

**TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**3/2017. (IV. 26.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

A közterület használatáról, és díjának megállapításáról

Tomajmonostora Község Önkormányzata**Képviselő-testületének****3/2017. (IV.26.) önkormányzati rendelete****a közterület használatáról, díjának megállapításáról**

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

I. Fejezet**Általános rendelkezések****1. A rendelet célja****1. §**

A rendelet célja, hogy helyi szabályok megállapításával biztosítsa a közterületek rendeltetésszerű használatát, a közterületeken folytatható munkálatok és tevékenységek végzését, valamint a városképi, műemlékvédelmi, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális, közegészségügyi, köztisztasági és közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével a közterületek rendeltetéstől eltérő használatát, továbbá meghatározza az ezekkel kapcsolatos eljárásokat, jogokat és kötelezettségeket.

2. Értelmező rendelkezések**2.§**

A rendelet alkalmazása szempontjából:

(a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. §. 13. pontjában foglaltakon túl, az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.

II. Fejezet**3. A közterületek használatának szabályai****3.§**

(1) A közterület rendeltetésének megfelelően – állaguk sérelme, a forgalom veszélyeztetése nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki szabadon használhatja.

(2) A közterületeket úgy kell használni, hogy az másokat a közterület igénybevételében – a közfeladat ellátásában végzett munkák kivételével – nem zavarhat.

- n) gépjárművek, teher-és különleges gépjárművek valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére
- o) film-, és televízió felvétel készítéséhez, kivéve a közterület filmforgatási célú használatáról szóló 11/2015. (IX.23.) önkormányzati rendeletben szabályozott, közterület filmforgatási célú használata esetén.

5.§

Nem adható közterület-használati engedély:

- a) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére, illetve, ha a kérelmező jogszabály által tiltott tevékenységet kíván folytatni,
- b) a városképi követelményeket nem kielégítő építmények, berendezések létesítésére,
- c) ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása áll fent, annak teljes körű megfizetéséig,
- d) ha a kérelmező által megjelölt időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület,
- e) ha a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultsággal nem rendelkezik,
- f) a kért használat a lakosság nyugalmanak túlzott mértékű zavarásával járna,
- g) veszélyeztetné a közrendet, közbiztonságot.

5. Engedély nélküli közterület-használat

6.§

Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:

- a) közterületnek Tomajmonostora Község Önkormányzata és intézményei, gazdasági társasága által történő igénybevételehez, önkormányzati vagy állami szervezésű kulturális, sport, vagy szórakoztató rendezvény, ünnepség tartásához;
- b) fegyveres testületeknek és rendészeti, katasztrófavédelmi szerveknek és mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
- c) úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- d) szervezett lomtalanítási akcióban a közterületre kihelyezett tárgyak tárolásához, a lomtalanítás időtartamára, valamint az azt megelőző napra;
- e) magánszemély építőanyag és egyéb építési szerkezetek, bútorok, lakásfelszerelési cikkek 48 órát, tüzelő 7 napot meg nem haladó tárolására azzal, hogy az elhelyezés

kezdő időpontját a közterület használója köteles rövid úton (telefonon, e-mailen, faxon) bejelenteni;

f) gyülekezési jogról, valamint a választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekre,

g) egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület-használatra,

h) Tomajmonostora községben a település fejlődését szolgáló fejlesztések, beruházások államháztartáson belüli szervezet, természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok általi megvalósítása esetén.

III.FEJEZET

Engedélyezési eljárás

6. A közterület-használatára vonatkozó eljárás általános szabályai

7.§

(1) A közterület-használati engedélyek kiadása önkormányzati hatósági ügy, az eljárásra e rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A képviselő-testület a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházza át.

(3) A polgármester által hozott határozat ellen a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107. § (1) bekezdése alapján fellebbezést lehet benyújtani képviselő- testülethez.

(4) A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata.

7. A közterület-használati kérelem tartalma és mellékletei

8. §

(1) A közterület-használati eljárás, a Hivatalhoz írásban benyújtott kérelemre indul, amelyet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon annak kell benyújtani, aki a közterületet használni kívánja, a tervezett használat megkezdése előtt legalább 10 nappal.

