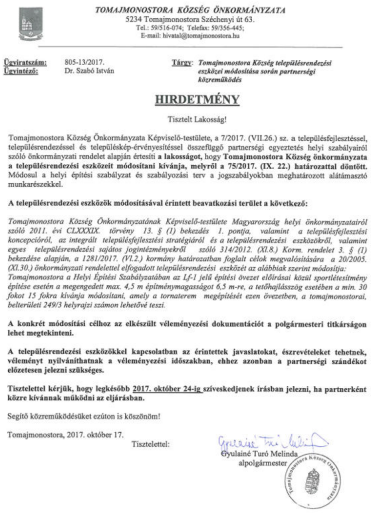
# HIRDETMÉNY

Írta: Csőke Attila
2017 október 17., kedd 12:45 - Utoljára frissítve 2017 október 17., kedd 12:47



*TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA*
5234 Tomajmonostora Széchenyi út 63.
Tel.: 59/516-074; Telefax: 59/356-443;
E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

**Ügyiratszám:** 805-13/2017.
**Ügyintéző:** Dr. Szabó István

**Tárgy:** ***Tomajmonostora Község településrendezési eszközei módosítása során partnerségi közreműködés***

## HIRDETMÉNY

Tisztelt Lakosság!

Tomajmonostora Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a 7/2017. (VII.26.) sz. a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet alapján értesíti **a lakosságot,** hogy **Tomajmonostora Község önkormányzata a településrendezési eszközeit módosítani kívánja, melyről a 75/2017. (IX. 22.) határozattal döntött.** Módosul a helyi építési szabályzat és szabályozási terv a jogszabályokban meghatározott alátámasztó munkarészekkel.

**A településrendezési eszközök módosításával érintett beavatkozási terület a következő:**

*Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján, a 1281/2017. (VI.2.) kormány határozatban foglalt célok megvalósítására a 20/2005. (XI.30.) önkormányzati rendelettel elfogadott településrendezési eszközét az alábbiak szerint módosítja: Tomajmonostora a Helyi Építési Szabályzatában az Lf-1 jelű építési övezet előírásai közül sportlétesítmény építése esetén a megengedett max. 4,5 m építménymagasságot 6,5 m-re, a tetőhajlásszög esetében a min. 30 fokot 15 fokra kívánja módosítani, amely a tornaterem megépítését ezen övezetben, a tomajmonostorai, belterület 249/3 helyrajzi számon lehetővé teszi.*

**A konkrét módosítási célhoz az elkészült véleményezési dokumentációt a polgármesteri titkárságon lehet megtekinteni.**

**A településrendezési eszközökkel kapcsolatban az érintettek javaslatokat, észrevételeket tehetnek, vélemányt nyilvánithatnak a véleményezési időszakban, ehhez azonban a partnerségi szándékot előzetesen jelezni szükséges.**

**Tisztelettel kérjük, hogy legkésőbb 2017. október 24-ig szíveskedjenek írásban jelezni, ha partnerként közre kívánnak működni az eljárásban.**

Segítő közreműködésüket ezúton is köszönöm!

Tomajmonostora, 2017. október 17.

Tisztelettel:

Gyulainé Turó Melinda
alpolgármester