

# Műszaki leírás

AZ

5324 TOMAJMONOSTORA, BELTERÜLET, HRSZ.: 31/7 ALATTI

**IRATTÁR ÉPÜLET**

BELSŐ ÉPÜLETGÉPÉSZETI SZERELÉSI MUNKÁIRÓL

KIVITELEZÉSI TERVHEZ

<b>Építtető:</b>	<b>Tomajmonostora Község Önkormányzata</b> 5324 Tomajmonostora, Széchenyi út 63.
<b>Építész tervező:</b>	<b>ARCHILAK Mérnöki Szolgáltató Kft.</b> Horváth Ferenc építésmérnök, É 16-0245 5000 Szolnok, Csokonai u. 96. 2/2.
<b>Gépész tervező:</b>	<b>Diator Consulting Kft.</b> Túri Zoltán G 04/151-2001 5516 Körösladány, Árpád u. 17.

**2017.09.08.**

# TERVEZŐI NYILATKOZAT

AZ

5324 TOMAJMONOSTORA, BELTERÜLET, HRSZ.: 31/7 ALATTI

IRATTÁR ÉPÜLET

BELSŐ ÉPÜLETGÉPÉSZETI SZERELÉSI MUNKÁIRÓL

KIVITELEZÉSI TERVHEZ

**Alulírott, Túri Zoltán (G-T/04-151-2001) kijelentem, hogy a tervfejezet tartalma az adott szakterület tárgyán belül megfelel**

- az ÉKT 8. §. 5. bekezdés
- az 1996. évi XXXI. számú, a tűz elleni védekezésről szóló törvény, a kapcsolódó, 54/2014. (XII.5.) BM számú, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ) kiadásáról szóló rendelet,
- az 1993. évi XCIII. számú, a munkavédelemről szóló törvény előírásainak,
- a fentiekhez még kapcsolódó, általános érvényű rendeleteknek, eseti, vagy helyi hatósági előírásoknak, valamint a magyar nemzeti szabványoknak.

**Kijelentem továbbá, hogy**

- a tervfejezet terveiben és a műszaki leírásokban foglalt megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak.
- a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem volt szükség.
- az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások az építési törvényben az építményekkel szemben támasztott általános követelményeknek megfelelnek (tűzbiztonság, higiénia, egészség- és környezetvédelem, használati biztonság, zaj és rezgés elleni védelem, energiatakarékosság és hővédelem);
- az építési törvényben foglaltakon túlmenően a betervezett építési termékek megfelelőségét, a kivitelezési dokumentáció technológiai megvalósíthatóságát e nyilatkozat igazolja.
- az 104/2006. (IV.28.) Korm. számú, a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló rendeletekben előírt tervezői jogosultsággal rendelkezem, a tervezői szakmagyakorlási jogosultságot a nyilatkozat és a tervek aláírása melletti nyilvántartási szám feltüntetése igazolja.

**A tervezői jogosultság:**

**Kamarai regisztrációs szám:**

**04-151-2001**

**Mérnöki kamarai nyilvántartási szám:**

**G 04-151-2001**

**SZERZŐI JOG:**

Jelen tervdokumentáció a tervező kizárólagos szellemi tulajdona. Ezt a jogot az 2013. évi V. számú, a Polgári Törvénykönyvről, az 1997. évi LXXVIII. számú, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (építési törvény), és az 1999. évi LXXVI. számú, a szerzői jogról szóló törvény biztosítja. A dokumentáció kizárólag a címbeli létesítmény kivitelezésére valamint a kivitelező kiválasztására irányuló eljárásban használható fel. Tilos a terv egészét, részleteit vagy koncepcióját máshol épülő létesítmény tervezésére, vagy kivitelezésére felhasználni.

**FIGYELEM!** A tervet megváltoztatni, átalakítani, vagy máshol felhasználni csak az eredeti tervező jogosult. A terv szerinti megvalósításért a kivitelező és a műszaki ellenőr felel. A tervtől eltérő kivitelezés esetén a tervező felelőssége megszűnik!

Épületgépész tervező:



Túri Zoltán

5516 Körösladány, Árpád u. 17.

G 04-151-2001

Körösladány, 2017.09.08.

# MŰSZAKI LEÍRÁS

## TERVEZÉSI FELADAT:

A 5324 Tomajmonostora, belterület, hrsz.: 31/7 alatti ingatlanon létesítendő új Irattár épület belső épületgépészeti rendszereinek, ill. az épületen kívüli, telekhatárig terjedő közmű hálózatainak meghatározása.

Tervezése részletezése:

- Központi fűtés
- Vízellátás, használati melegvíz előállítás
- Szennyvízelvezetés
- Belső gázellátás
- Mono Split hűtés

## ANYAG ÉS TERMÉKVÁLASZTÁSRA VONATKOZÓ TERVEZŐI MEGJEGYZÉS:

A műszaki leírásban és a költségvetésben szereplő anyagok, készülékek, berendezési tárgyak szükséges teljesítményt és műszaki színvonalat, termék tulajdonságokat határoznak meg. A megjelölt anyagokkal, készülékekkel, berendezési tárgyakkal megegyező színvonalú, tulajdonságú anyag, készülék és berendezési tárgy beépíthető, javasolt a tervező műszaki egyetértését kérni!

## KÖZPONTIFŰTÉS:

Az épület tervezett fűtése központi fűtéssel lesz megoldva a 08-as Gépészeti térben beépítésre kerülő kondenzációs fali gázkazánról.