(2) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(3) A kérelemnek tartalmaznia kell:

a) a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, jogi személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzék számát, bankszámla számát, elérhetőségét,

- b) a közterület-használat helyét, nagyságát, célját és időtartamát (tervezett kezdésének és befejezésének időpontját), a napi használat időtartamának meghatározását,
- c) a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módját, (amennyiben releváns)
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését és számát,
- e) közterület-bontás esetén az érintett burkolat mennyiségét és minőségének megjelölését, az érintett zöldterület nagyságát,(amennyiben releváns)
- f) nem az önkormányzat által szervezett rendezvények esetében a felsoroltakon kívül:
 - fa) a tervezett rendezvény kezdetének és befejezésének várható időpontját, helyszínét, illetőleg útvonalát;
 - fb) a rendezvény célját, illetőleg napirendjét, programját;
 - fc) a rendezvényen résztvevők várható létszámát, a rendezvény zavartalan lebonyolítását biztosító rendezők számát;
 - fd) a rendezvényt szervező szerv vagy személyek és a szervezők képviselőjére jogosult személy nevét és címét, elérhetőségét
 - fe) a rendezvény műszaki-technikai igényeinek felsorolását
 - ff) élet-és balesetvédelmi technológiai leírást,
 - fg) kármentesítési, kártérítési vállalást.

(4) A kérelemhez mellékelni kell:

- a) azonosításra alkalmas helyszínrajzot a közterület-használat helyének, nagyságának megjelölésével,
- b) építmény, létesítmény, berendezés, esetén annak megjelenését és anyaghasználatát bemutató terveket, leírást, vagy arról készült fotódokumentációt,
- c) kulturális rendezvény, búcsú, vásár, cirkuszi és mutatványos tevékenység és egyéb rendezvény esetében a terület takarítására vonatkozó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos nyilatkozatot,
- d) fenyőfa árusítás esetén a fenyőfa származását bizonyító okiratot,
- e) mutatványos tevékenység esetén a berendezésre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt
- f) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, valamint a tevékenységhez szükséges egyéb okirat másolatát.

8. A kérelem elbírálása

9. §

(1) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, Tomajmonostora Község településrendezési tervét, a városképi, műemlékvédelmi, kulturális, turisztikai, környezetvédelmi szempontokat és egyéb releváns hatósági előírásokat.

(2) Amennyiben egy adott közterület használatára adott napra több kérelem is benyújtásra kerül, a beérkezés sorrendje a meghatározó a kérelmek elbírálása során.

9. Az engedély tartalma, közlése, hatálya

10.§.

(1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét, lakhelyének címét, jogi személyek esetében a cég, szervezet megnevezését, székhelyének, telephelyének nevét, adószámát, bankszámla számát,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát,
- c) a közterület-használat pontos helyszínének, módjának, a terület nagyságának meghatározását,
- d) a használat feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedélyezési eljárásban közreműködők előírásait,
- f) közterület-használati díj mértékét és fizetési módját,
- g) a közterület folyamatos tisztántartásának, a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
- h) az engedélyben előírtaktól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
- i) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, figyelmeztetést,
- j) az engedély érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
- k) egyéb, az adott közterület –használatához kapcsolódó előírásokat.

(2) Az engedély megadása, megtagadása, vagy visszavonása ügyében hozott határozatot közölni kell

- a) a kérelmezővel
- b) az engedélyezési eljárásban közreműködőkkel,
- c) díjfizetés esetén a Pénzügyi Irodával

(3) A közterület-használati engedély határozott időre, de legfeljebb egy évre adható.

(4) Az engedély az engedélyezett időtartam lejárta előtt legkésőbb 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

(5) A jogi személy engedélyes esetén az engedély csak az engedélyest, annak képviselőjét, bejelentett alkalmazottját, valamint családtagját jogosítja fel a közterület használatra. Az engedély másra nem ruházható.

(6) Az engedélyes a határozatot, a díj befizetését igazoló dokumentumot, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket köteles a helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén kérésre felmutatni.

10. Közterület-használat megszűnése, visszavonása

11. §

(1) A közterület használat megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) az engedélyes megszüntetésre vonatkozó kérelme alapján,
- c) az engedély visszavonásával,
- d) magánszemély elhalálozásával, az engedélyes szervezet megszűnésével.

(2) Az engedély visszavonható:

- a) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
- b) közérdekből bármikor,
- c) ha az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn,
- d) díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén,
- e) az engedély átruházása, jogosulatlan használat esetén.

(3) A közterület jogszerűtlen, engedély nélküli használata esetén a használó az erre jogosítottak felszólítására köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotának megfelelően a saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani, valamint a jogosulatlan közterület-használat idejére az e rendelet által megállapított közterület használati díjat megfizetni. Amennyiben e kötelezettségének megadott határidőig nem tesz

eleget, az Önkormányzat a kötelezett költségére és veszélyére helyreállítja az eredeti állapotot.

11. Közterület-használati díj

12.§.

