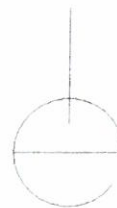


Helyszínrajz M = 1 : 1000



Jelmagyarázat:

- V — vízvezeték
- G — földgázvezeték
- ◄ ● ► elektromos légvezeték (0,4 kV)
- ✕ ✕ ✕ telefon légvezeték
- - - - útburkolat, járda széle
- ← udvartéri szennyvízvezeték
- zárt-szigetelt szennyvíztároló
- K kerékpár tároló
- T tűzvíz tároló
- P18 parkoló



Helyi Építési Szabályzat (20/2005.(XI.30.) önkormányzati rendelet) előírásai:

Építési övezet: Lf₁(falusias lakóterület)

Elhelyezhető: "lakóépület, gazdasági épület, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület, szálláshely szolgáltató épület, helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület"

Beépítési mód: oldalhatáron álló

Megengedett legnagyobb építménymagasság: 4,50 m

Telek legkisebb kialakítható területe: 900 m²

A beépítettség legnagyobb mértéke: 30 %

Közművesítettség: részleges

Zöldfelület legkisebb mértéke: 40 %

Tető hajlásszög: 30-45°

Előkert mérete: 5,00 m

A tervezett épület bruttó alapterülete: 298,10 m²

A telek területe: 2371,00 m²

Beépítettség: $298,10 \text{ m}^2 / 2371,00 \text{ m}^2 \times 100 = 12,57 \%$

Burkolt felület (járda, térburkolat, tárolók): 1120 m²

Zöldfelület: $2371,00 \text{ m}^2 - 298,10 \text{ m}^2 - 1120 \text{ m}^2 = 952,9 \text{ m}^2$

Zöldfelület mértéke: $952,9 \text{ m}^2 / 2371,00 \text{ m}^2 \times 100 = 40,18 \%$

Háziorvosi rendelő, terhesgondozó és védőnői szolgálat
építési engedélyezési tervdokumentáció

Helyszínrajz M=1:1000

Építés helye:
5324 Tomajmonostora, Petőfi Sándor u. 5.
Hrsz.: 470

Készült:
2016. március

H-1

Építető:
Tomajmonostora Község Önkormányzata
5324 Tomajmonostora, Széchenyi u. 63.

Tervező:
Oláhné Csengeri Rozália építészmérnök (É 04-0263)
5241 Abádszalók, Arany János u. 45.