

# Műszaki leírás

## Egyszerűsített kiviteli terv részeként

**Készült:** meglévő orvos lakás utólagos hőszigeteléséhez

**Építtető:** Tomajmonostora Község Önkormányzata  
(5324 Tomaj monostora, Széchenyi István u. 63. sz.)

**Építés helye:** 5324 Tomaj monostora, Széchenyi u. 66. sz., Hrsz.: 473/2

- I. Előzmények:** nevezett ingatlanon a mellékelt terv szerinti orvos lakás és orvosi rendelő helyezkedik el. A TOP - 4.1.1-15 kódszámú pályázati felhívásnak megfelelően új orvosi rendelő építéséhez kapcsolódóan, költséghatárokkal, lehetőség van a meglévő orvos szolgálati lakás utólagos hőszigetelésére is.
- II. Jelenlegi állapot:** a meglévő épület hőszigetetlen, vakolt és kőporos felületképzésű, 38 cm vtg. km. téglafalazatú. Az orvos lakás hagyományos külső nyílászárói korábban már cserélve lettek, korszerű nyílászáró szerkezetekre. A kapcsolódó, meglévő orvosi rendelő nyílászárói még hagyományos fa nyílászáró szerkezetek, cseréjük szükséges.
- A rendelkezésre álló pályázati lehetőség csak oldalfalak hőszigetelésére és a meglévő faszerkezetű homlokzati nyílászárók cseréjére elegendőek. A földem mielőbbi hőszigetelése saját, önkormányzati forrásból biztosítandó, soron kívül, az esetleges penészedések elkerülése miatt.
- III. Elvégzendő munkák:**
1. Homlokzati nyílászáró csere: FENSTHERM BRILL.
  2. Vakolatjavítás
  3. Külső főfalak utólagos hőszigetelése:
    - oldalfalak 16,00 cm vtg. AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemezzel 248,59 m<sup>2</sup>,
    - üvegszövet háló erősítés,
    - lábazat: MASTERPLAST promaster X PS extrudált polisztirol hab lemez 10,00 cm vastagságban, 20,39 m<sup>2</sup>,
    - vékony vakolat 2,00 mm: LB-Knauf STRUKTUROLA DEKOR R2.
  4. A tervezett hőszigetelés anyagai csak abban az esetben változtathatóak, ha az alkalmazott rendszerre rendszergarancia biztosított.

### Munkavédelem:

A kivitelezés során az MSZ-04-900/89 „Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei”, az MSZ-1375/83 „Anyagmozgatási munkák általános biztonságtechnikai követelményei”, az MSZ-04-902/83 „Épületszerelési munkák biztonságtechnikai követelményei”,

az MSZ-04-903/83 „Kőművesmunkák biztonságtechnikai követelményei”  
az MSZ-04-904/83 „Beton és vasbeton munkák biztonságtechnikai követelményei”,  
az MSZ-04- 963-1-2/87 „Munkavédelem. Építőipari gépek. Biztonságtechnikai követelmények, Kiegészítő biztonságtechnikai követelmények,  
az MSZ-20163/85 „Építési állványelemek munkavédelmi követelményei” és  
az MSZ-04-905/83 „Építőipari bontási munkák biztonságtechnikai követelményei.” szabványok és módosításaik előírásait szigorúan be kell tartani.

A kivitelezést csak arra jogosult szakcéggel és felelős műszaki vezető irányítása mellett lehet végezni.

A kibontott anyagokat és építési hulladékokat csak az építési hatóság által kijelölt hulladékot befogadó hulladéklerakó telepen lehet elhelyezni.  
Az építés során az ágazatra vonatkozó szabályok ill. az érvényben lévő balesetvédelmi rendszabályok és előírások betartása kötelező!

Az építésben résztvevő munkásokat balesetvédelmi oktatásban kell részesíteni!

Kisújszállás, 2017. szeptember

/: Oláhné Csengeri Rozália :/  
építészmérnök  
É 04-0263 5241  
Abádszalók, Arany J. u. 45.sz.