(1) A közterület használatáért e rendelet 2. mellékletében meghatározott, a közterület-használati engedélyben is rögzített közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati engedélyt akkor is kell kérni, ha a tevékenységre az e rendelet 13. §-ban meghatározott díjfizetés alóli mentesség vonatkozik.

(3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

a) minden megkezdett nap és töredék terület (m²-ben) egésznek számít,

b) a közterület-használat nagyságának meghatározásánál, a használattal érintett ingatlan alapterületét és a használathoz szükséges legfeljebb 1 m szélességű csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,

c) reklámtábla esetén, a reklámmal borított felület nagyságát kell figyelembe venni.

(4) A közterület-használati díjat a befizetésre megállapított határidőn belül - az ott írt ütemezés szerint - de legkésőbb a határozat jogerőre emelkedését követő 5 napon belül kell megfizetni.

(5) A közterület-használati díjat postai utalványon vagy átutalással vagy házipénztárba történő befizetéssel kell teljesíteni az önkormányzat számlájára, mely összeőről a Hivatal számlát állít ki.

(6) A használatba vevő a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni. Ez alól kivételt képez az e rendelet 11. § (2) b.) pontjának esete, amennyiben az engedély közérdekből történő visszavonására az engedélyes önhibáján kívül kerül sor; ez esetben a díjat kizárólag a tényleges használat arányában kell megfizetni.

12. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

13. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem és polgárőrség, valamint a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez,

b) az önkormányzati saját beruházások kivitelezését végző természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak az általuk benyújtott kérelemben kért használati határidő lejártáig,

- c) a közműveknek, postai és távközlési tevékenységekkel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséhez, valamint a köztisztasági szervezetek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséhez és a hibaelhárítási munkák végzéséhez,
- d) a közforgalmú közúti közlekedési feladatot ellátó szervezetek a feladatuk ellátását szolgáló létesítmények elhelyezéséhez,
- e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybevételéhez.

13. Közterület-használatra vonatkozó egyéb rendelkezések

14. §

(1) Tomajmonostora közigazgatási területén a közterületen megrendezendő tűzijáték, vagy más hanghatást, füstöt, stb. eredményező pirotechnikai termék felhasználásával járó, illetve a hatálya alá eső rendezvény esetén közterület-használatra vonatkozó kérelemnek a 8. § (3) bekezdésében előírtakon kívül tartalmaznia kell:

- a) a területileg illetékes katasztrófavédelmi parancsnokság szakhatósági állásfoglalását,
- b) a tűzijáték pontos idejét, időtartamát,
- c) a kapcsolódó rendezvény rövid ismertetését.

(2) Az (1) bekezdés szerinti tevékenység folytatása a természetvédelem hatálya alá tartozó területen tilos.

14. A közterületek felbontására, helyreállítására vonatkozó szabályok

15.§

(1) Járdák, zöldterületek és egyéb közterületek területén, az alatti és feletti létesítmények elhelyezése, áthelyezése, megszüntetése miatt a közterületet felbontani csak a közterület tulajdonosának engedélyével, és az abban meghatározott feltételekkel lehet.

(2) Előzetes engedély nélkül közterületet felbontani csak a közüzemi szolgáltató üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében lehet. Ebben az esetben a felbontást követő első munkanapon be kell jelenteni, az engedélyezésre irányadó szabályok szerint.

(3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a bontást kérő nevét, címét, képviselőjét, a helyreállításért felelős nevét, elérhetőségét,
- b) a bontás célját, a helyreállítás módjának leírását,
- c) a bontás helyét (helyszínrajzot), a bontandó terület nagyságát,
- d) a bontás időtartamát, a bontás kezdésének és a helyreállítás befejezésének időpontját.

(4) A parkosított zöldterületeket és a burkolattal ellátott közterületeket szakszerűen kell helyreállítani.

(5) Ha a teljes helyreállítási munka az engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, a tulajdonos azt az engedélyes határidő lejárta előtt benyújtott írásbeli kérelmére, indokolt esetben meghosszabbíthatja.


15. Záró rendelkezések

16.§


(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Tomajmonostora, 2017. április 25.


Fazekas Szabolcs
polgármester




Dr. Szabó István
jegyző

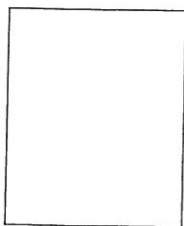
ZÁRADÉK:

Kihirdetve: 2017. április 26. napján.


Dr. Szabó István
Jegyző



1. melléklet Tomajmonostora Község Önkormányzat Képviselő-testületének
../2017.(IV.26.) önkormányzati rendelethez



Illetékbélyeg helye*

K é r e l e m
közterület-használati engedélyhez

Kérelmező neve:

.....

Kérelmező lakcíme/székhelye:

.....