A helyiségekben a fűtéshez szükséges hőmennyiségeket radiátorokkal adjuk le.

Radiátoros fűtővíz hőfoklépcső: 60/45°C

Tervezett radiátorok: Dunafer Lux uNi acéllemez lapradiátorok dupla konvektor lemezekkel, előbeállítós Danfoss RA-N15 termosztatikus radiátor szelepekkel, RA2980 termofejekkel, RLV-15 visszatérő elzárókkal.

Az épület téli hővesztése: 8,20kW

Az épület nyári hőterhelése: 0,30kW

Hőtermelő berendezés: 1db Viessmann Vitodens 100-W-19 fali kondenzációs gázkazán, időjáráskövető szabályzóval.

A használati melegvíz tartály fűtése előnykapcsolással történik.

A fűtési kör és a használati melegvíz fűtéséhez szükséges fűtővizet a kazán beépített szivattyúja szállítja.

A szükséges használati melegvíz előállítására beépítünk 1db Viessmann Vitocell 100-W 120 CUGA egyhőcserélős használati melegvíz tárolót, melynek beépített hőcserélőjét a kondenzációs gázkazán fűt indirekt módon.

Fűtési csővezetékek típusa: Viega Pexfit Pro Fosta alumíniumerősítéses ötrétegű PE-Xc csővezeték SC-Contur préskötéses idomokkal falban, padlóban vezetve csőhőhőszigetelésben.

Csővezetékek szigetelése: Ø16-25 csőméretek esetén a csőgyártó által előszigetelten.

A gázkazán és fűtési rendszer védelméről gondoskodni kell.

Be kell építeni 1db Honeywell SM120-1/2B rugóterhelésű biztonsági szelepet.

A fűtési kör légtelenítéséről gondoskodni kell, ezért a fűtési rendszer legmagasabb pontjaira beépítendő 1db Honeywell E121-1/2A/1 automata légtelenítő szelep.

## VÍZELLÁTÁS, HASZNÁLATI MELEGVÍZ ELŐÁLLÍTÁS:

Az épület vízellátása a Gk-001 Épületen kívüli közművek helyszínrajz szerinti helyen a meglévő vízvezetékre történő rácsatlakozással biztosítható.

A beépítésre kerülő berendezés tárgyakat hideg-melegvíz csatlakozással kell ellátni, keverőszelepes kifolyócsapokkal, tartalékelzárókon keresztül bekötve a hideg és melegvíz vezetékbe.

A vízfogyasztás mérésére a Gk-001 helyszínrajz szerinti helyen új vízmérő aknát kell elhelyezni szerelvényekkel.

A hidegvizet a kazánház helyiségbe kell bekötni, ahol 1db ø1"-os Honeywell F76S-1AB (20µm) visszamosható ivóvíz szűrőt kell beépíteni.

**A használati melegvíz előállítás a Viessmann Vitocell 100-W120 CUGA gázkazán alá elhelyezhető indirekt fűtésű használati melegvíz termelő bojlerrel történik.**

A tervezett csővezetékek:

Uponor Aqua PE-Xa térhálósított polietilén csővezetékek Armacell AF zártcellás csőhéj hőszigetelésben szerelve.

### **SZENNYVÍZELVEZETÉS :**

Az ingatlan szennyvíz elvezetése a meglévő szennyvíz gyűjtő aknába történő bekötéssel valósítható meg.

Épületen belül a beépítésre kerülő berendezési tárgyakat 1-1db bűzelzárával lehet csak a szennyvíz lefolyó hálózatba bekötni, javasolt típus HL.

A tervezett lefolyó csővezetékek anyaga épületen belül Pipelife KA és KG-PVC tokos lefolyó csővezetékek.

Épületen kívüli csővezetékek anyaga: Pipelife KG-PVC csővezetékek.

A csővezetékeket lejtéssel kell szerelni, alapvezetékeket épületen belül 1%, épületen kívül 0,5%-os, az ágvezetékeket 2-2,5%-os lejtéssel!

Az épületen kívüli lefolyó hálózatba 1db előre gyártott elemekből épített vasbeton aknát kell beépíteni középnehéz öntöttvas akna fedlappal.

### **BELSŐ GÁZELLÁTÁS:**

A belső gázellátás tervejezetről külön gázengedély terv készült!

### **MONO SPLIT HŰTÉS:**

A 06-os előadótermet a kellemes belső komfort miatt egyedi Split rendszerű hűtéssel kell ellátni.

Be kell építeni 1db 3,5kW / 4,0kW hűtési / fűtési teljesítményű Panasonic Z Etherea Inverter Plus KIT-Z12-SKEM oldalfali Mono Split klímát, melynek kondenzvizét a szennyvíz lefolyó hálózatba be kell kötni.

A kültéri egységeket a épületen kívül a tető ereszcsonatona alatt kell elhelyezni gyári tartó-szerelő konzolokra.

A kültéri és beltéri egységeket egy ø6/ø10 (folyadék / gáz) réz csővezeték párral kell összekötni, melyet zártcellás hűtéstechikai hőszigeteléssel le kell szigetelni.

Beépítendő csővezeték: vegytiszta hűtéstechikai vörösréz csővezeték, falban, szigetelésben vezetve.

Épületgépész tervező:



Turi Zoltán G 04-151-2001

Körösladány, 2017.09.08.