

Név: Tomajmonostora Önkormányzata  
5324 Tomajmonostora, Petőfi u. 5.  
Cím: 5324 Tomajmonostora  
Széchenyi u. 63.

Kelt: 2017. július  
Szám:  
KSH besorolás:  
Teljesítés:  
Készítette: Barta Jenő építész tervező

A munka leírása: Háziiorvosi rendelő,  
terhesgondozó és védőnői szolgálat

Készült: az épület engedélyezési tervdokumentációja alapján

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	0
2.1 ÁFA vetítési alap	0	
2.2 ÁFA	27,00%	0
3. A munka ára	0	

Jelen költségvetés nem tartalmazza az  
épületgépészeti és a villamos munkákat,  
melyekről a kiviteli tervek alapján külön  
költségvetés készül.

## Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	0	0
Irtás, föld- és sziklamunka	0	0
Síkalapozás	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	0
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	0	0
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	0
Ácsmunka	0	0
Vakolás és rabicolás	0	0
Égéstermék-elvezető rendszerek	0	0
Szárazépítés	0	0
Tetőfedés	0	0
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	0	0
Bádogozás	0	0
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	0	0
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	0	0
Felületképzés	0	0
Szigetelés	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Jelen költségvetés nem tartalmazza az épületgépészeti és a villamos munkákat, melyekről a kiviteli tervek alapján külön költségvetés készül.

# Zsaluzás és állványozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-004- 1.1.1.2	Síklemmez zsaluzása, alátámasztó állvánnyal, fa zsaluzattal, 3,01-4 m magasság között tornácok feletti vb. fögémhez	17,72	m2			0	0
2	15-004- 21.1.1.1.2.1	Gerendazsaluzás, 20-60 cm oldalmagasság között, fa zsaluzattal, alátámasztó állvánnyal, földmzsaluzattal, 3,01-6 m magasság között	8,43	m2			0	0
3	15-004- 31.1	Koszorúzszerű zsaluzás, párkány nélkül, helyszínen készítve, deszkából, koszorúknál	40,26	m2			0	0
4	15-005-5.3	Íves nyílászsaluzat készítése és elhelyezése, tornácok feletti íves falazáshoz, alátámasztó szerkezettel, bontással	5,25	m2			0	0
5	15-012- 21.1- 0023003	Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkaival, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint. 6,00 m munkapadló magasságig, pl. KRAUSE Stabilo homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig	283	m2			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,1-200,0 m <sup>2</sup> között, átlag 30 cm vastagságban, épület és külső létesítmények helvén	89,4	m <sup>3</sup>			0	0
2	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, sávalapok számára 3,0 m <sup>2</sup> szelvényig	134	m <sup>3</sup>			0	0
3	21-003-8.1.1.1.2	Pilléralapok földkiemelése 1 m padka hagyással, kétoldalra kiemelve, depóniába vagy szállítóeszközre rakva, száraz, földnedves talajban, 10,00 m <sup>2</sup> alapterületig, 1,50 m mélységig, III. fejtési talajosztályban	2,34	m <sup>3</sup>			0	0
4	21-004-5.1.2.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: III. épület helyén és utak, parkolók, egyéb burkolatok alatt	298	m <sup>2</sup>			0	0
5	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	84	m <sup>3</sup>			0	0
6	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, lerakóhelyre szállítással (lerakóhely 5 km-en belül) talajosztály I-IV. (előíranyzat)	134	m <sup>3</sup>			0	0
7	21-011-5-0118007	Elválasztó réteg készítése geotextíliával, pl. REHAU RAUMAT geotextília PP-ből, altalaj függvényében	2,98	100 m <sup>2</sup>			0	0
8	21-011-7.2-0120231	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel - zúzottkő vagy kavics ágyazat lemezalap alá, konzisztenciától függetlenül, kiékelő réteggel együtt - épületen belül	41,1	m <sup>3</sup>			0	0
9	21-001-0	Homokos kavics feltöltések külső létesítmények (utak, parkolók, járdák, rámpák) alépítményi ágyazataként, építész rétegrendek, valamint közlekedési műszaki leírás szerint, fagyálló védőréteg kiékelése	84	m <sup>3</sup>			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