Kérelmező postacíme (ha lakcímével, székhelyével nem azonos):.....

.....

Kapcsolattartó neve (cég esetén):

.....

Kérelmező telefonszáma:

.....

Kérelmező cégjegyzék száma, adószáma, bankszámlaszáma:

.....

A közterület-használat helye (cím, hrsz.): Tomajmonostora

.....

A közterület-használat célja:

.....
A közterület-használat ideje:

20..... év hó naptól

20..... év hó napig

ez összesen nap

A közterület-használati díjat átutalással / postai úton/ készpénzben kívánom befizetni. (a megfelelő rész aláhúzendó!)

A közterület-használat módja, mértéke, pontos leírása: m² közterületen (reklámhordozó esetén annak mérete, színösszeállítása, felirata; gépjárművel kapcsolatos közterület-használat esetén a jármű db száma)

.....

A kérelmező által igényelt közterület-használat a rendelet 13. §-ában megjelöltek alapján díjfizetési mentességet élvez. (A megfelelő indok aláhúzendó!)

a) a fegyveres erők, fegyveres testületek, rendészeti szervek, mentők, továbbá a polgári védelem, katasztrófavédelem és polgárőrség, valamint a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez,

b) az önkormányzati saját beruházások kivitelezését végző természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságoknak az általuk benyújtott kérelemben kért használati határidő lejártáig,

c) a közműveknek, postai és távközlési tevékenységekkel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezéséhez, valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezéséhez és a hibaelhárítási munkák végzéséhez,

d) a közforgalmú közúti közlekedési feladatot ellátó szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítmények elhelyezéséhez,

e) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybeviteléhez.

A kérelmező tudomásul veszi:

1. A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.
2. A közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.
3. A közterület-használati engedély nem pótolja vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, amelyek beszerzése a kérelmező feladata és csak ezekkel együtt érvényes.

Tomajmonostora, 20.... év hó nap

.....
kérelmező aláírása

Mellékletek:

A kérelemhez a kérelmezőnek mellékelnie kell a rendelet 8. § (4) bekezdésében foglaltakat.

2. melléklet Tomajmonostora Község Önkormányzat Képviselő-testületének
 ..2017.(IV.26.) önkormányzati rendeletéhez

Közterület-használat díjtételei

	Engedélyköteles használat	Díjmérték
1.	Épületen, tartószerkezeten (oszlopon) elhelyezett: a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető, előtető információs tábla, transzparens elhelyezése	7.000,- Ft/m ² /év
2.	Árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés tartós elhelyezése	1.000,- Ft/m ² /hó
3.	Építési munkával kapcsolatos állvány, daru és építőanyag, törmelékgyűjtő konténer, valamint szerszám, eszköz és gép elhelyezése	300,- Ft/m ² /hó
4.	Vendéglátó- ipari előkert bérlete	400,- Ft/m ² /hó
5.	Alkalmi árusítás a) egy helyen b) mozgóárusítás (fagyalt, vattacukor, kukorica, stb.)	a) 400,- Ft/m ² /nap b) 5.000,- Ft/nap
6.	Javító-szolgáltató tevékenység	300,- Ft/m ² /nap
7.	Reklámtáblák, hirdető berendezések, világító berendezések, cég-és címtábla elhelyezése	10.000,- Ft/m ² /év
8.	Alkalmi mozgó (hangos) reklám, marketing tevékenység	2.000,- Ft/nap
9.	Sátor közterületen történő elhelyezése a) kis sátor 50 m ² -ig b) nagy sátor 50-200 m ² között	a) 25.000,- Ft/nap b) 50.000,- Ft/nap
10.	Cirkuszi és mutatványos, egyéb szórakoztató célú tevékenység gyakorlása	500,- Ft/m ² /nap
11.	Üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolására	1.000,- Ft/nap
12.	Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű-várakozóhelyre, valamint az egyes üzletek gépjármű várakozó helyére igénybe vett közterület-használat	5.000,- Ft/gépjármű/év
13.	Gépjárművek, teher-és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére	200,- Ft/m ² /hó
14.	Egyéb célú – a fentiekbe nem sorolható - igénybevétel	A díj mértékét esetenként kell megállapítani.

A Majális és Mária napi búcsú rendezvény idejére a közterület-használat díja:

	Területnagyság	Díjtétel
1.	0 – 3 folyóméter	5.000,- Ft
2.	3 – 6 folyóméter	10.000,- Ft
3.	6 - 9 folyóméter	20.000,- Ft
4.	9 – 12 folyóméter	30.000,- Ft

Jelen mellékletben szereplő árak az ÁFA-t nem tartalmazzák.