854.- HUF
Ügyfélszolgálat biztosítása:	telefonos és internetes
Többletjótállás (12 hónapon felül):	18 hó
Előteljesítési napok száma:	29 nap
Összes bírálati pontszám:	1000,00 pont
Rendelkezésre álló forrásokat meghaladó	Nem
Kbt. 69. § (4) szerinti iratokat benyújtotta	Igen
Kiválasztás indoka	Ajánlattevő jogi, pénzügyi, gazdasági valamint műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére, az általa benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi iratokban és a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, alkalmasságát a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerint teljes körben igazolta. Érvényes és Ajánlatkérő számára a legjobb ár/értékarányú ajánlatot nyújtotta. A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese a megjelölt Ajánlattevő

Fentiekre tekintettel azt javaslom a döntéshozónak, hogy a jelen közbeszerzési eljárás nyertesének a fenti vállalkozást hirdesse ki, döntsön a fentiek szerint az eljárás eredményéről, az ajánlatok érvényességéről.

Tomajmonostora, 2017. november 20.

.....
Bírálóbizottság elnöke