# Síkalapozás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-003-1.1-0012610	Beton- és vasbeton sávalapok készítése, darus technológiával, sávalap C20/25-X0V(H)-24-F2 földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 32$ mm, $m = 6,8$ finomsági modulussal, felső részében statikus terv szerint vasalva (betonacél külön tételben kiírva)	132,6	m3			0	0
2	23-003-1.2-0112610	Beton- és vasbeton pilléralap készítése, tornácpilléreknél C25/30-XC2-24/F3 földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 32$ mm, $m = 7,1$ finomsági modulussal	2,34	m3			0	0
3	23-003-2-0222210	Vasalt aljzat készítése szivattyús technológiával, C12/20 - X0v(H)-32/F3 (FN) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{max} = 16$ mm, $m = 6,6$ finomsági modulussal, földszinti burkolatok alatt 7 cm, a padlásfödémén 5 cm vastagságban, a hálós vaslat külön tételben kiírva	30,8	m3			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

## Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001- 1.1.1- 0220010	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 7 mm átmérőig Betonacél, tekercsben, B 38.24 6 mm	0,61 t				0	0
2	31-001- 1.1.2- 0220040	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, lágyacélból, 8-12 mm átmérő között Betonacél, tekercsben, B 38.24 10 mm	0,73 t				0	0
3	31-001- 1.2.1- 0220905	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között, pl. FERALPI hidegen húzott borda nélküli betonacél, 6 m-es szálaban, BHS55.50 8 mm	0,54 t				0	0
4	31-001- 1.2.2- 0220621	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között Bordás betonacél, szálaban, B 60.50 12 mm	1,32 t				0	0
5	31-001-2- 0452001	Hegesztett betonacél háló szerelése vasalt aljzatba, 4-es rétegrend szerint, földem vasalt felbetonjába építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással átm. 4.00 / 4.00 BHB55.50	520,7 m2				0	0
6	31-021- 1.1.3- 0231410	Vasbeton gerenda készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 750 cm <sup>2</sup> keresztmetszet felett C20/25 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D <sub>max</sub> = 24 mm, m = 6,9 finomsági modulussal	2,63 m3				0	0
7	31-021- 2.2.2- 0222810	Vasbeton koszorú készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, darus-konténeres technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 400 cm <sup>2</sup> keresztmetszet felett C16/20 - X0v(H) képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D <sub>max</sub> = 32 mm, m = 7,3 finomsági modulussal	12,35 m3				0	0
8	31-021- 4.3.2- 0231510	Sík vagy alulbordás vasbeton lemez készítése, 15°-os hajlásszögig, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, betonszivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, 12 cm vastagság felett (15 cm) C20/25 - XC1 képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D <sub>max</sub> = 24 mm, m = 7,0 finomsági modulussal	2,7 m3				0	0

**Helyszíni beton és vasbeton munka**

9	31-021- 10.1.1.1- 0221110	Lépcső készítése betonból, X0b(H), X0v(H), XC1, XC2 környezeti osztályú, földnedves vagy kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, helyszíni keveréssel és bedolgozással, kézi csömöszöléssel C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc.  $D_{\max} = 16$ mm, $m = 6,1$ finomsági modulussal - bejárat elölépcső, alapozással és egyéb mellékmunkákkal	1,98 m3	0	0
10	31-030- 11.2.1.2- 0112110	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kiszívós, betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzva, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság  felett C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. $D_{\max} = 16$ mm, $m = 6,4$ finomsági modulussal - vasalt aljzat 15 cm vastagságban, F4 rétegrend szerint, vasalás külön tételben kiírva	16,64 m3	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>

**Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	320020071 283	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,  kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló. 1.00 m	31	db			0	0
2	320020071 295	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,  kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló. 1.25 m	35	db			0	0
3	320020071 305	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,  kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló. 1.50 m	34	db			0	0
4	320020071 310	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,  kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló. 1.75 m	40	db			0	0
5	320020071 346	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,  kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM elemmagas nyílásáthidaló. 2.50 m	3	db			0	0



## Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

6	320020071 375	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,  kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A-10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1.50 m	1 db	0	0
7	320020071 380	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével,  kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM A-10 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1.75 m	2 db	0	0
8	32-003- 1.1.2- 0550112	Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem elhelyezése, előre elkészített gyámolító szerkezetre, kézi erővel, csomóponti kötés nélkül, előregyártott feszített vasbeton födémgerenda elhelyezése, 0,11-0,30 t/db tömeg között LÁBATLANI E7-30  jelű beton födémgerenda, falköz: 3,0 m, Cikkszám: 06003000051	8 db	0	0
9	32-003- 1.1.2- 0550113	Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem elhelyezése, előre elkészített gyámolító szerkezetre, kézi erővel, csomóponti kötés nélkül, előregyártott feszített vasbeton födémgerenda elhelyezése, 0,11-0,30 t/db tömeg között LÁBATLANI E7-36  jelű beton födémgerenda, falköz: 3,6 m, Cikkszám: 06003600051	14 db	0	0
10	32-003- 1.1.2- 0550114	Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem elhelyezése, előre elkészített gyámolító szerkezetre, kézi erővel, csomóponti kötés nélkül, előregyártott feszített vasbeton födémgerenda elhelyezése, 0,11-0,30 t/db tömeg között LÁBATLANI E7-42  jelű beton födémgerenda, falköz: 4,2 m, Cikkszám: 06004200051	41 db	0	0
11	32-003- 1.1.2- 0550116	Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem elhelyezése, előre elkészített gyámolító szerkezetre, kézi erővel, csomóponti kötés nélkül, előregyártott feszített vasbeton födémgerenda elhelyezése, 0,11-0,30 t/db tömeg között LÁBATLANI E7-54  jelű beton födémgerenda, falköz: 5,4 m, Cikkszám: 06005400051	12 db	0	0

**Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése**

12	32-003- 1.1.2- 0550117	Nagyüzemi előregyártású vízszintes tartószerkezeti elem elhelyezése, előre elkészített gyámolító szerkezetre, kézi erővel, csomóponti kötés nélkül, előregyártott feszített vasbeton födémgerenda elhelyezése, 0,11-0,30 t/db tömeg között LÁBATLANI E7-60  jelű beton födémgerenda, falköz: 6,0 m, Cikkszám: 06006000051	14 db	0	0
13	32-004- 1.1.1.3- 0012017	Üzemben előregyártott béléstest elhelyezése kiselemes E-gerendás födémekbe, gerendák közé, gerendavállakra, a felfekvési egyenetlenséget kiküszöbölő és az együttdolgozást biztosító habarcsréteg bedolgozásával, szimplán kiosztott vasbeton gerendák közé,  kibetonozással 15 kg/db tömeg alatt, beton béléstest KK KAVICS BETON béléstest 500x250x190 mm	205,5 m2	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>

# Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-001- 1.1.1.3.1.1. 2-0110002	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 380 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, pillérek közötti boltozatos falazat falazó, meszes cementhabarcsba falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	1,86	m3			0	0
2	33-001- 1.1.2.3.1.1. 1	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 300 mm falvastagságban, POROTHERM 300x250x240 vagy 300x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva	80,8	m2			0	0
3	330013683 613	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 380 mm falvastagságban, 380x250x238 vagy 375x250x238 mm-es méretű kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva POROTHERM 38 N+F nútféderes  kézi falazóblokk, 380x250x238 mm, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs	192,8	m2			0	0
4	33-001- 1.3.6.1.2- 0012016	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 380 mm falvastagságban, kézi falazóblokkból, falazó, meszes cementhabarcsba falazva, pl. KK KAVICS BETON 30 kézi falazóblokk, 300x380x220 mm, M 2,5  (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs, kibetonozva, statikus terv szerinti vasalattal	57,52	m2			0	0
5	33-005- 1.3.1.4.1- 0010208	Pillérfalazat készítése, beton termékekből négyszög keresztmetszettel, 400x400x230 mm-es méretű pillérzsaluzó elemből LEIER Pillérzsaluzó elem 40, méret 40/40/23 cm, Cikkszám: HUTPE5005	10,6	m			0	0
6	33-011- 1.1.2.1.2.1. 1-2132106	Válaszfal építése, égetett agyag-kerámia termékekből, nútféderes elemekből, 100 mm falvastagságban, 500x238x100 mm-es méretű POROTHERM válaszfallapból, falazó, cementes mészhabarcsba falazva POROTHERM 10 N+F válaszfallap, 500x238x100 mm, M 1 (Hf10-mc)  falazó, cementes mészhabarcs	56,5	m2			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

## Ácsmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-001-1.7- 0680041	Fa tetőszerkezet - kétállószerűes, középszelemenés fedélszék, kontyolt nyeregvetős kialakítással, fűrészelt fenyőfából, a terv szerinti tetőkialakítással, valamennyi kapcsolódó kiegészítő- és mellékmunkával 0,051-0,060 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> bedolgozott famennyiség között  Fűrészelt gerenda 150x200-300x300 mm 3-6.5 m I.o.	376	m2			0	0
2	35-002-3- 0192805	Párafékező, párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel, pl. BRAMAC Veltitech 120 párazáró tetőfólia	510	m2			0	0
3	35-003-1.5- 0410051	Tetőlécezés égetett agyag tetőcserép alá, 5/4-es lécből, tetőléc 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm (a pontos cserépválasztás után ellenőrizendő).	508	m2			0	0
4	35-003-1.6	Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése	508	m2			0	0
5	35-004-1.3	Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, hajópadlóval	84,3	m2			0	0
6	35-011- 1.3.2- 0211271	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme a fedélszék leszabása után merítéses, bemártásos, fűrésztéves technológiával felhordott anyaggal KEMIKÁL TETOL FB égéskésleltető, gomba- és rovarkárosítás elleni,  faanyagvédő szer, zöld, műszaki adatlap szerinti kivitelezésben és mennyiségben	280	m2			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

# Vakolás és rabilolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-003- 1.1.1.1.1- 0415923	Oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1,5 cm vastagságban Baunit Uni Vakolat Fehér, Cikkszám: 352201	463,5	m2			0	0
2	36-003- 2.1.1.1.1- 0417801	Mennyezetvakolat készítése, kézi felhordással, zsákos kiszerezésű szárazhabarcsból, sima, normál mész-cement vakolat, 1,5 cm vastagságban Baunit Uni Vakolat Fehér	238	m2			0	0
3	36-007-9.2- 0415421	Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödrös kiszerezésű anyagból Baunit MosaikPutz (Baunit Mozaik) 060 vakolat 2 mm-es szemcseméret, választott színben (alternatív tétel, teljes hőszigetelő  rendszer vékonyvakolat-rétege helyett, a lábazati felületen, 40 cm magasan)	32,4	m2			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

Égéstermék-elvezető rendszerek

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	37-002-2.2- 0910014	Hátsó szellőzésű, hőszigetelt kémény egy kürtővel, szellőzőkürtővel, 18-20 cm belső átmérő között LEIER kémény egy kürtő, szellőzőkürtővel, LSK 18 S, valamennyi rendszerellel, üzembe helyezve, kéményseprő tanúsítással	7,25	m			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

## Szárazépítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-001- 1.2.3.3- 0210201	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), 2 x 1 rtg. normál, 15 mm vtg. gipszkarton borítással, egyszeres, sűrített, (30 vagy 31,3 cm bordatávolság) CW 100-06 mm vtg. tartóvázsal KNAUF A 15 normál építőlemez, 15,0 mm HRAK 1250/2000 Cikksz: 31407120, nyílások kialakításával ásványi szálal hőszigetelés	84,35	m2			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

**Tetőfedés**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-003- 19.21.2- 0117070	Beton tetőcserép fedéseknél (Terran Renova) szellőztetés, szellőzőelem, szellőzőszalag vagy lezáráfésű elhelyezése	88,7	m			0	0
2	41-004- 1.1.1- 0135071	Egyszeres fedés oldalhornyos betoncserepekkel, hullámos, sima vagy homokszórt felületű, szennyeződégátló bevonattal ellátva, 45° tetőhajlásszögig Terran Renova tetőcserép 1/1, terrakotta vagy ó-vörös, a teljes rendszer elemeiből, alkalmazástechnikai  előírások szerint, kiegészítő és mellékmunkákkal, gerinc- és vápakialakításokkal	507,6	m2			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>



# Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	00-022- 2.1.1.1.3- 0313021	Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázas kerámiával, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 25×25 - 40×40 cm közötti lapmérettel, pl. MAPEI Keraflex Light S1 C2TE S1 cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázóhabarcs, fehér - előírányzat, pontosítandó az építető igényei szerint!	268,5 m			0	0
2	42-011- 2.1.1.3.1- 0212044	Hideg- és meleg padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen simító felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, pl. LB-Knauf NIVOPLUS/Padlókiegyenlítő 3-15 mm, Csz: K000618001	220,91 m2			0	0
3	420112896 662	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Prim Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	16,8 m2			0	0
4	42-011- 2.2.1.2- 0314000	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen kenhető víz- és párazigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével, pl. MUREXIN PD 1K Profi vastagfólia	16,8 m2			0	0
5	42-011- 2.2.1.4.1- 0313033	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése kültérben, hőterhelt felületen beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban, pl. MAPEI Planex kültéri, önterülő, aljzatkiegyenlítő simítóhabarcs	16,8 m2			0	0
6	42-012- 1.1.1.1.1.3- 0313022	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 15x15 - 30x30 cm közötti lapmérettel, pl. MAPEI Ultralite S2 C2F S2 egykomponensű, cementes ragasztóhabarcs, szürke, Ultracolor Plus fugázó, fehér - előírányzat, építetői igények alapján pontosítandó!	268,8 m2			0	0
7	42-022- 1.2.1.1.1.3- 0313020	Padlóburkolat készítése, beltérben gres-jellegű kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel, pl. MAPEI Keraflex Easy C2E cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke - előírányzat, pontosítandó az építető igényei szerint!	221 m2			0	0

**Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés**

8	42-022- 1.2.3.2.1.1- 0313020	Padlóburkolat készítése, kültérben, hőterhelt felületen, kenhető szigetelésre, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, pl. MAPEI Keraflex Fasv C2F cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke	16,8 m2	0	0
9	42-022- 2.2.2.2.1- 0313020	Lábazatburkolat készítése, kültérben, gres, kőporcelán lappal, lépcsős kivitelben, ragasztva, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel, pl. MAPEI Keraflex Fasv C2F cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke, Kerapoxy IEG epoxigyanta fugázó, cementszürke	5,85 m	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>

# Bádогозás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-002-1.1-0147124	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, minősített ötvözt, bevonatos acéllemezről Lindab 40-es függőereszcsatorna, , 0,7 mm/3 m, kiegészítőkkal, végzáróval, kampókkal	88,7 m			0	0
2	43-002-11.1-0147182	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözt bevonatos acéllemezből Lindab antracit átm. 100 mm, hattyúnyakkal, kiegészítőkkal	26,85 m			0	0
3	43-003-1.1.1.1-0995065	Ereszszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvözt horganylemezből, 40 cm kiterített szélességig Ereszszegély Lindab ötvözt bevonatos acéllemezből, 0,65 mm vtg., patina felületű. Ksz: 25 cm	88,7 m			0	0
4	43-003-5.1.2.3-0993304	Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 50 cm kiterített szélességgel LINDAB Seamline FOP szegély tűzhorganyzott acél + Classic bevonat, standard színben, 0,7 mm vtg., kiterített szélesség:  601-650 mm	1,85 m			0	0
5	43-003-7.1.2.2-0144542	Hajlatbádогозás korcolt kivitelben, kisélemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 66-80 cm kiterített szélességgel LINDAB Seamline SRP Click RD 25/38 vánaelem. hossz: 2000 mm. 0.5 mm vtg., Classic matt bevonattal, standard színben	26,75 m			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>0</b>	<b>0</b>

**Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	440111930 462	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Befelé nyíló üvegezett bejárati aító/ fix felülvilágítóval, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 100 x 210+30 cm	1	db			0	0
2	440111930 474	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Befelé nyíló üvegezett bejárati aító/ fix felülvilágítóval, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 110 x 210+30 cm	3	db			0	0
3	44-011- 1.1.1- 0167431	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló, tele naneles bejárati ajtó/ fix felülvilágítóval, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 90 x 210+30 cm	1	db			0	0
4	44-011- 1.1.1- 0167432	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló tele na neles bejárati aító/ fix felülvilágítóval, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 100 x 210+30 cm	2	db			0	0
5	440121931 321	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM BRILL bukó-nyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 60 x 60 cm	7	db			0	0
6	440123840 442	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM FUTURE bukó-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m2K, mérete: 90 x 60 cm	2	db			0	0

## Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

7	440121931 626	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nvilló FFNSTHERM BRILL bukó-nvilló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $uw < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ , mérete: 90 x 150 cm	2 db	0	0
8	44-012- 1.1.2.5.1- 0167083	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nvilló FFNSTHERM BRILL bukó-nvilló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $uw < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ , mérete: 110 x 150 cm	1 db	0	0
9	440121932 270	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyel, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, közénvilló bukó-nvilló FENSTHERM BRILL váltószárnyas nyíló-bukónvilló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, $uw < 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ , mérete: 150 x 150 cm	10 db	0	0
10	44-001-0	Kész falnyílásba utólag szerelt belső műanyag ajtó, színes tokkal, fehér tele lappal, konszignáció szerint, névleges méret: 75/210, elhelyezéssel, beállítással, valamennyi szükséges kiegészítő- és mellékmunkával	7 db	0	0
11	44-002-0	Kész falnyílásba utólag szerelt belső műanyag ajtó, színes tokkal, fehér tele lappal, konszignáció szerint, névleges méret: 90/210, elhelyezéssel, beállítással, valamennyi szükséges kiegészítő- és mellékmunkával	2 db	0	0
12	44-003-0	Kész falnyílásba utólag szerelt belső műanyag ajtó, színes tokkal, fehér tele lappal, konszignáció szerint, névleges méret: 110/210, elhelyezéssel, beállítással, valamennyi szükséges kiegészítő- és mellékmunkával	13 db	0	0
13	44-004-0	Porszórt felületű alumínium lemez külső ablakpárkány elhelyezése, végzárókkal, ablakokkal megegyező fehér színben - előirányzat, pontosítás a kiviteli terv konszignálása szerint	27,6 fm	0	0
14	44-005-0	Műanyag belső ablakkönyöklő elhelyezése, kerekített profillal, végzárókkal, ablakokkal megegyező fehér színben - előirányzat, pontosítás a kiviteli terv konszignálása szerint	27,6 fm	0	0
15	44-101-0	Födémbe épített hőszigetelt, lehúzható padlásfeljáró ajtó elhelyezése. A tétel előirányzat, pontos mérete a kiviteli födémterv alapján határozható meg.	1 db	0	0

**Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése**

16	44-102-0	A kémény melletti káményseprő-kibúvó ablak elhelyezése, kb. 78/78-as méretben, a kémény eléréséhez szükséges kiegészítőkkal.	1 db	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>

## Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-2- 0180301	Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavaros rögzítéssel Acélcső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta osztásokkal, porszórt felülettel, lakatos konszignáció szerint	17,6 m				0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>

# Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	470001589 575	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen Rigips Rimano 0-3 belsőtéri  nagyszilárdságú glettelő gipsz	701,5	m2			0	0
2	47-011- 1.5.1.1.1- 0159008	Diszperziós falfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes diszperziós festékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, mennyezeten is két rétegben, beltéri falfesték	701,5	m2			0	0
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>0</b>



## Szigetelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002-1.2.1.1.2-0099014	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál  teljes felületű hegesztéssel fektetve, pl. VILLAS E-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez	299 m2			0	0
2	48-007-21.21.2-0093212	Külső lábazati fal (zsaluzóblokk) kétoldali hőszigetelése Hőszigetelések épületlábazaton vagy koszorún, foltonként ragasztva vagy megtámasztva (rögzítés külön tételben), egy rétegben, expandált polisztirolhab lemezzel BACHI Perimeter DS formahabosított polisztirolhab (EPS) hőszigetelő lemez, 600x1250x60 mm	80,83 m2			0	0
3	48-007-41.1.1.1.4	Talajon fekvő padló padlószerkezetbe hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggel, terhelhető expandált polisztirol keményhab hőszigetelő lemez, pl. Austrotherm AT-N100, 8 cm vastagságban, rögzítéssel	236,8 m2			0	0
4	48-007-41.2.3-0113484	Padló peremszigetelés elhelyezése úsztatott aljzatbeton esetén, extrudált polietilén szigetelő szalaggal, pl. AUSTROTHERM AT-PE sáv 10/100+30 mm	206,9 m			0	0
5	48-007-51.1.1-0094331	Hőhidak hőszigetelése koszorúnál és gerendáknál zsaluzatban elhelyezve, pl Austrotherm Expert fix XPS minőségű homlokzati hőszigetelő lemez, 8 cm vastagságban, rögzítéssel	24,82 m2			0	0
6	48-007-56.1.3.1-0113544	Párazáró- és párafékező rétegek elhelyezése rögzítéssel rétegtervek szerint	796 m2			0	0
7	48-010-1.1.1.1	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, egyenes él-képzésű, 10 cm vastag normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztópaszta + cementből képzett ragasztóba, hálózással, tagolatlan, sík, függőleges falon, ablakok és ajtók körül színhatárképzéssel, homlokzati tervek szerint. A tétel tartalmaz minden rendszerelemet, (rögzítés, profilok, stb) valamint minden kiegészítő- és mellékmunkát, választott színű és struktúrájú vékonvvakolattal	197,5 m2			0	0
8	48-014-4.2-0211252	Üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, kerámia vagy GRES lapburkolat alatti függőleges falszigetelés bevonatszigeteléssel, két rétegben, minimum 1,0 mm száraz rétegvastagságú, kétkomponensű ún. "folyékony fóliával" (rugalmas	8,6 m2			0	0

**Szigetelés**

műanyagdiszperzió) glettvassal vagy hengerrel felhordva, pl. KEMIKÁL SORIFLEX 2K folyékony fólia kül- és beltérre, flexibilis, fagyálló

9	48-001-0	Padlásfödém felső szigetelése hideg padlástér felé 2 réteg, összesen 25 cm vastag lépésálló polisztirol hőszigetelőlemezzel, rögzítve	240 m2	0	0
10	48-002-0	Technológiai elválasztó szigetelések elhelyezése rétegredek szerint	240 m2	0	0
11	48-010-2	Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, egyenes él-képzésű, 5 cm vastag normál homlokzati XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztópaszta + cementből képzett ragasztóba, hálózással, tagolatlan, sík, függőleges falon, ablakok és ajtók körül színhatárképzéssel, homlokzati tervek szerint. A tétel tartalmaz minden rendszerelemet, (rögzítés, profilok, stb) valamint minden kiegészítő- és mellékmunkát, választott színű és struktúrájú vékonvvakolattal (lábazati rész)	40,55 m2	0	0
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>0</b>	<b>0</b>